

Создано: 21.11.2025 в 19:48

Обновлено: 02.12.2025 в 14:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286805413>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

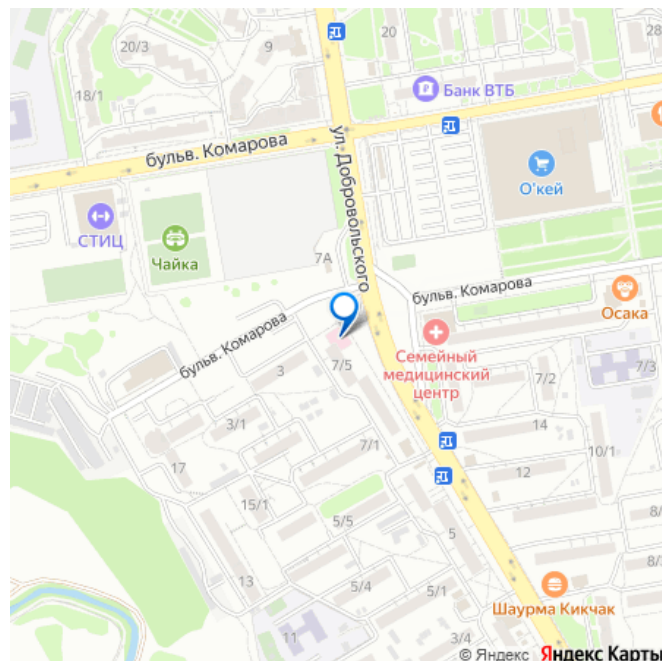
Ремонт

без ремонта

