

🕒 Создано: 10.07.2025 в 18:15

Обновлено: 20.11.2025 в 17:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 23**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
23

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

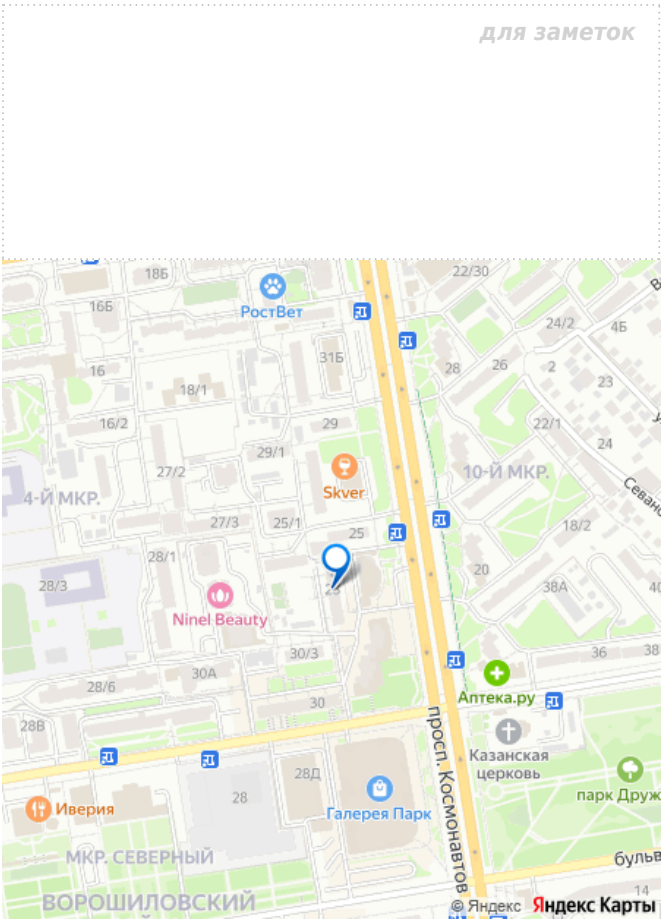
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

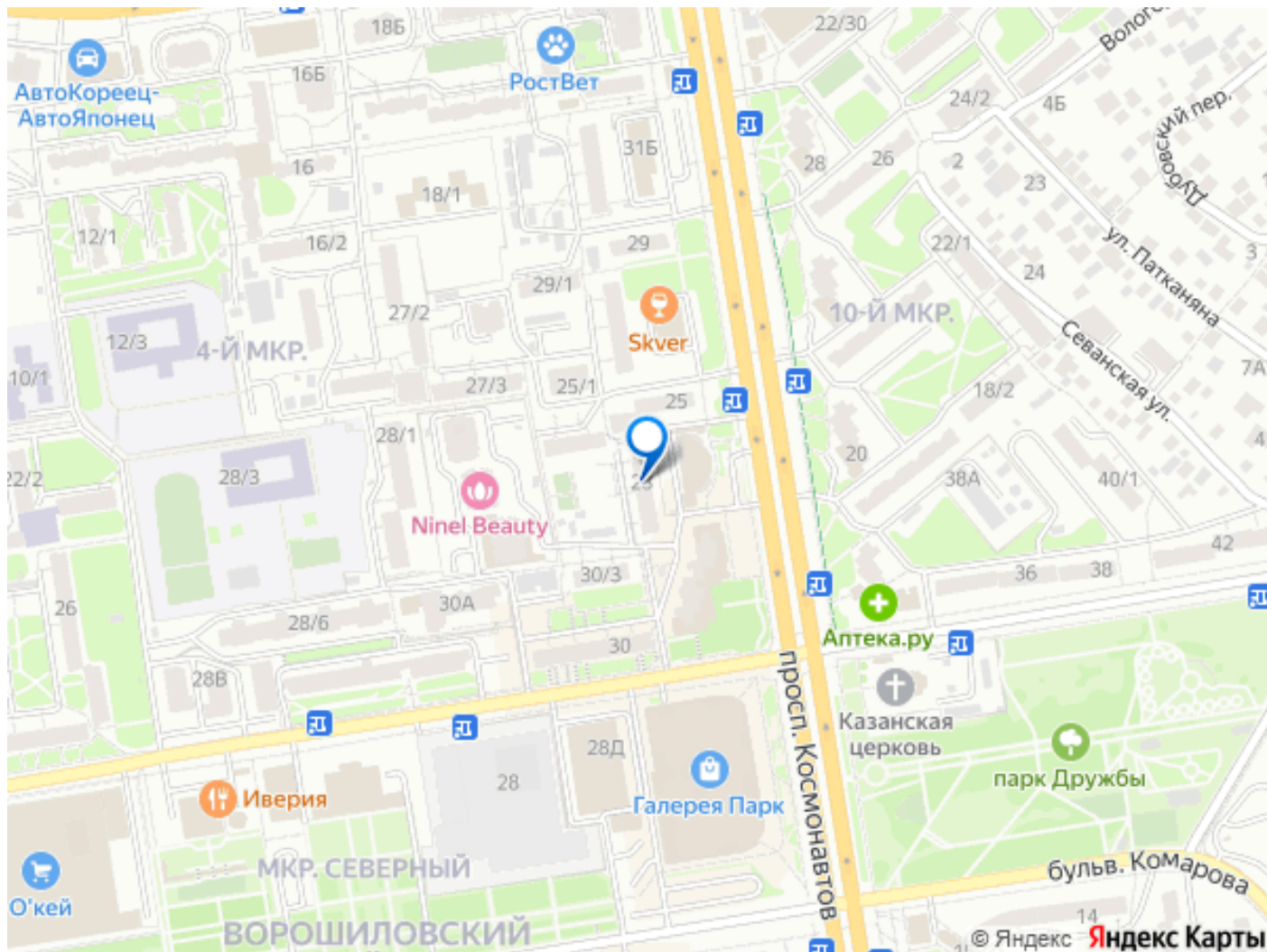
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Реальный объект! Золотой квадрат СЖМ, отличное расположение! Самый центр СЖМ, рядом школы, садики, магазины, ТЦ Парк, гипермаркет Окей, парк Дружбы, аквапарк Осьминожек, шашлычная поляна, ледовый каток, в шаговой доступности рынки Северный, Квадро, Шайба, ТЦ Вавилон. Остановки транспорта в 2-х шагах, отличная транспортная развязка. Квартира в хорошем, жилом состоянии. Мебель, техника остаются. Перепланировок нет, кладовка, комнаты, санузел раздельные. Есть на лестничной площадке кладовка общая с соседями. Дом находится в глубине от дорог, окна во двор. Обременений, несовершеннолетних прописанных нет, в собственности более 5 лет, полная сумма в договоре. Ключи на руках.



Move.ru - вся недвижимость России