

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:09

Обновлено: 18.12.2025 в 18:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 12**

7 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

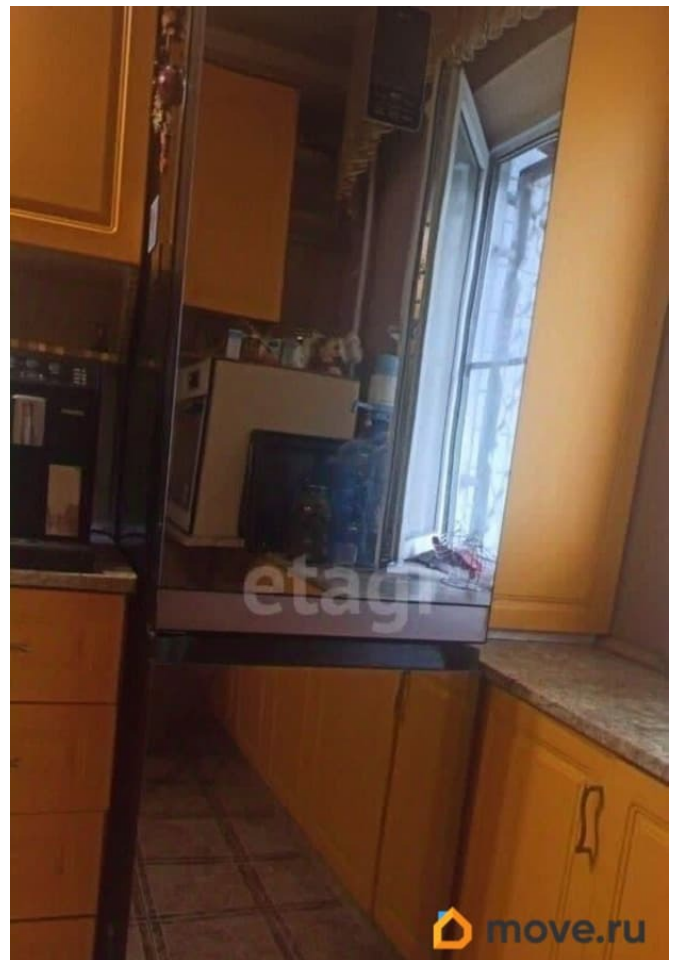
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287511246>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи
Ростов-на-Дону**

