

Создано: 23.10.2025 в 10:48

Обновлено: 07.12.2025 в 12:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Зорге, 27/3**

**9 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 27/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

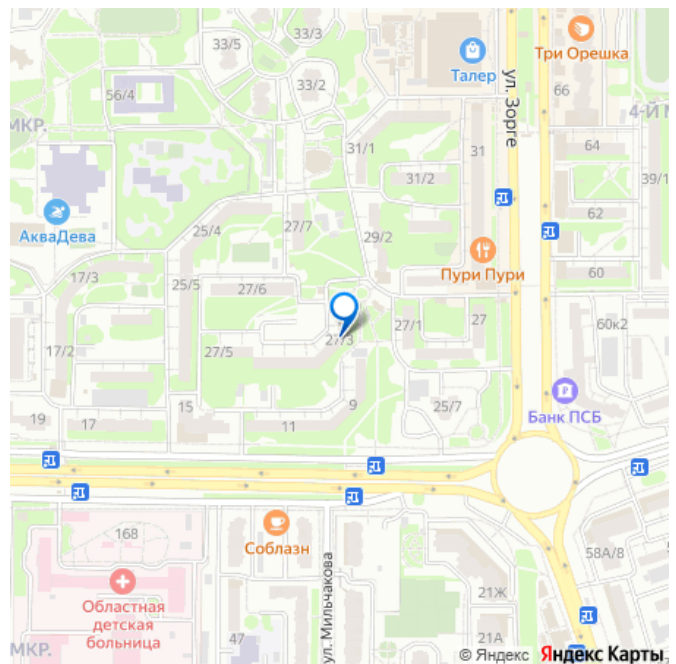
<https://rnd.move.ru/objects/9286134592>

**Александр Александрович**

**Пройдаков, Этажи Ростов-на-Дону**

**79896215824**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

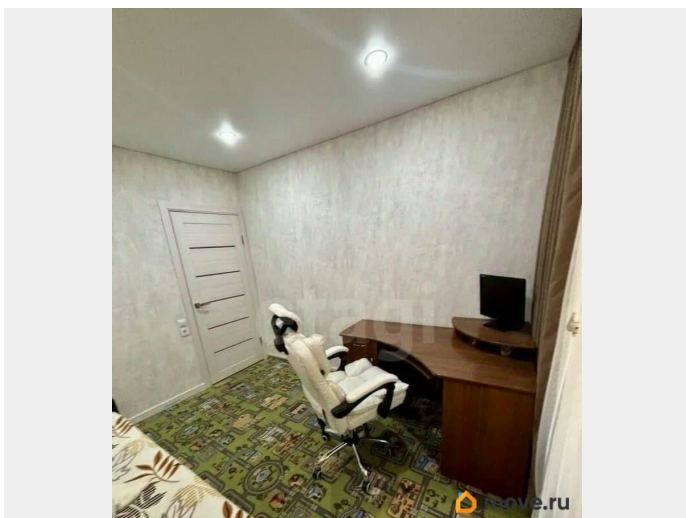
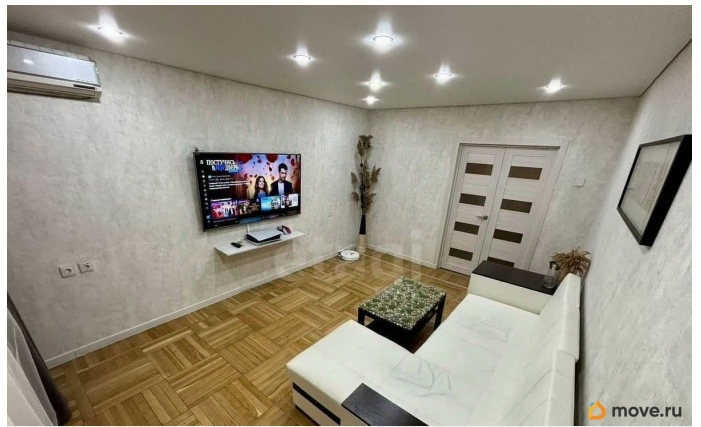
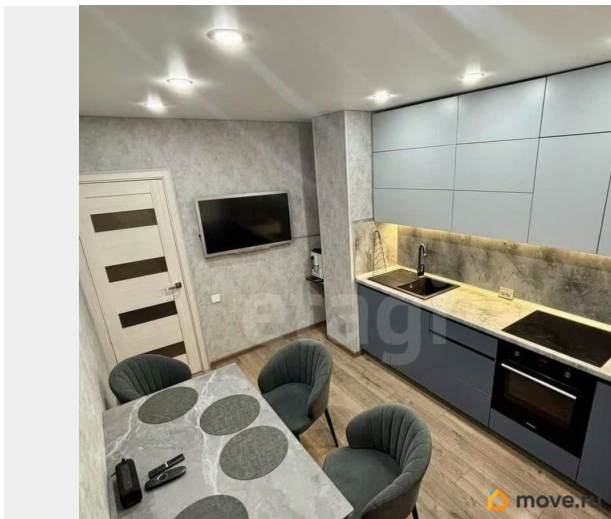
## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 64 м² на втором этаже предлагается к продаже напрямую от собственника. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что создает условия для комфортного проживания семьи или организации личного пространства.

