

Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 18.11.2025 в 11:32

<https://rnd.move.ru/objects/9285302781>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

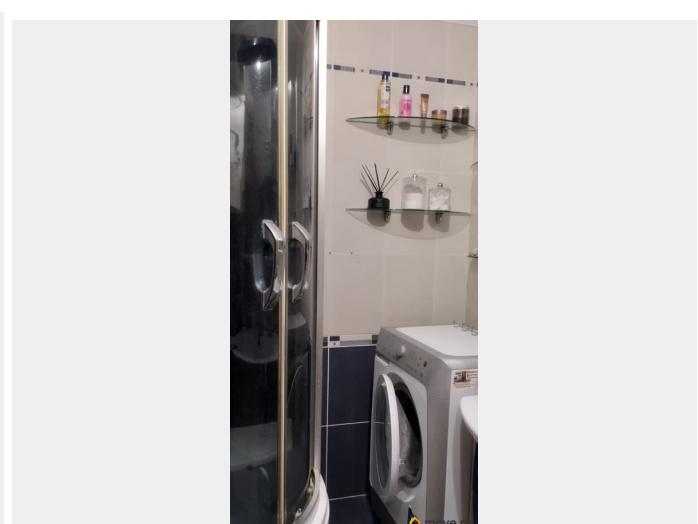
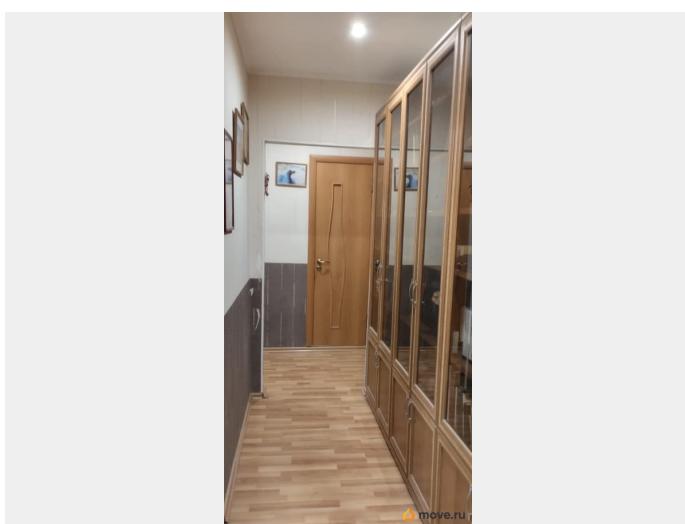
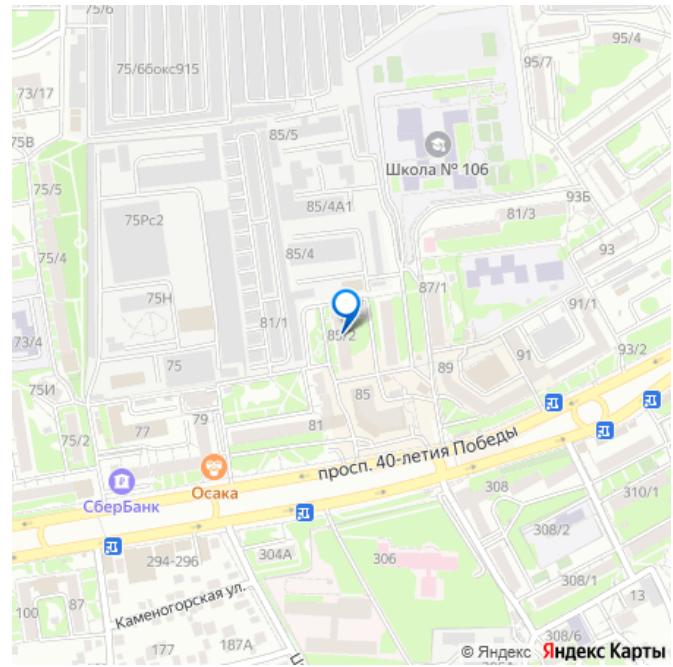


