

Создано: 24.10.2025 в 15:35

Обновлено: 23.11.2025 в 11:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286016366>

Собственник

79896208002

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Таганрогская улица, 120**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица, 120

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

3

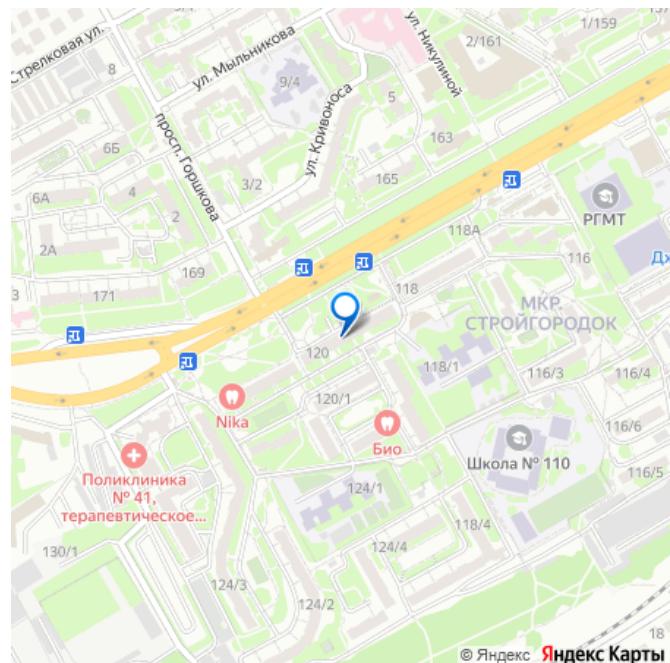


Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продажа от собственников, документы в порядке, без обременений. Полы: паркет в зале, детской; лиственница в спальне; плитка в ванной, туалете, коридоре, на кухне. Окна металлопластик, включая дверь на лоджию из спальни. Батареи новые.

Сплит-системы во всех комнатах. Ванная и туалет раздельные с электронной вытяжкой. Дополнительный электрический щиток в квартире. Турник в коридоре.

Дополнительная прихожая и кладовка перед входом в квартиру (не входит в площадь квартиры и нет на плане) на две квартиры. В кладовке есть отдельная от соседей и закрывающаяся на ключ часть. Лифт новый.

Район зелёный, остановка автобуса в 100 метрах от дома, в 400 метрах остановка электрички (13 минут до центра без пробок).

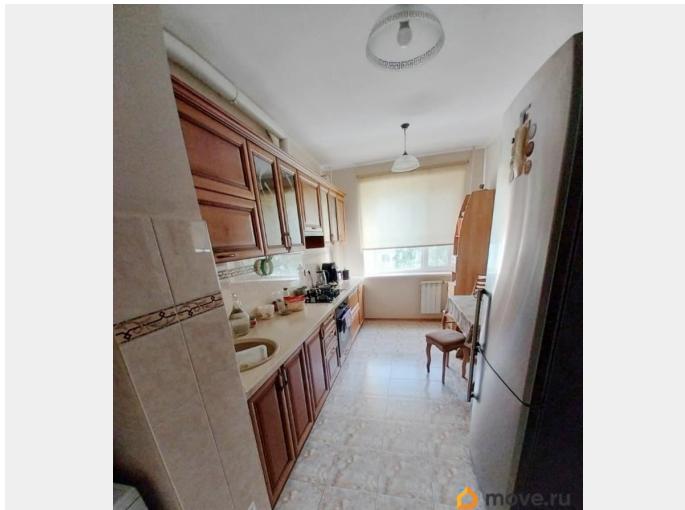
Рядом две школы, два детского сада, множество магазинов, ТЦ. О недостатках: в коридоре решили не менять обои и слегка снизить цену. В остальной квартире везде сделан ремонт. ПРОСЬБА РИЭТОРАМ: не репостите объявление и не звоните без потенциального покупателя.



