

Создано: 04.10.2024 в 15:18

Обновлено: 04.12.2025 в 15:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286551609>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орбитальная улица**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

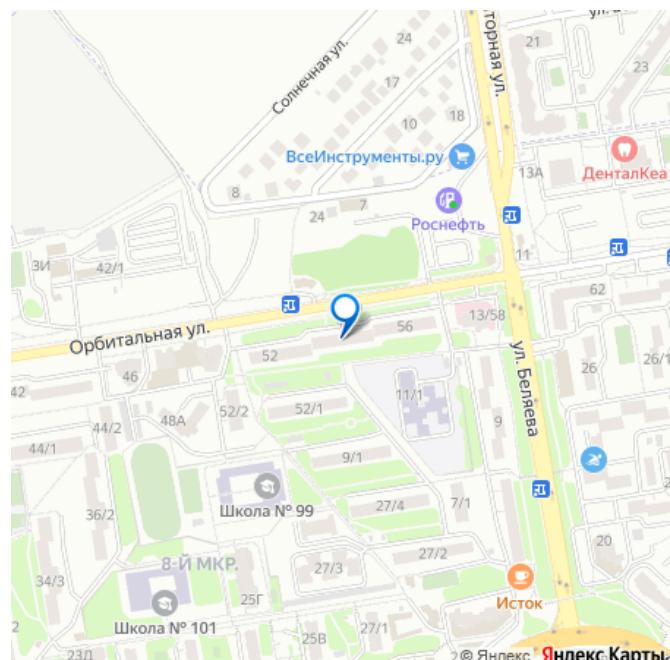
9 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

Продам 3-х комнатную квартиру площадью 63.3 кв. м на 6 этаже 9 этажного дома.

Собственник. Квартира со свежим ремонтом, после ремонта никто не проживал. Школа, садик находятся рядом не переходя дорогу. В квартире тёплый пол коридор и кухня, 64 кв. м общая, кухня 9 кв. м, тамбур с соседями (соседи хорошая семья) для хранения обуви, самокатов, велосипедов и многое другое.

Заменена электропроводка, все тв и интернет кабели уложены в стены, дом после капитального ремонта, также заменён лифт.

Натяжные потолки во всей квартире, кухня, коридор, санузел - плитка; зал, спальня, детская - ламинат. Кухня: подсветка рабочей зоны, столешница натуральное дерево обработанное маслом, отделка стен

декоративной штукатуркой артбетон (моющиеся, износостойкие). ЗАЛ: подсветка ниши карниза, обои Victoria Stenova, акцентная стена оклеена дорогими

Английскими обоями и отделана 3 D панелями, итальянская люстра Ideal lux colossal хрусталь и муранское стекло.

Детская: подсветка ниши карниза, орнамент

стен нанесён вручную. Санузел:

водонагреватель, гигиенический душ,

немецкая тумба. Спальня: подсветка ниши

карниза, обои Виктория Стенова, розетка

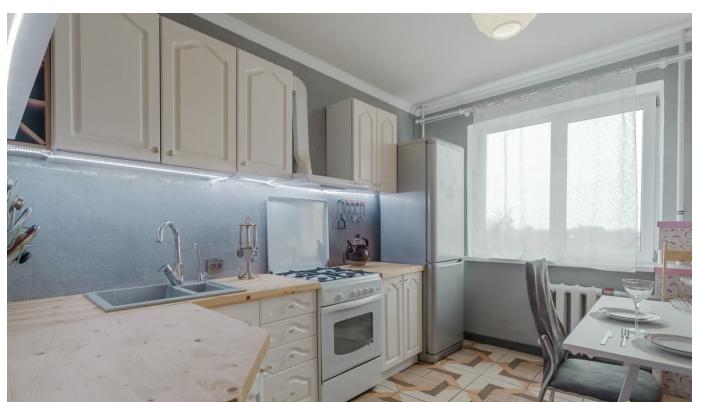
около кровати с USB разъёмом. Лоджия:

