

🕒 Создано: 03.11.2024 в 15:29

Обновлено: 13.11.2025 в 13:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Новаторов, 30/1**

**7 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 30/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

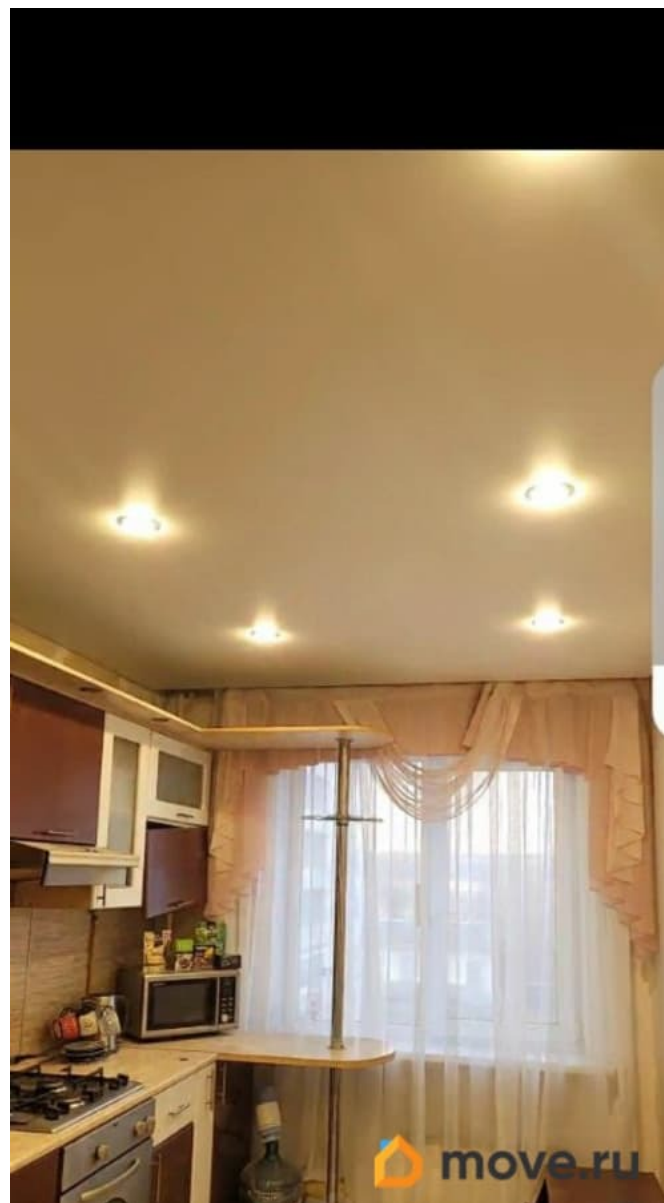
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9284962102>

