

🕒 Создано: 16.12.2025 в 13:25

Обновлено: 18.12.2025 в 13:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 16-я Линия, 61/30**

12 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 16-я Линия, 61/30

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

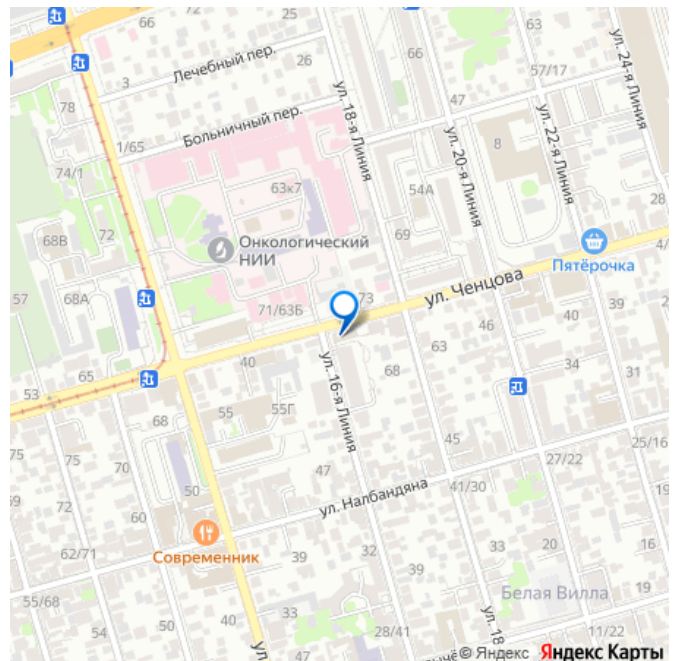
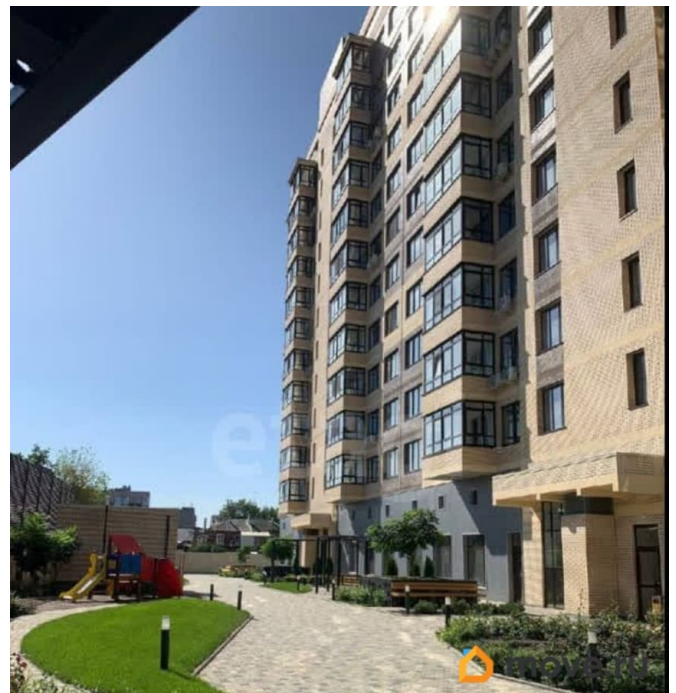
Описание

Квартира с отделкой white box в современном доме бизнес-класса от застройщика «Кристина» предлагает готовое решение для

<https://rnd.move.ru/objects/9287453906>

**Наталья Геннадиевна Власенко,
Этажи Ростов-на-Дону
79885809898**

для заметок



комфортной жизни в центре Ростова-на-Дону.

Объект расположен в тихом и уютном районе, при этом ключевые точки городской инфраструктуры находятся в шаговой доступности: в самом здании работают продуктовый магазин «Пятёрочка», пункт выдачи OZON и салон красоты. Исторический центр города доступен на автомобиле всего за пять минут, что обеспечивает отличную транспортную связность без шума и суеты непосредственно у дома. Технические характеристики здания гарантируют высокое качество жизни: собственная котельная обеспечивает стабильное и экономичное отопление, делая квартиры по-настоящему тёплыми в любое время года.

Круглосуточный консьерж-сервис отвечает за безопасность и решение бытовых вопросов.

Состояние квартиры с отделкой white box предоставляет новому собственнику максимальную свободу для реализации индивидуального дизайн-проекта без необходимости проведения черновых работ.

Это оптимальный выбор для тех, кто ценит надёжность коммуникаций, выгодное расположение и возможность создать интерьер под свои требования в доме с безупречной репутацией застройщика.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188061 Номер в базе: 10635521