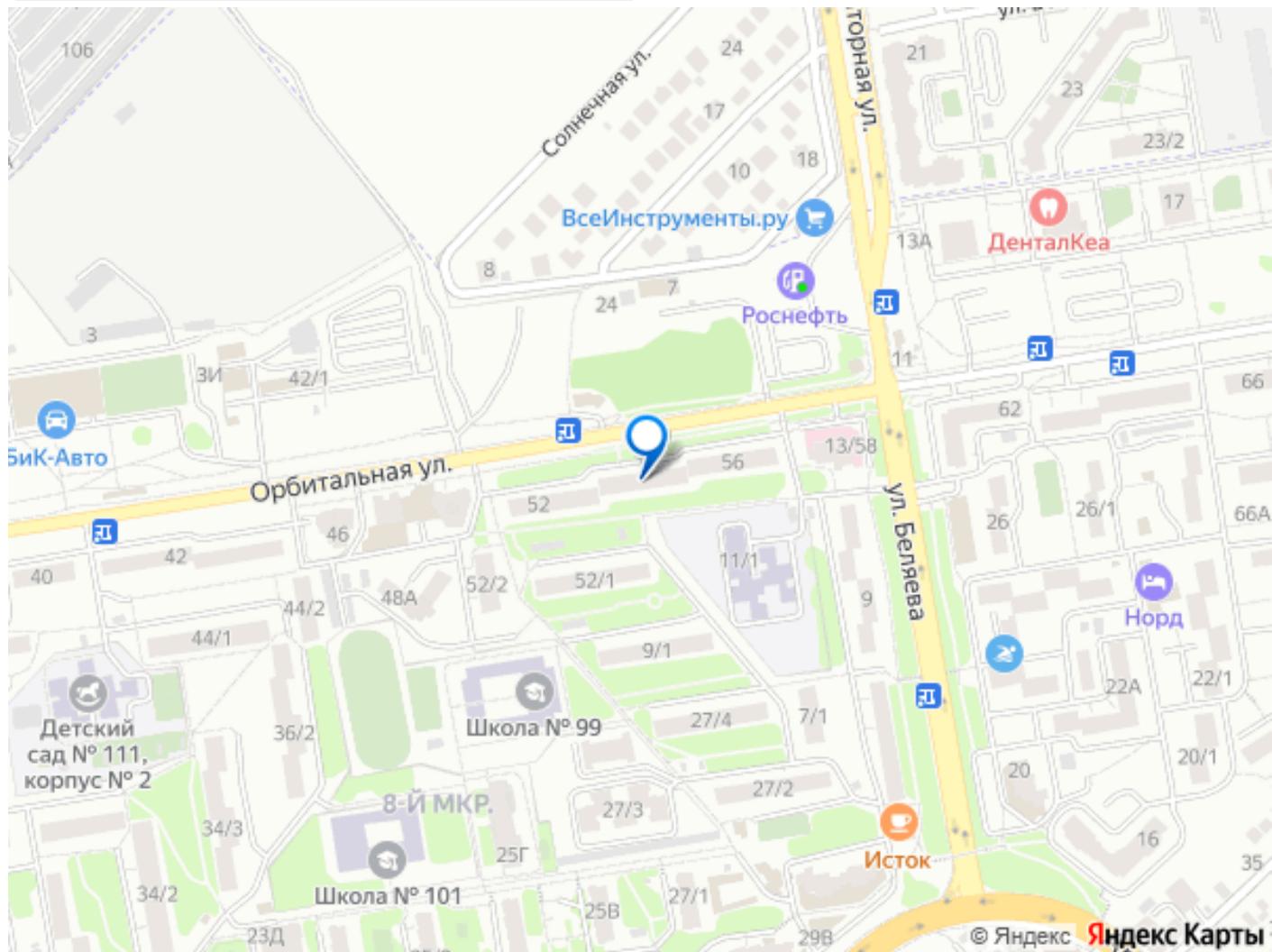
обшита деревом, проведён свет, установлена

розетка. Мебель, техника остаются почти

полностью, квартира свободна и готова к

заселению новыми хозяевами. Подходит под ипотеку, без обременений, залогов и прочего, я являюсь собственником более 10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России