**Собственник**

**79885610423,7919870  
1396**

для заметок

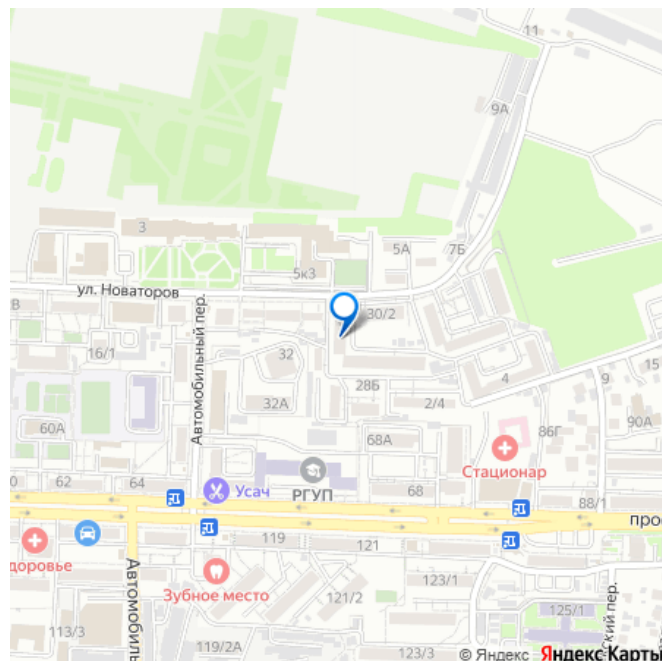


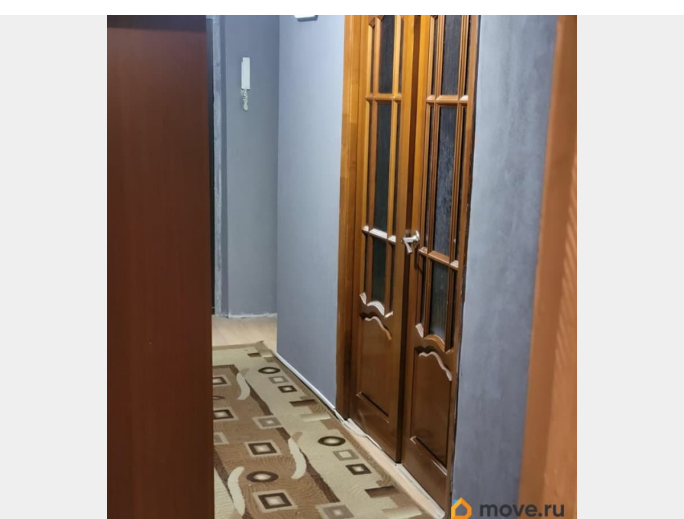
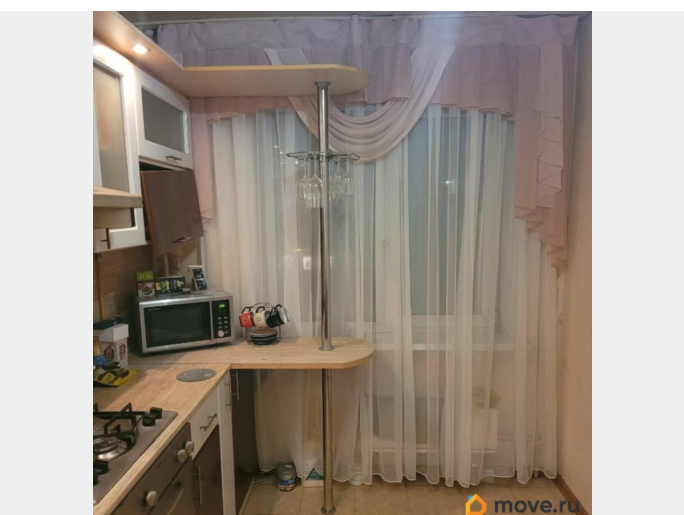
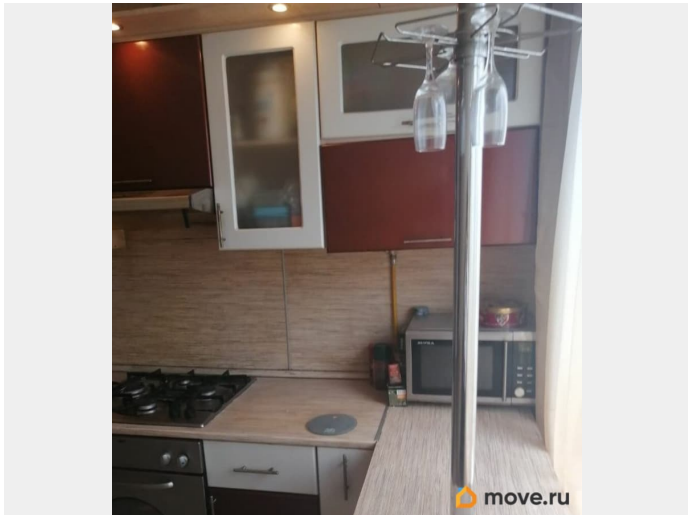
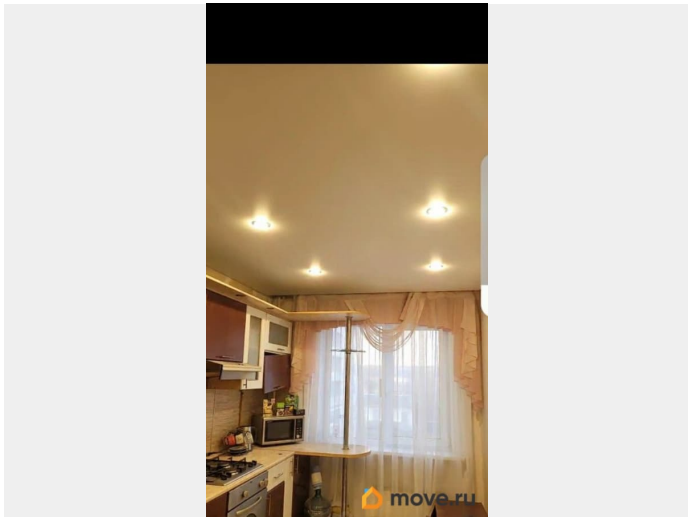
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