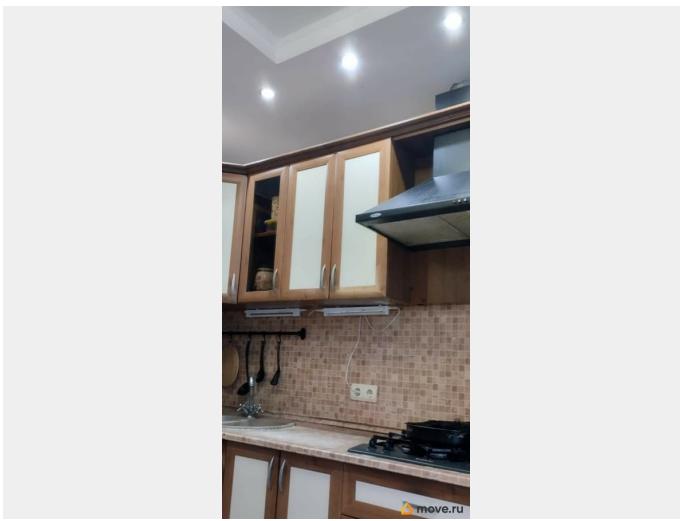
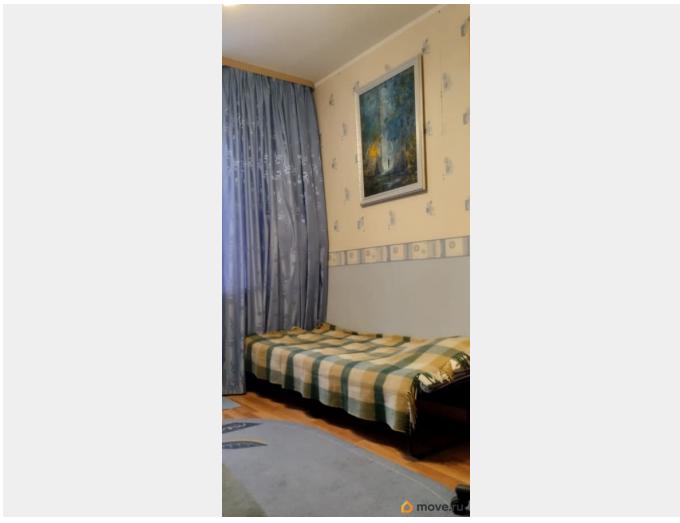
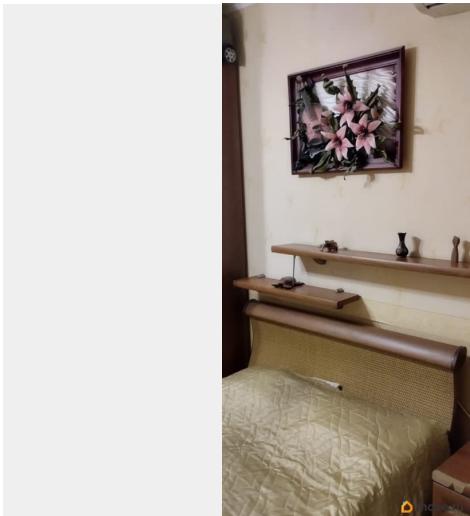
Описание

