

Создано: 16.05.2025 в 14:54

Обновлено: 07.12.2025 в 12:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Киргизская улица, 97/3**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Киргизская улица,  
97/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 2-я Киргизская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

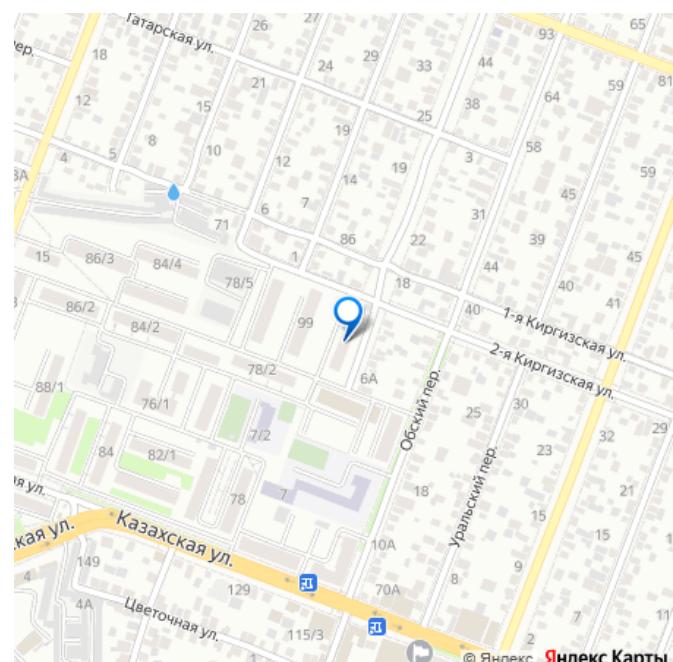
<https://rnd.move.ru/objects/9279329956>

**Рафаэл Артакович Мнацаканян,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

**79882509313**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

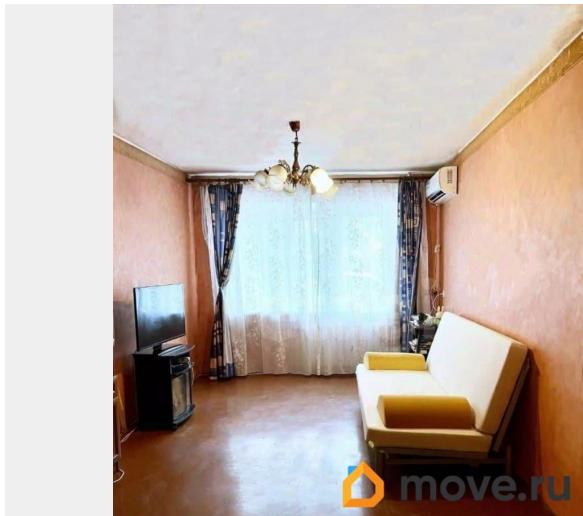
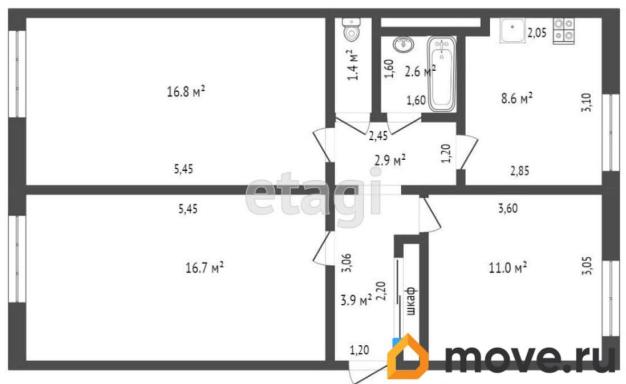
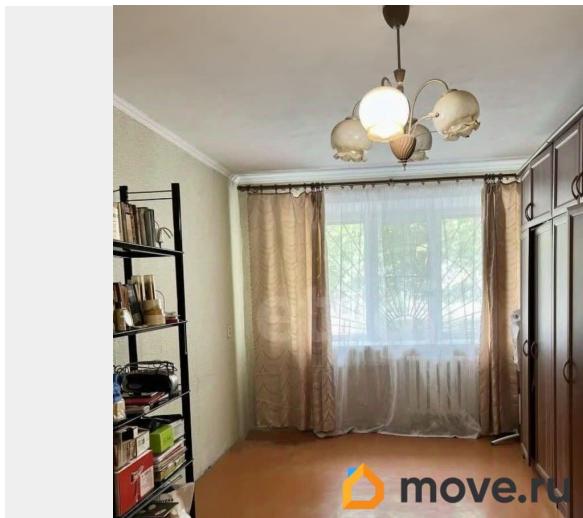
да

