

Создано: 12.08.2025 в 09:52

Обновлено: 04.12.2025 в 12:06

<https://rnd.move.ru/objects/9284045786>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Островского, 97**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского,

97

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

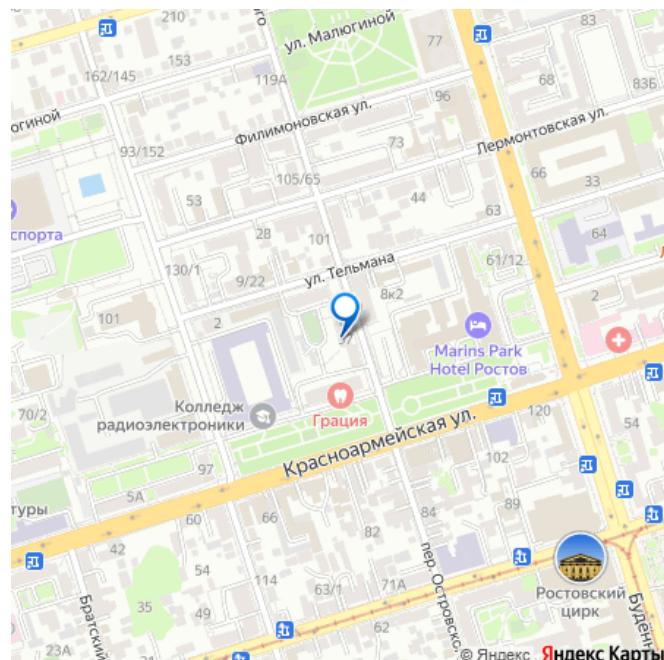
10 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

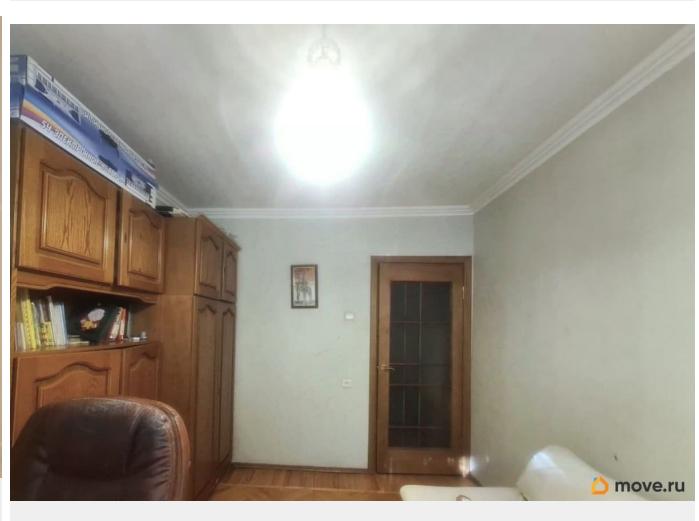
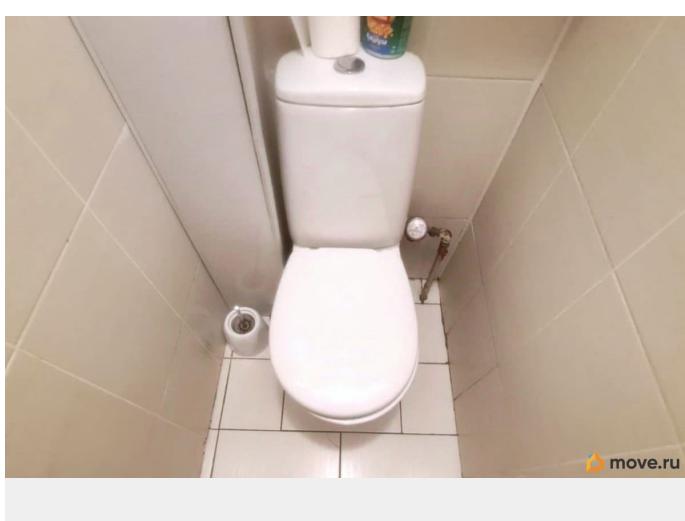
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112783499 Интересное предложение!