79185218456

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

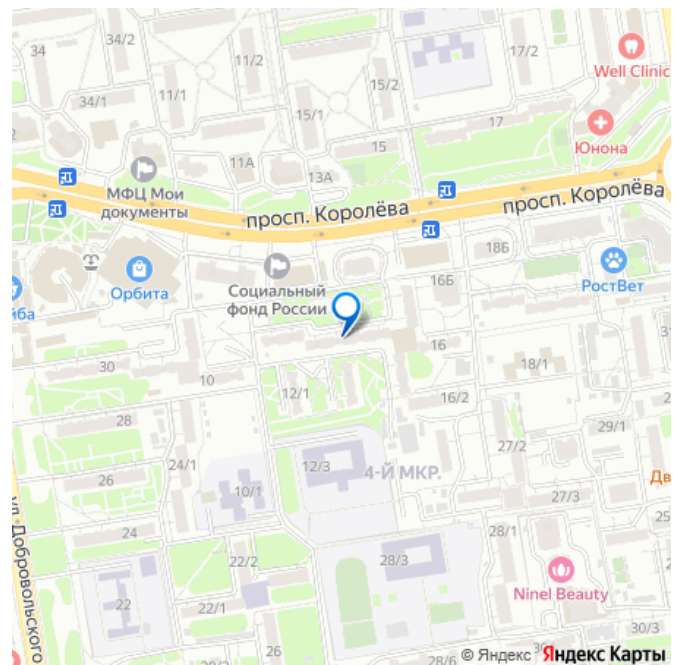
Покупка в ипотеку

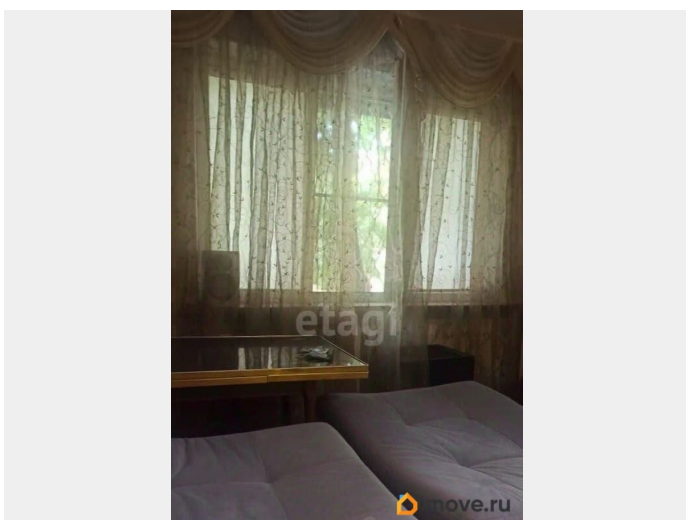
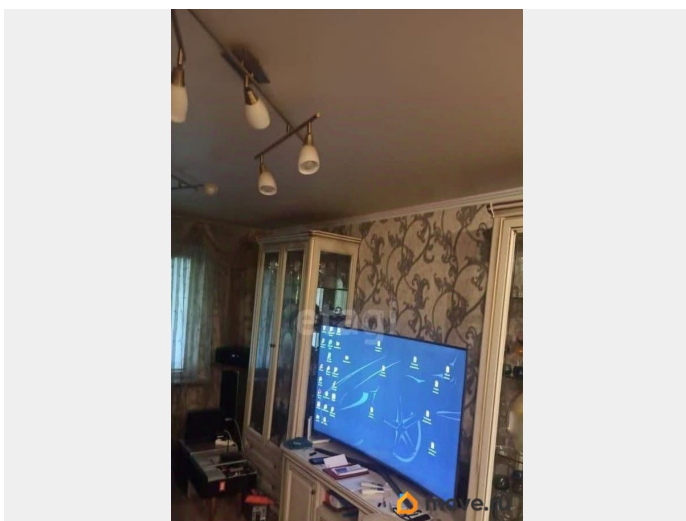
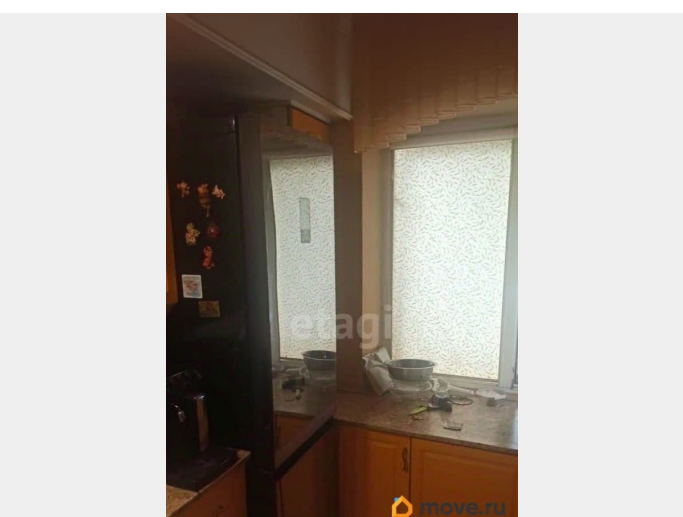
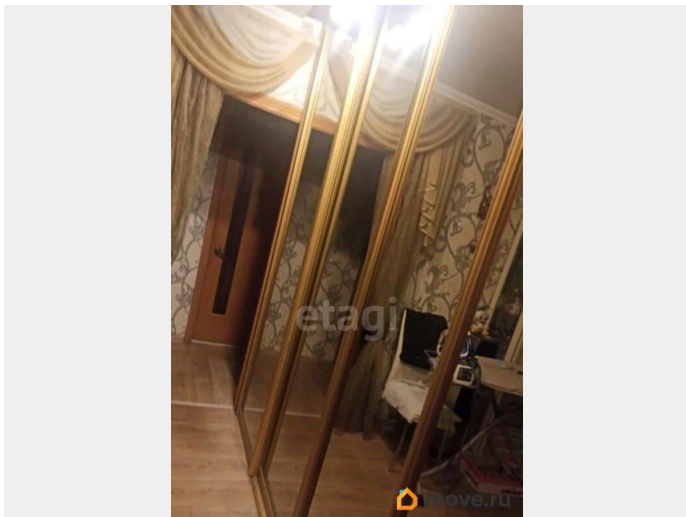
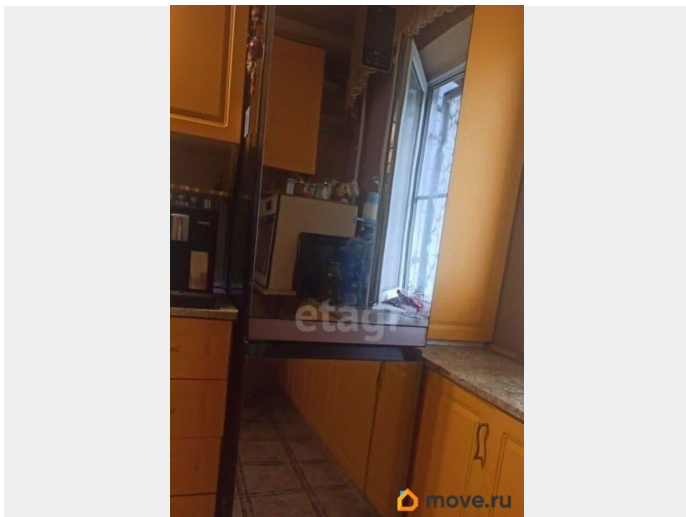
да