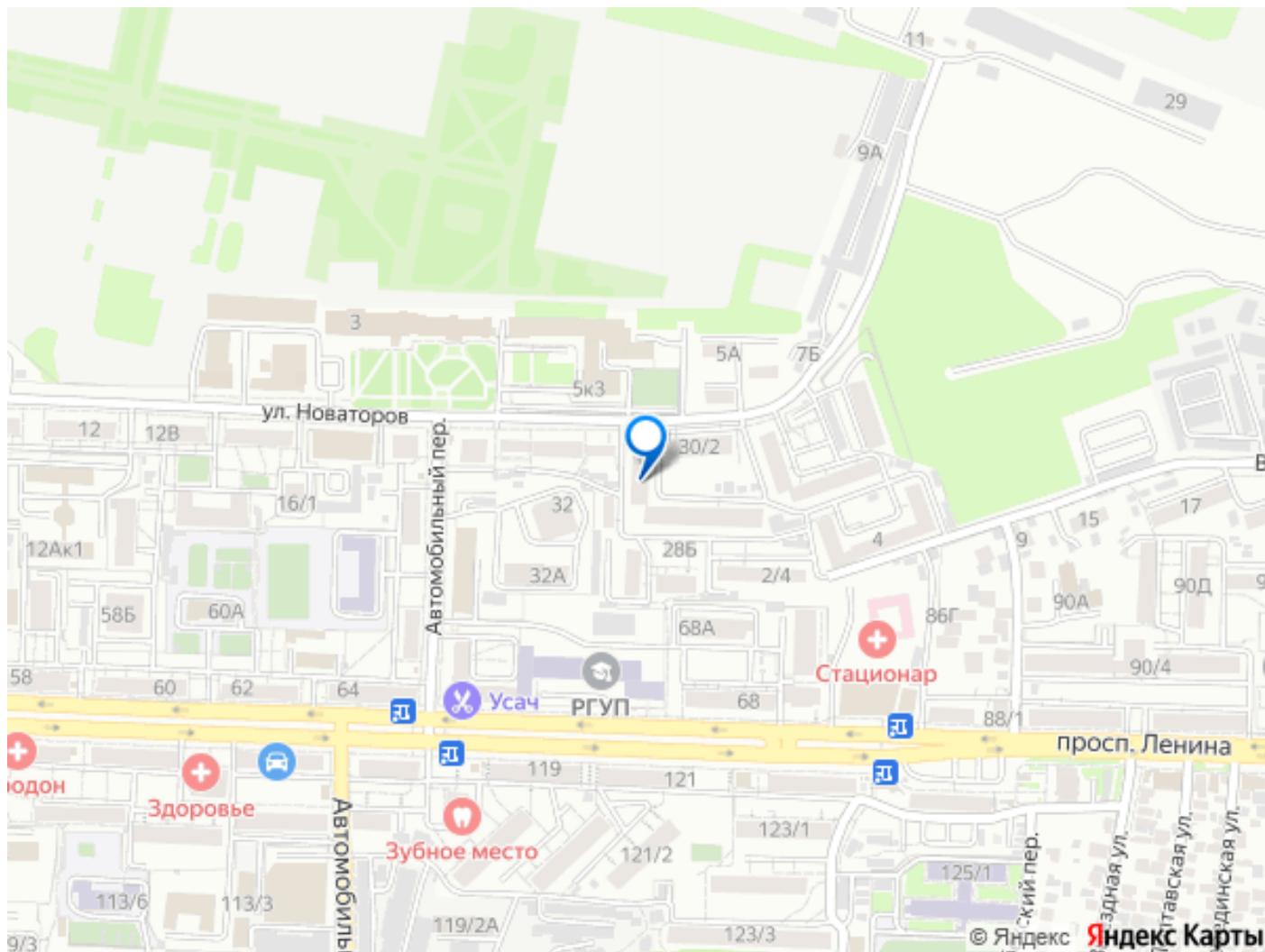
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один собственник с момента постройки дома!  
 3-х комнатная квартира без посредников! В шаговой доступности школа 34 с англ. уклоном, детский садик, Университет правосудия, магазины Магнит, Солнечный круг, оптовая база на Врубовой, главная проходная Роствертол. УК Квадро, квартплата летом в пределах 4 тысяч, зимой 6 тысяч за двоих человек. Одна платежка на свет, газ, воду, отопление. Окна выходят на двор. Большая детская площадка, чистый подъезд, новый лифт. Дополнительно установили дверь с соседом. Тамбур с большой комнатой с окном. Реальному покупателю пришлю видео.







Move.ru - вся недвижимость России