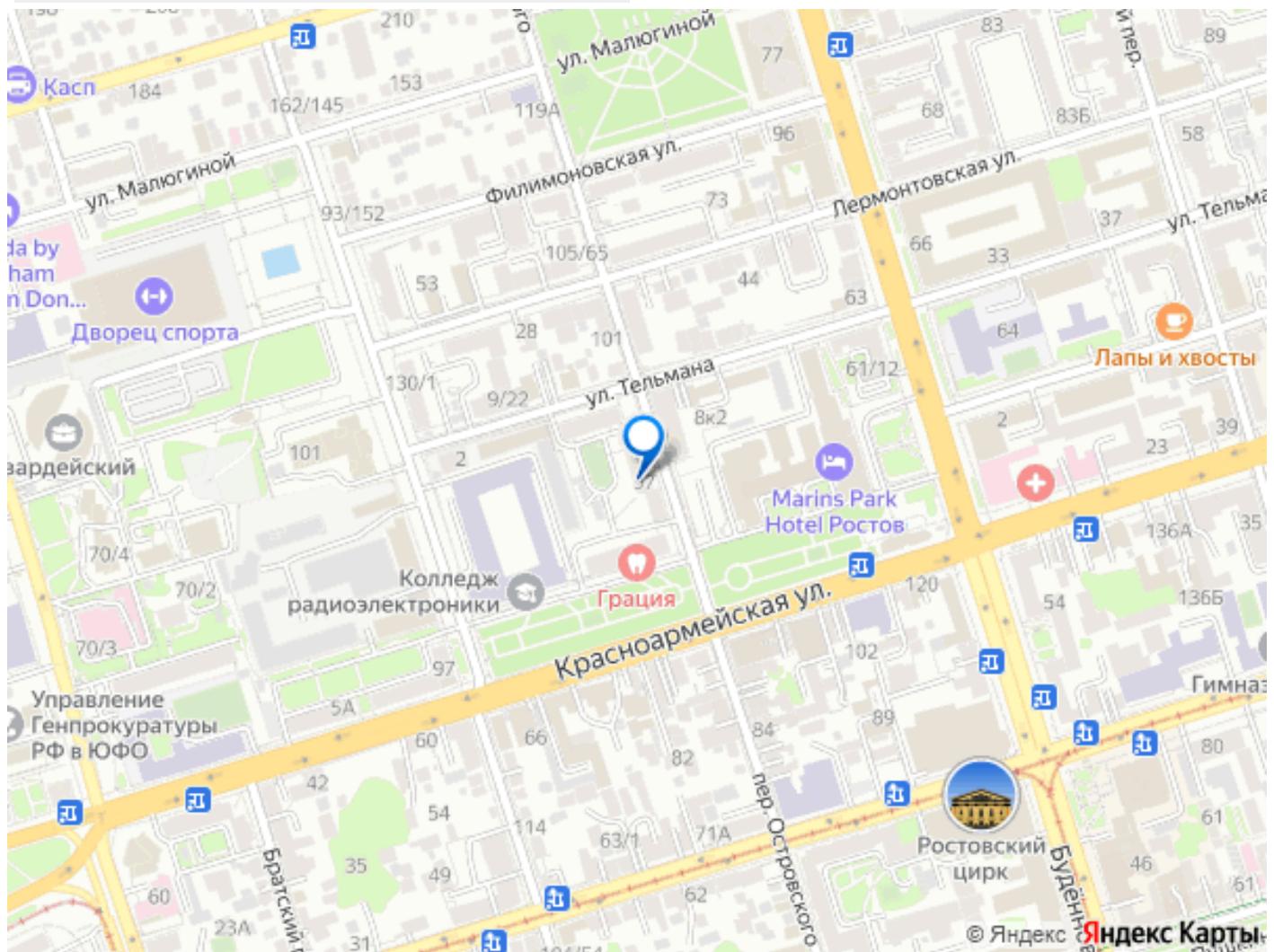
Лучшая Локация Продается 3-комнатная квартира район Центр, улица Тельмана/Островский. Общая площадь 63.4 кв. м , расположена 1 этаже 10 этажного панельный дома. Просторная квартира с удобной планировкой. Состояние Хорошие: - комнаты раздельные , на полу паркет/плитка -окна металлопластиковые, уютный подвал с выходом с лоджии -остается встроенная мебель в подарок Если вы покупаете для себя — потребуется косметический ремонт, чтобы реализовать свое видение уюта. Если покупаете для сдачи в аренду — можно заселять без вложений. Преимущества: - Закрытый благоустроенный двор - парковочных места -детская площадка - ТСЖ, хорошие соседи Легко купить: -один собственник -подходят все виды расчета Локация: -рядом остановка общественного транспорта -дворец спорта, парк Строителей , сквер им. 1-го Пионерского слета -все виды магазинов, салон красоты -школы , детские садики - рестораны, кафе Преимущества работы с Компанией : PRIME REALTY Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-

партнеров и снижением ставки. Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России