

Создано: 23.10.2025 в 10:48

Обновлено: 07.12.2025 в 12:06

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 27/3

9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 27/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.8 м²



Площадь кухни

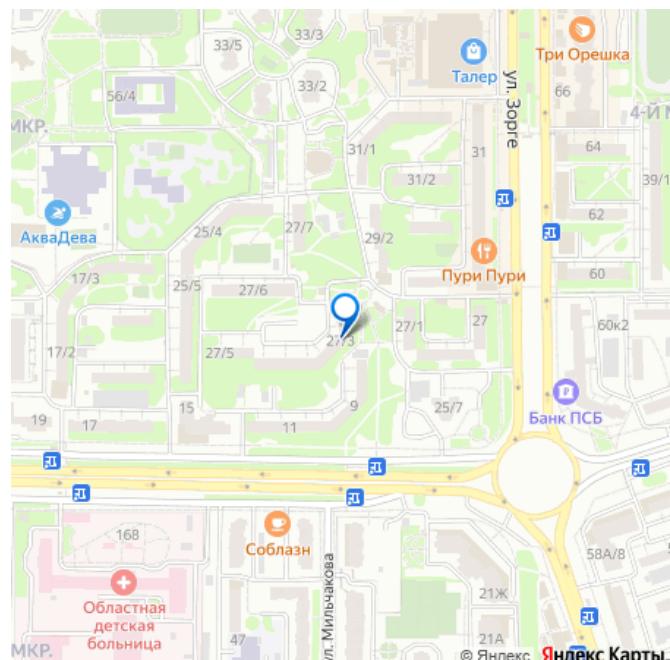
10.5 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286134592>

Александр Александрович

Пройдаков, Этажи Ростов-на-Дону

79896215824

для заметок

Ремонт

Покупка в ипотеку

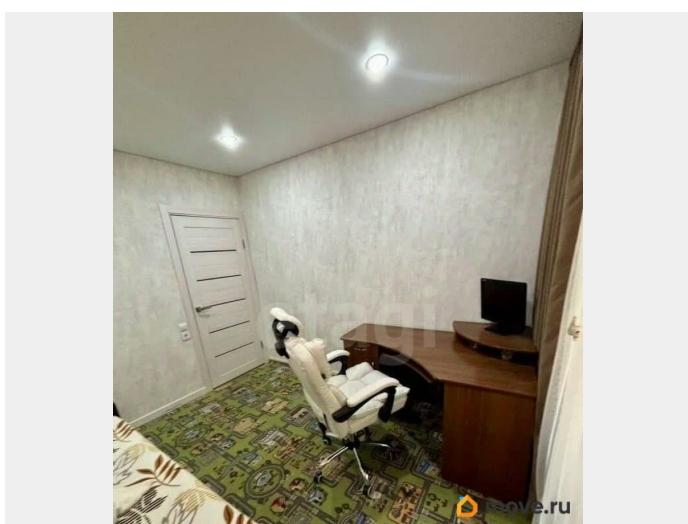
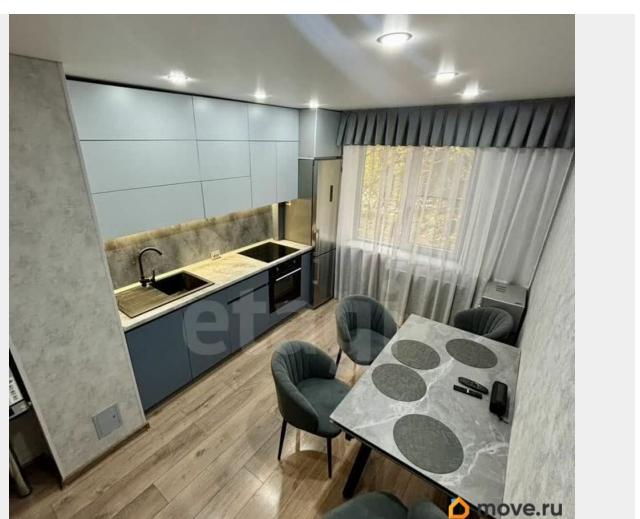
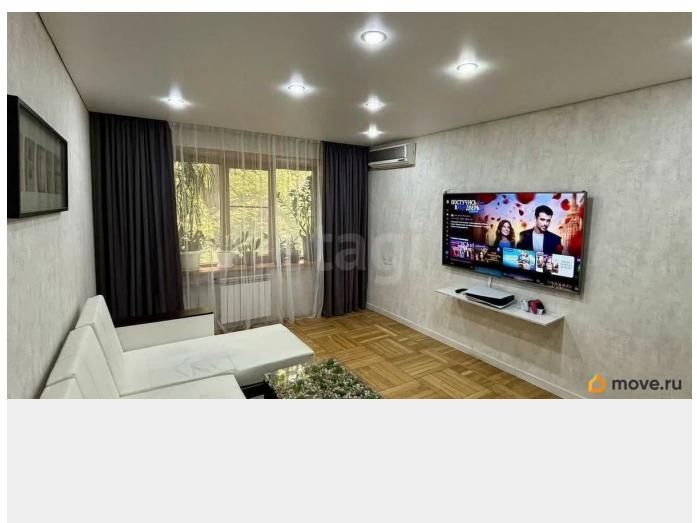
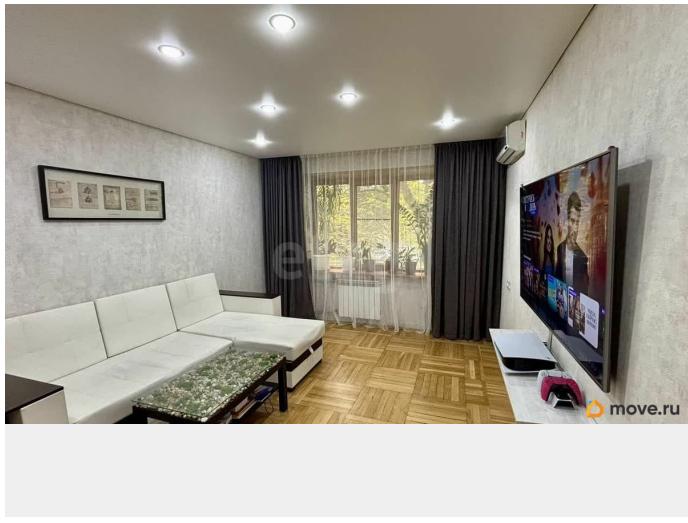
да