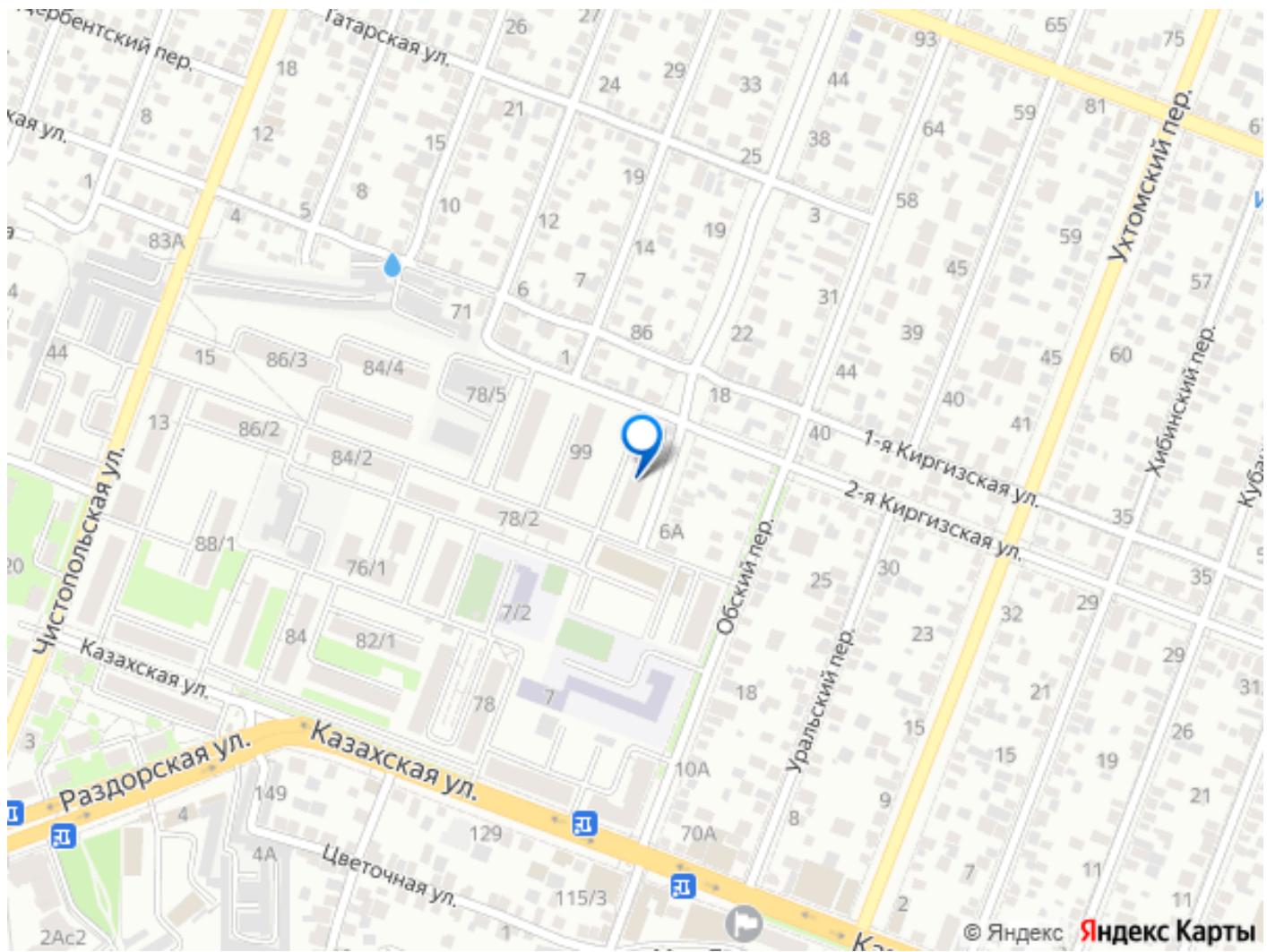
возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира 62 м<sup>2</sup> в Первомайском районе. Расположена на 1 этаже кирпичного дома 1966 года постройки. В квартире очень удобная планировка. 3 большие изолированные комнаты. Выполнен косметический ремонт, не требует дополнительных вложений.

Состояние : заходи и живи! Она очень тёплая, окна выходят на 2 стороны (восток/запад) В соседнем дворе дома расположен детский сад. Все, что нужно для жизни, рядом с домом: - транспортная развязка - школа - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры. Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 5862042





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России