

Создано: 16.10.2025 в 05:50

Обновлено: 23.11.2025 в 22:31

<https://rnd.move.ru/objects/9285738408>

## Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Островского**

**8 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

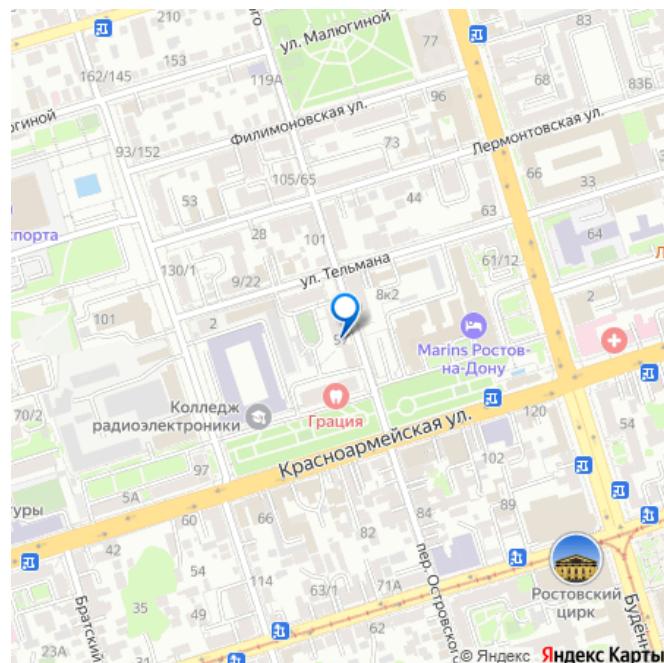
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