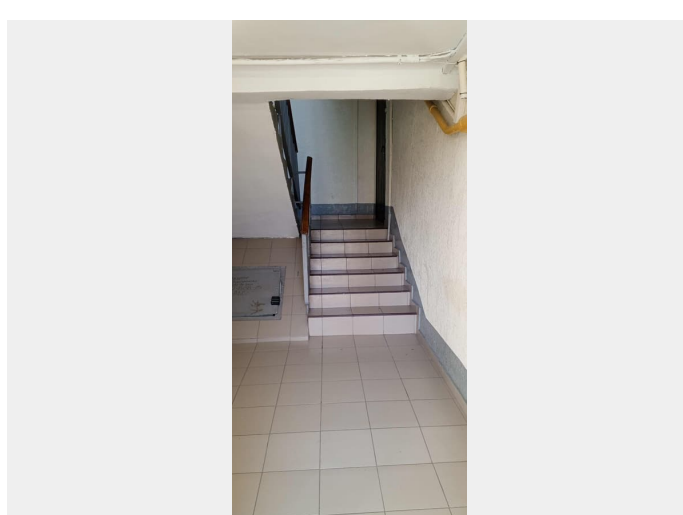
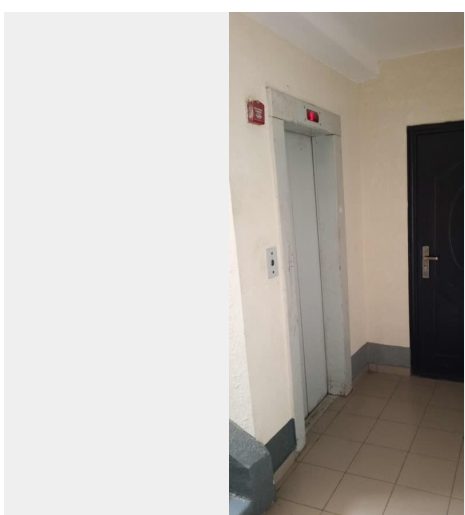
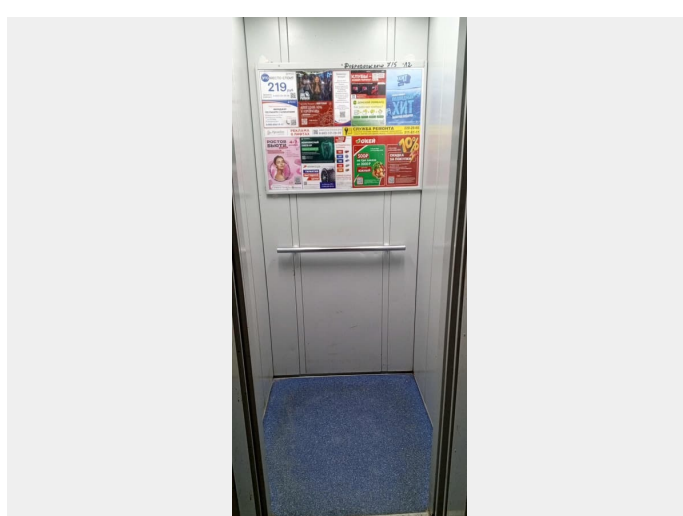
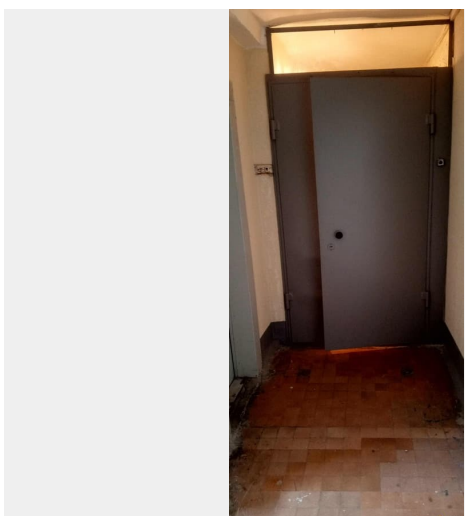
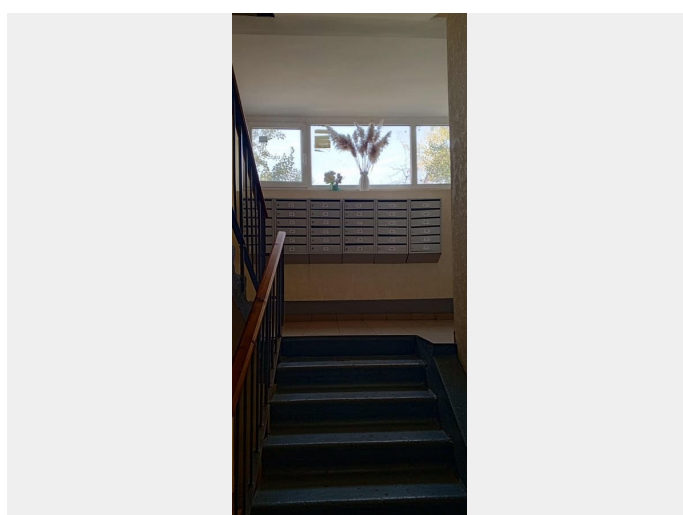
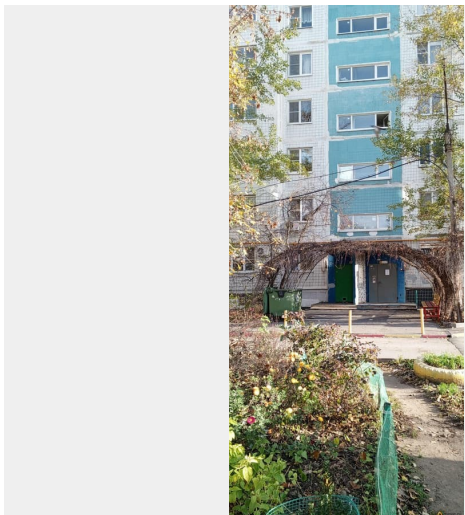
лифт