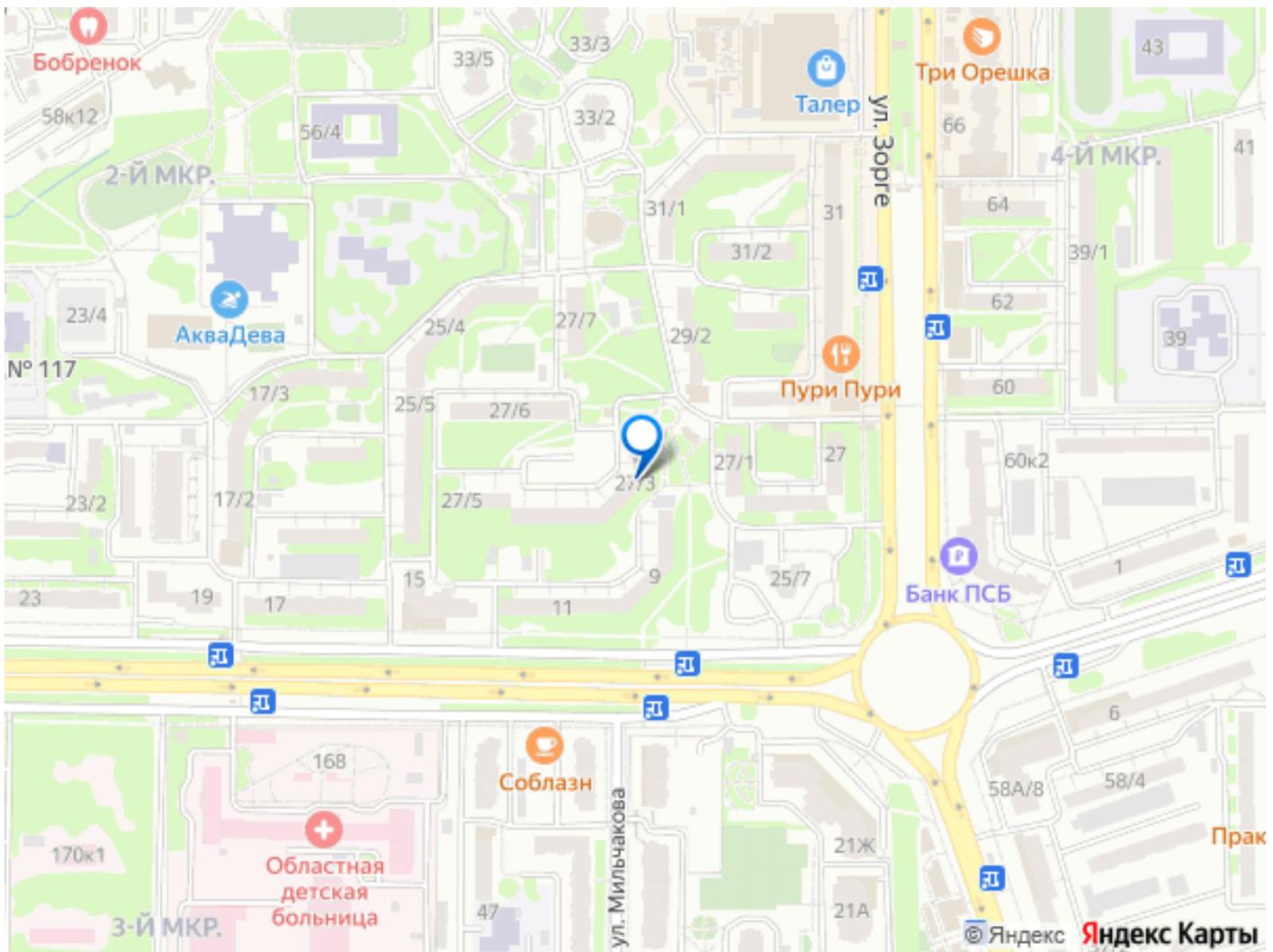
возможна ипотека

Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 64 м² на втором этаже предлагается к продаже напрямую от собственника. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что создает условия для комфортного проживания семьи или организации личного пространства. Помещения имеют качественную отделку, выполненную с практическим подходом: кухня оснащена функциональной мебелью, санузел раздельный. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию. К преимуществам относится закрытый тамбур на две квартиры и закрепленное парковочное место на охраняемой территории.

Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В пешей доступности находятся торговые центры «Талер», «Магнит» и «Пятерочка», пункты выдачи крупных маркетплейсов, пять общеобразовательных школ и три детских сада, а также Областная больница. Через близлежащие улицы Малиновского, Зорге и Еременко обеспечен удобный выезд на основные магистрали района. Квартира полностью готова к проживанию: установлены новые счетчики, отсутствуют долги и юридические обременения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 140188 Номер в базе: 10171782





Move.ru - вся недвижимость России