

Создано: 13.11.2025 в 13:06

Обновлено: 05.12.2025 в 13:52

<https://rnd.move.ru/objects/9286628787>

Екатерина Павленко, Брелок

**79885618707**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Таганрогская улица, 116/3**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,

116/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

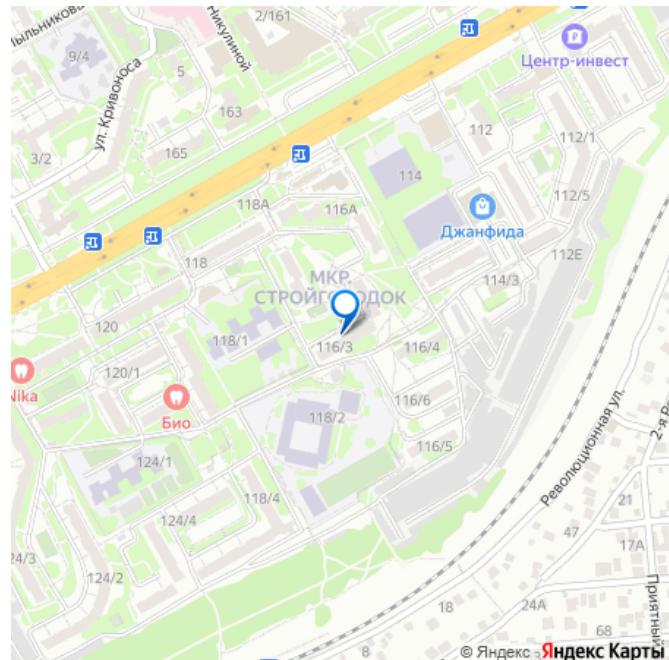
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

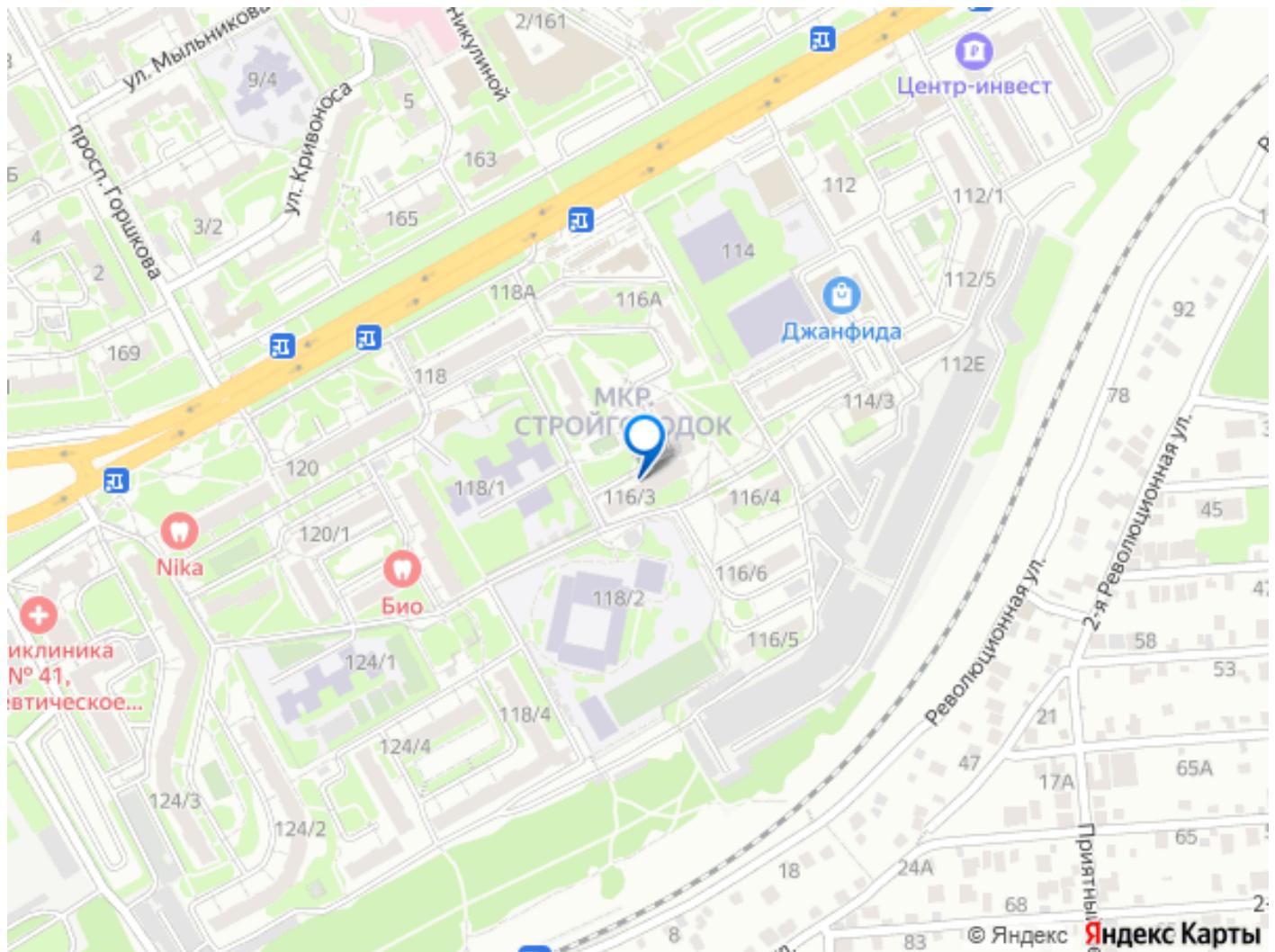
Арт. 92456460 Продается трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на 4 этаже девятиэтажного панельного дома под ремонт. Тамбур на две квартиры.

Идеальное предложение для расширения своей жилплощади. Чистый подъезд.

Капитальный ремонт дома 2024- ноябрь 2025 годы. Лифт и окна уже заменяны. Очень удобное расположение дома - во соседству находится детский сад, школа 110. Развитая инфраструктура района: магазины Пятерочка, Магнит, мясные, овощные, ТЦ Джанфира с фитнесом. В шаговой доступности роща для прогулок.

Разветвленная транспортная доступность: автобусы в любом направлении города, а также остановка на ж/д станции, которая позволяет добраться до главного ж/д вокзала за 15 минут.





Move.ru - вся недвижимость России