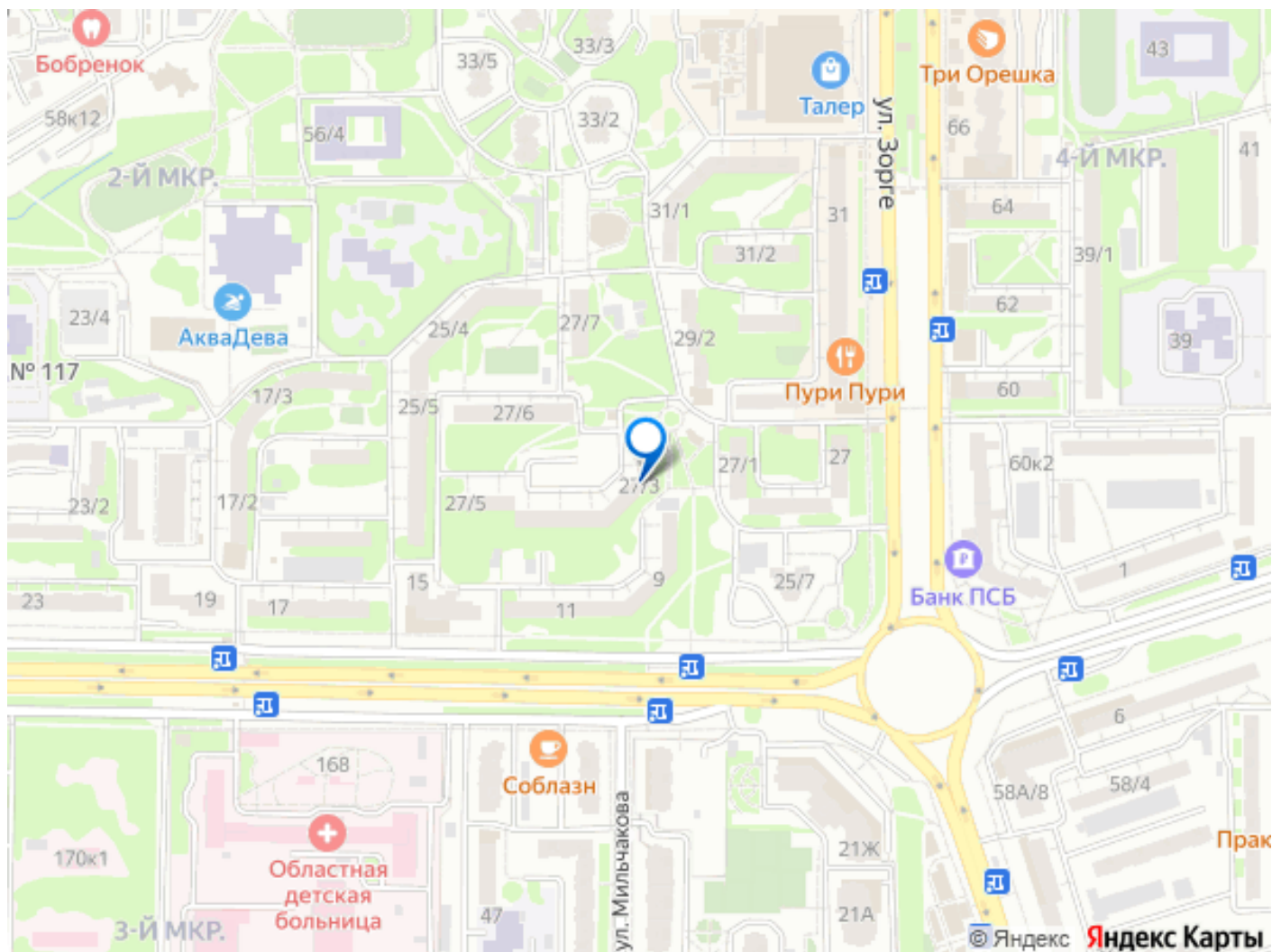
Помещения имеют качественную отделку, выполненную с практичным подходом: кухня оснащена функциональной мебелью, санузел раздельный. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию. К преимуществам относится закрытый тамбур на две квартиры и закрепленное парковочное место на охраняемой территории.

Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В пешей доступности находятся торговые центры «Талер», «Магнит» и «Пятерочка», пункты выдачи крупных маркетплейсов, пять общеобразовательных школ и три детских сада, а также Областная больница. Через близлежащие улицы Малиновского, Зорге и Еременко обеспечен удобный выезд на основные магистрали района. Квартира полностью готова к проживанию: установлены новые счетчики, отсутствуют долги и юридические обременения.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 140188 Номер в базе: 10171782







Move.ru - вся недвижимость России