

🕒 Создано: 04.08.2025 в 21:55

Обновлено: 26.11.2025 в 13:22

<https://rnd.move.ru/objects/9283857065>

Марина Николаевна, Энергия

79185263713

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Киргизская улица, 3

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Киргизская улица, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Киргизская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

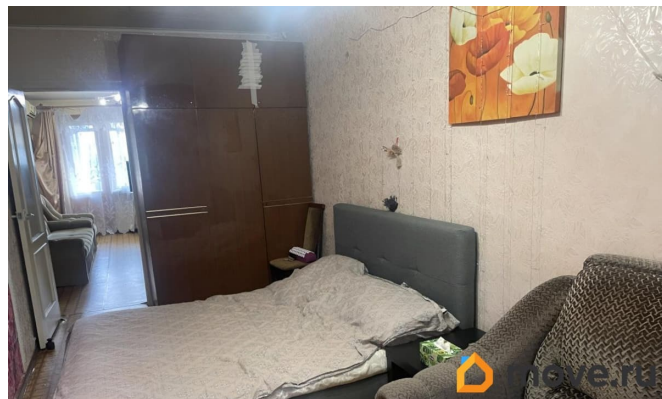
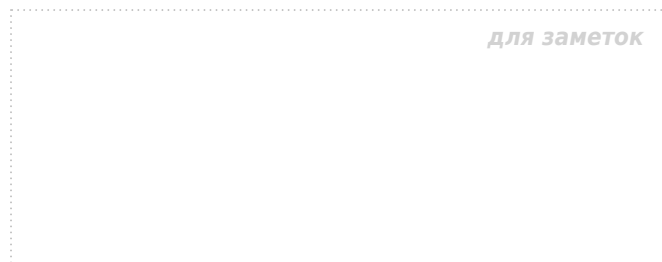
7.2 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

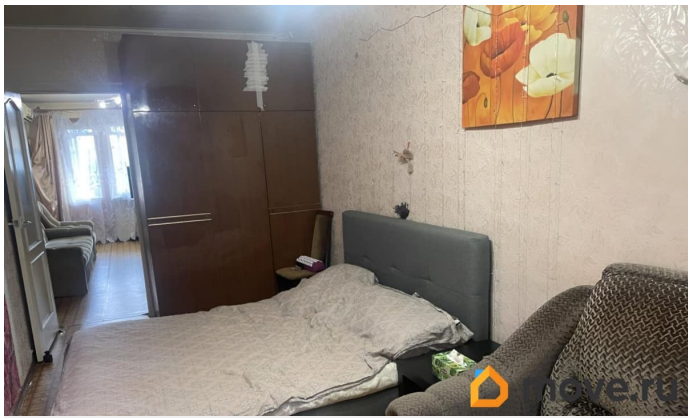
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Киргизская 3, продаётся 3-х комн. квартира, 8/9п, 63.7/44.1/7.2, с/у разд, балкон и лоджия остеклены. Состояние жилое, хорошее: все окна м/пл, поменяны все трубы, стояки.

Квартира очень чистая, аккуратная, светлая и уютная! Отличная планировка, большая площадь, правильная форма комнат, не угловая ! Остаётся встроенная кухня, бытовая техника, сплит-система, мебель по необходимости! Тамбур на две квартиры, имеется своря кладовая. Чистый подъезд, новый лифт, зелёный двор с детскими и спортивными площадками! Место Супер!

Рядом остановки, магазины, великолепный парк, школа, детсад! Документы в порядке: один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, обременений никаких нет!





Move.ru - вся недвижимость России