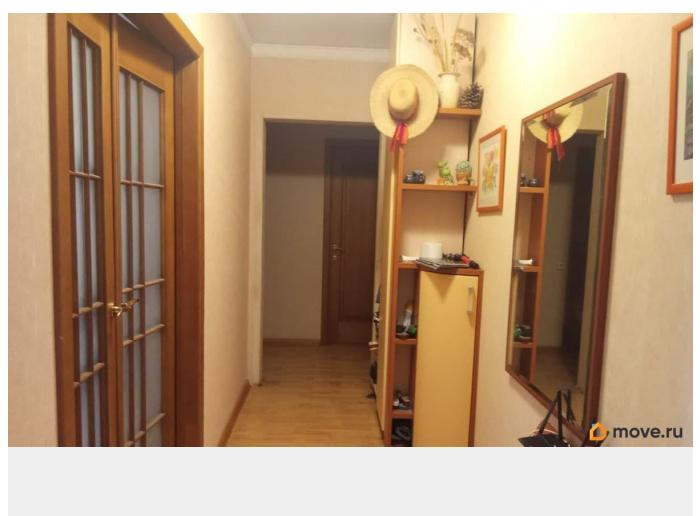
Ремонт

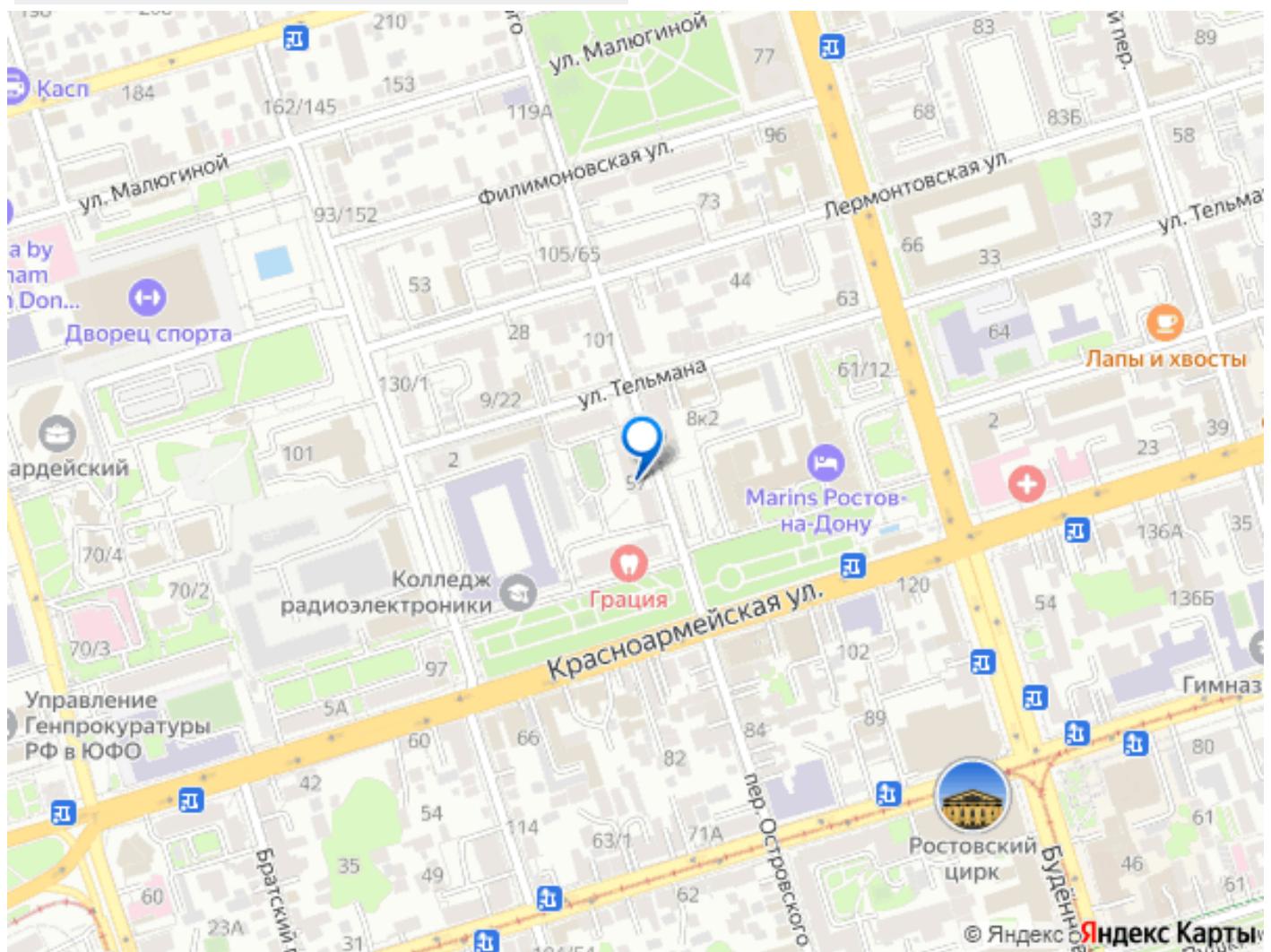
лифт

## Описание

Арт. 112783499 Интересное предложение!  
Лучшая Локация Продается 3-комнатная квартира район Центр, улица Тельмана/Островский. Общая площадь 63 кв. м , расположена 1 этаже 10 этажного панельный дома. Просторная квартира с удобной планировкой. Состояние Хорошие: - комнаты раздельные , на полу паркет/плитка -окна металлопластиковые, уютный подвал с выходом с лоджии -остается встроенная мебель в подарок Если вы покупаете для себя — потребуется косметический ремонт, чтобы реализовать свое видение уюта. Если покупаете для сдачи в аренду — можно заселять без вложений. Преимущества: - Закрытый благоустроенный двор - парковочных места -детская площадка - ТСЖ, хорошие соседи Легко купить: -один собственник -подходят все виды расчета  
Локация: -рядом остановка общественного транспорта -дворец спорта, парк Строителей , сквер им. 1-го Пионерского слета -все виды магазинов, салон красоты -школа№43, Лицей 50, детские садики -Бизнес Центр, рестораны, кафе Преимущества работы с Компанией : PRIME REALTY Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время!

Комиссия агентства взимается  
дополнительно, после совершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России