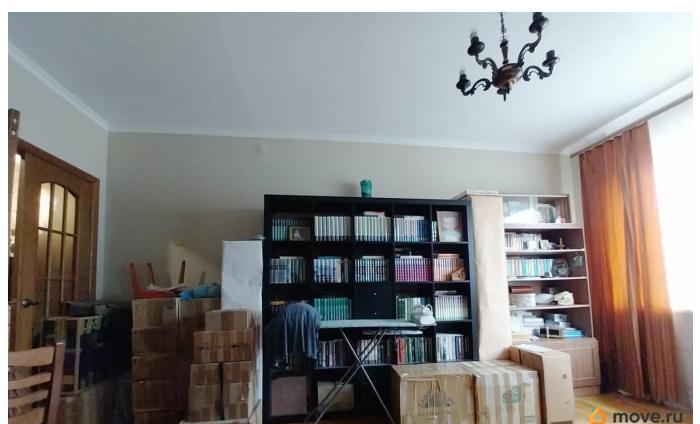
move.ru



move.ru



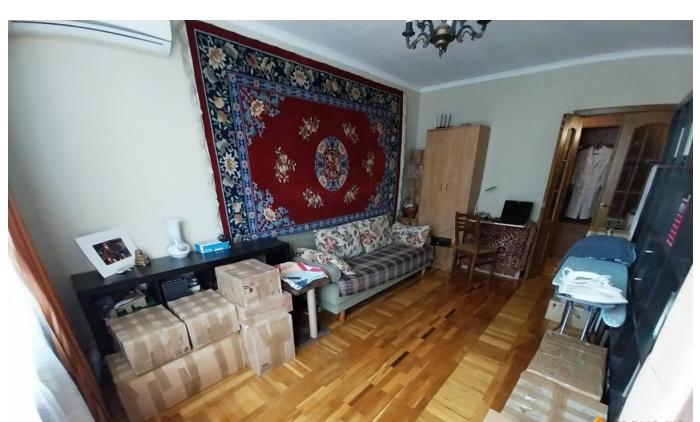
move.ru



move.ru



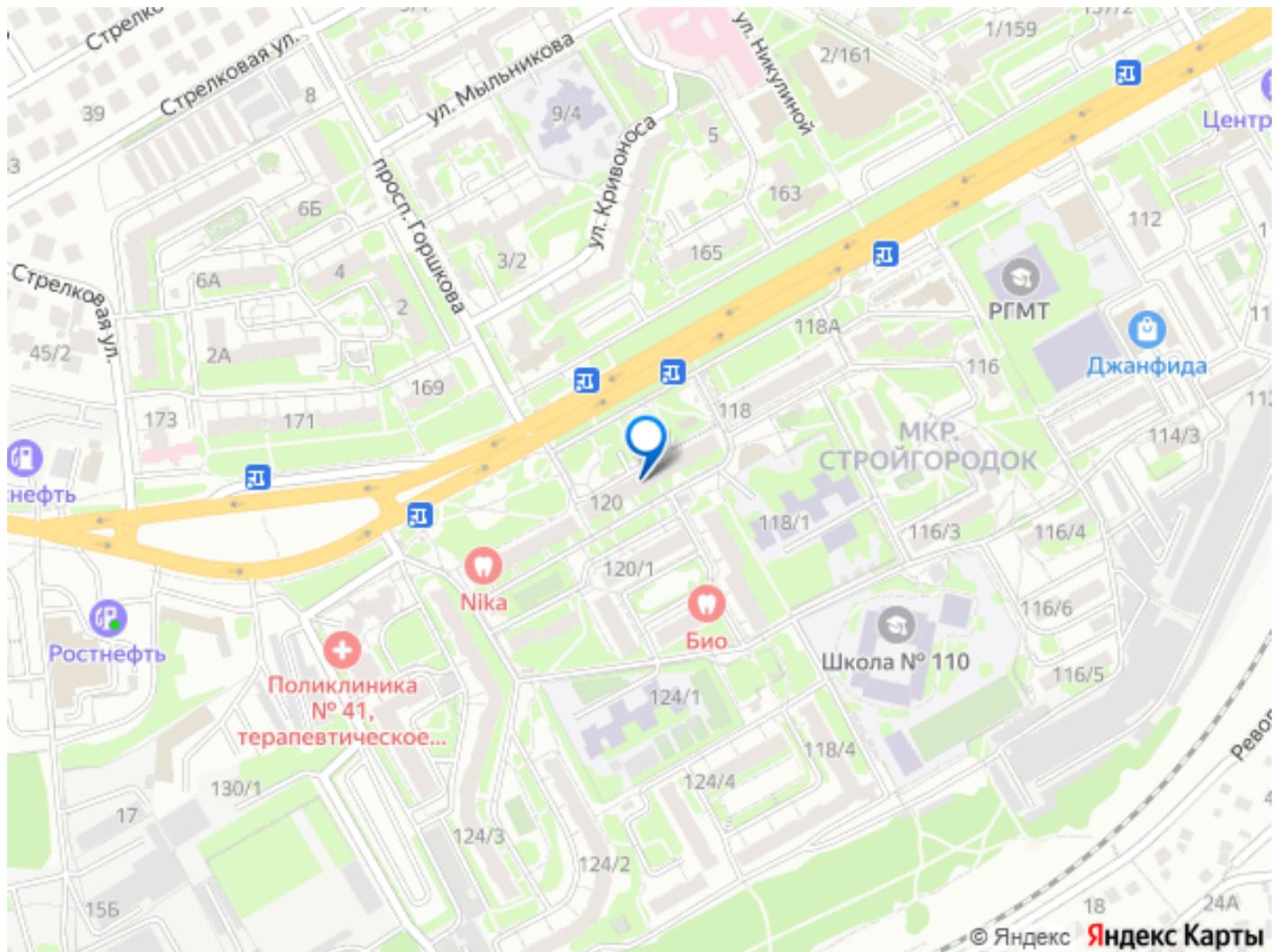
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России