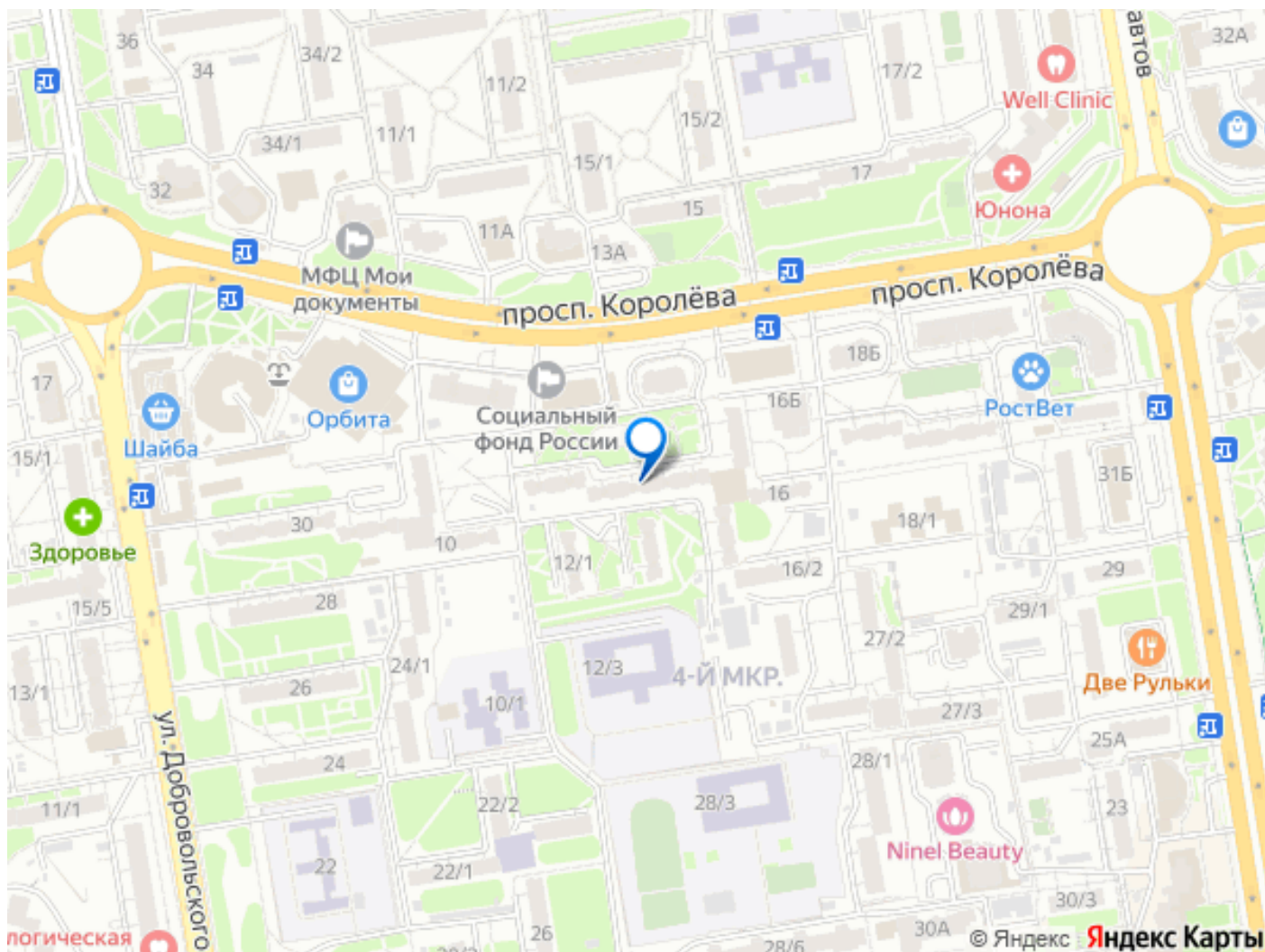
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Ворошиловском районе. Квартира расположена на 1 этаже девятиэтажного панельного дома. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая. Общая площадь - 63,3 м2, кухня 12м2. Высота потолков - 2,65 м. Окна выходят во двор и на улицу. Подъезд в хорошем состоянии, светлые лестничные пролеты. Придомовая территория заасфальтирован. В шаговой доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, супермаркеты и т.д. Один собственник. Обременений и ограничений нет. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С удовольствием проведу показ в удобное для Вас время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 2436933







Move.ru - вся недвижимость России