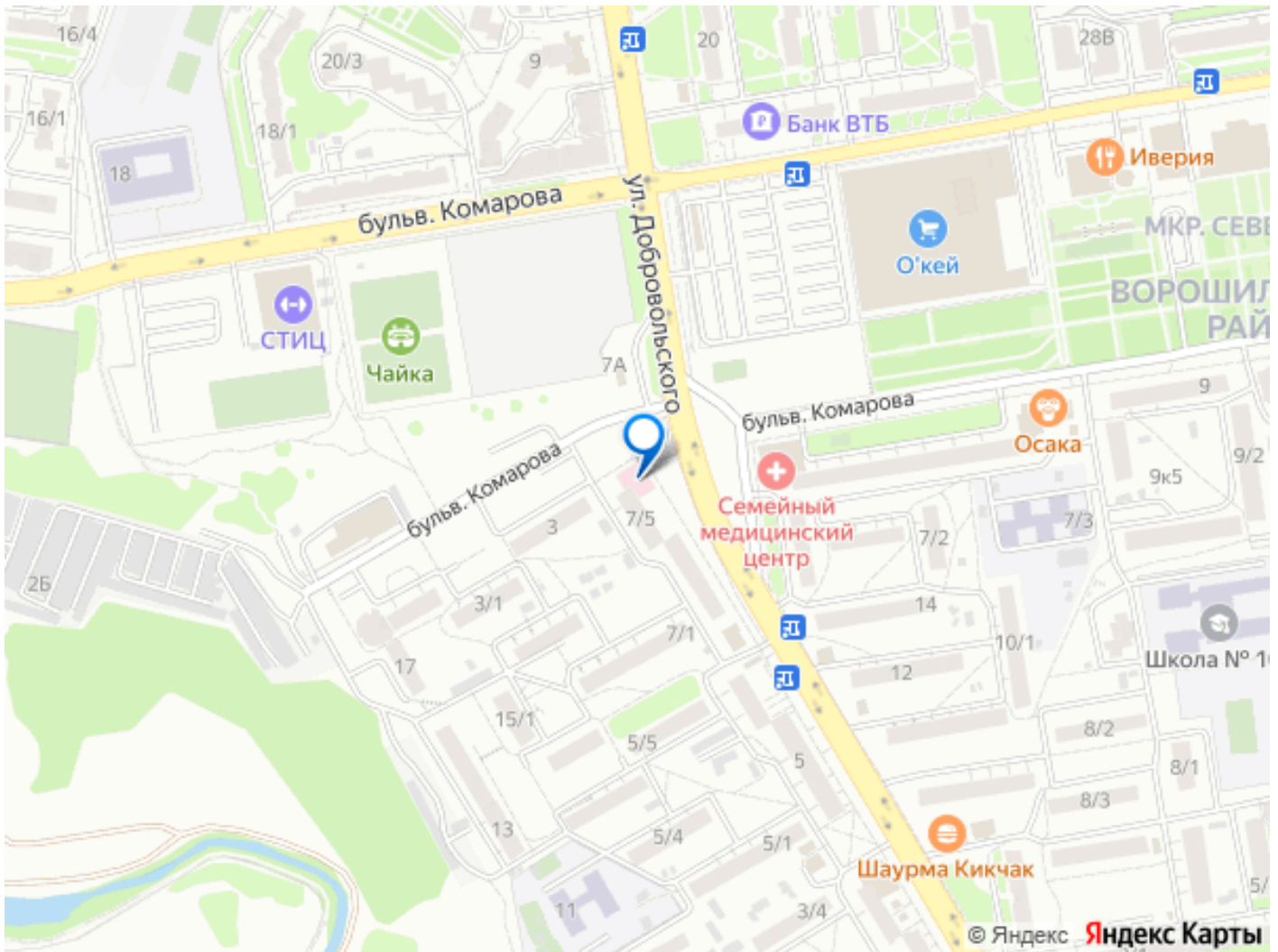
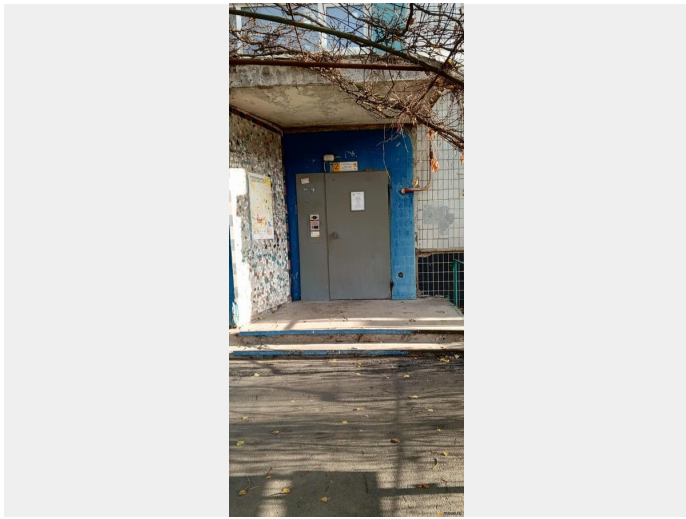
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 63.6 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Добровольского, дом 7/5. Жилая площадь составляет 38.8 квадратных метров, кухня – 9 квадратных метров, что создает комфортные условия для жизни и приема гостей.рядом остановки общественного транспорта в любом направлении,лицей 102,детский сад в 500 метров,магазин ОКЕЙ через дорогу,рядом магазин Пятёрочка,двор тихий зеленый,из окон зала ,кухни ,спальни виден женский Иверской монастырь Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без шума проезжающих машин. Благодаря расположению окон, в помещениях всегда достаточно естественного света. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде детской и спортивной площадок прямо во дворе, где можно проводить время активно и с пользой для здоровья. Также имеется парковка для автомобилей жильцов. Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечивает дополнительную безопасность и спокойствие жителей. Рядом с домом расположены различные заведения, такие как студия маникюра, салон-парикмахерская, hair studio, студия наращивания волос и традиционные парикмахерские, а также кафе и рестораны, включая популярное



заведение «Сицилия» и пиццерию, что делает местоположение особенно привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира требует ремонта, что дает новым владельцам прекрасную возможность обустроить жилище согласно собственным предпочтениям и вкусам. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением, которое может стать вашим новым комфортным домом.





Move.ru - вся недвижимость России