

Создано: 03.11.2025 в 05:58

Обновлено: 30.12.2025 в 22:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286259443>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица**

**7 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

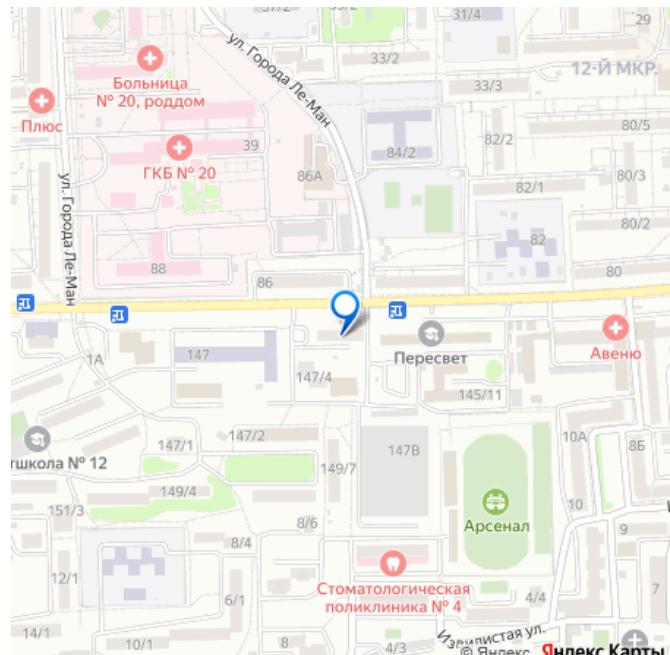
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

## Описание

Продам. Реальная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на комфортном 5 этаже.

Общая площадь 62,1 м<sup>2</sup> без учёта двух застеклённых балконов, жилая площадь 36 м<sup>2</sup>, кухня - 7,3 м<sup>2</sup>. Окна выходят на обе стороны дома. Все комнаты изолированные.

Санузел раздельный. Состояние: Хороший добротный евроремонт. В квартире остаётся вся мебель и техника: выполненный на заказ кухонный гарнитур с газовой плитой и духовым шкафом, вытяжка, холодильник, две сплит-системы, три телевизора, стиральная машина, обеденная группа, диван в гостиной, два шкафа 2-х створчатых, мебельная горка, мебель в прихожей, кровать, письменный стол. Легко купить: Обременений нет.

Несовершеннолетних собственников нет.

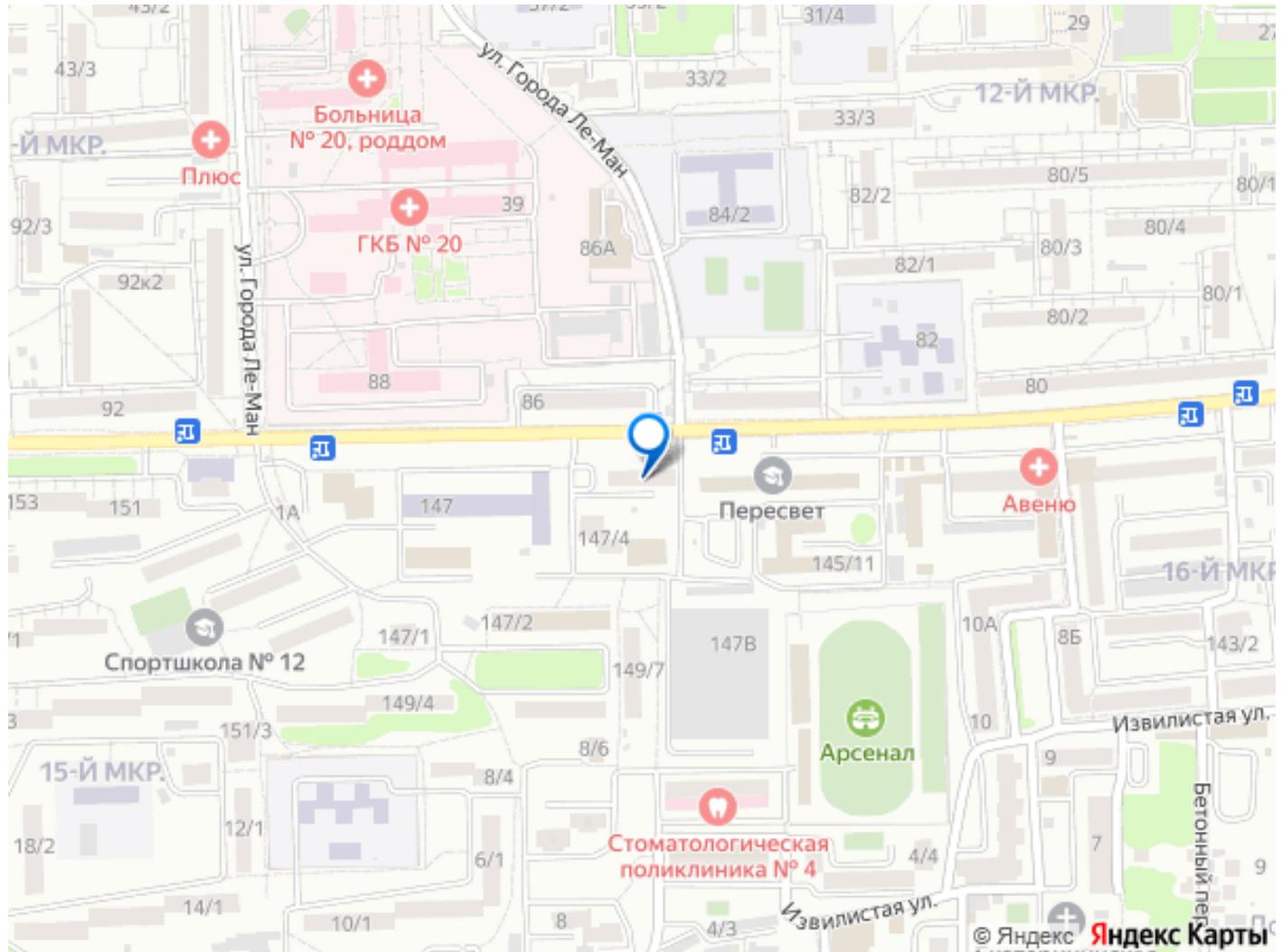
Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Рассмотрим любые виды расчёта. Торг. Инфраструктура: Дом имеет выгодное расположение. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: Школы № 61 и 87, спортшкола №12; Детские сады №107, 229, 278 и 293; Городская больница №20 , роддом №20, детская поликлиника №45, стоматологическая поликлиника №4; Магазин Магнит и другие необходимые магазины, аптеки, точки сервиса и пункты выдачи заказов; Парки для прогулок и отдыха: Аллея роз, Сказка и Плевен. Торговые центры, кинотеатр, Западный рынок, церковь и многое другое; Остановки общественного транспорта. При необходимости поможем

одобрить ипотеку на выгодных условиях.  
Звоните прямо сейчас. Номер объекта по  
каталогу #196784





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России