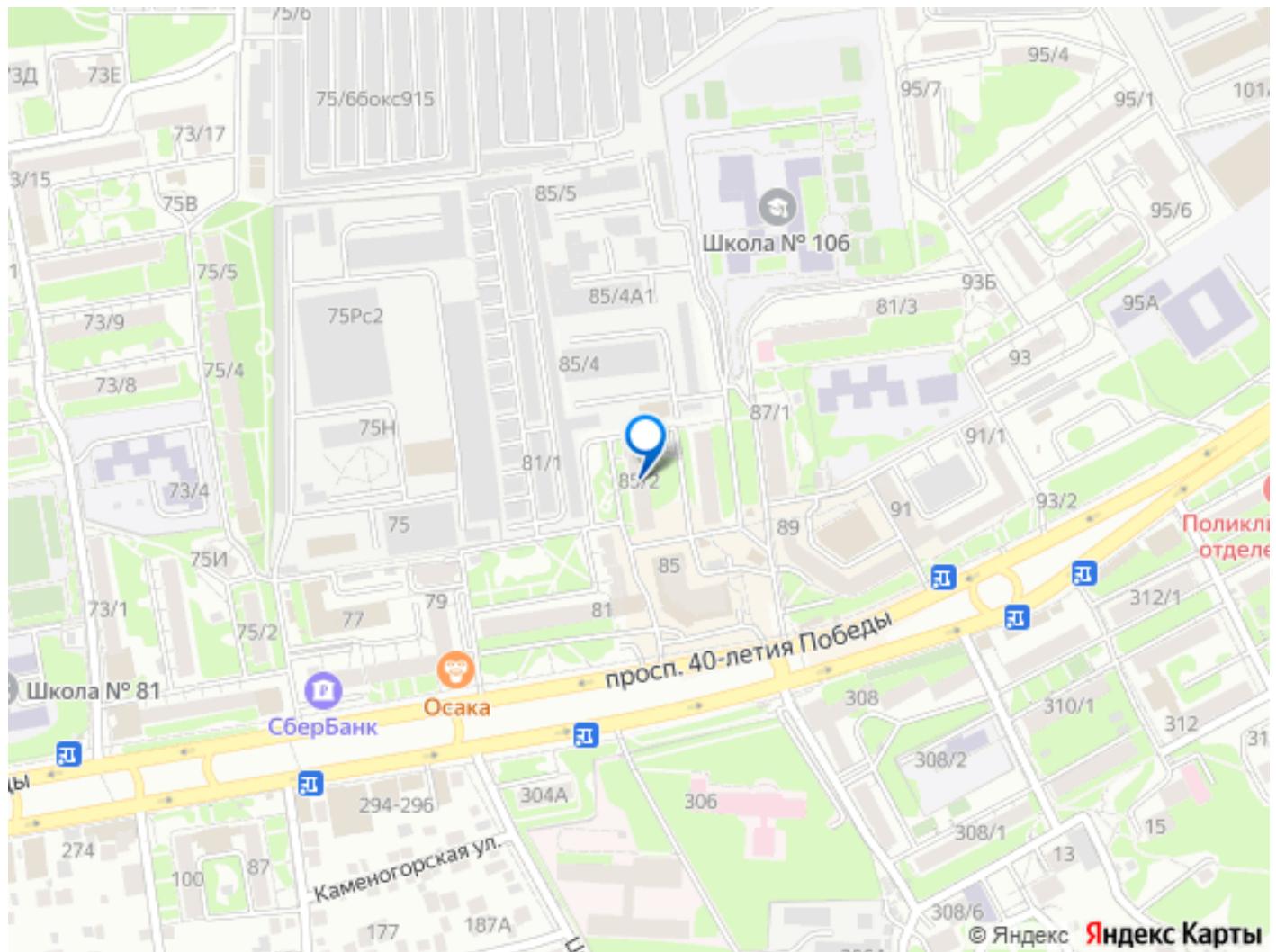
Продается уютная 3 х комнатная квартира в Центре Александровки. Дом 1997 года расположен перпендикулярно дороге. Окна квартиры выходят в тихий двор.

Мусоропровода в доме нет. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля.

Квартира не угловая, теплая. Сделан качественный ремонт. Состояние - ЗАХОДИ И ЖИВИ !!! Комнаты правильной формы, раздельные : 18, 14, 12 метров. В каждой комнате сплит- система, просторная застекленная лоджия. Кухня квадратная- 12 метров. В квартире остается вся МЕБЕЛЬ !!! У дома прекрасное местоположение. До Центра города -15 минут на автобусе ! Остановка рядом с домом. В шаговой доступности: Сбербанк, отделение почты, магазины, школы 106, 81, несколько детских садиков, Индустримально полиграфический техникум, Пансионат для пожилых и инвалидов, поликлиника 2, Джазовая школа им. Кима Назаретова. Квартира в собственности с 2013 года, обременений нет. Собственник один. Ключи на руках. Показ оперативный по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России