

Создано: 17.12.2025 в 16:39

Обновлено: 17.12.2025 в 16:03

<https://rnd.move.ru/objects/9287484987>

Марина Калмыкова, ЛЕНДЛОРД

79895511879

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 24**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 24

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

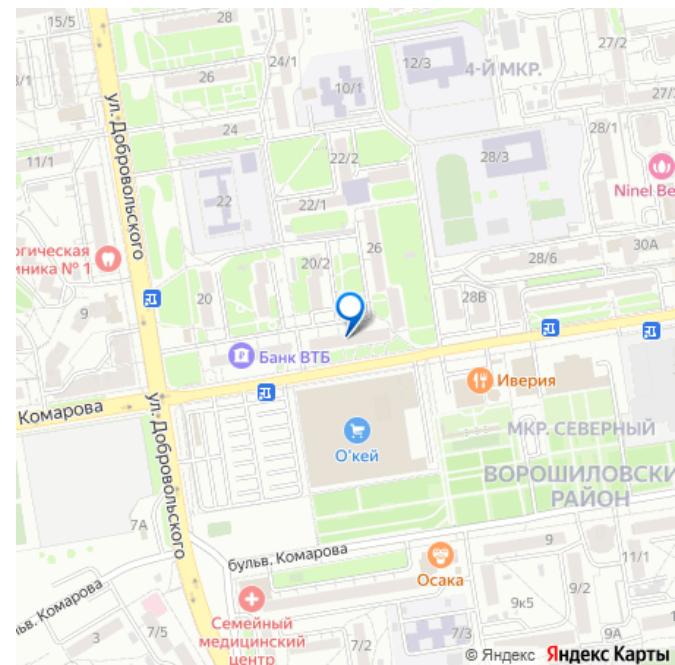
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Каталожный номер — F079499 Не Фейк!

Предлагаем вашему вниманию эксклюзивную трехкомнатную квартиру в самом сердце Золотого Квадрата СЖМ. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и престижное местоположение.

Преимущества квартиры: В квартире выполнена замена электрики, залиты полы, установлены новые радиаторы отопления и современное остекление. Комфорт начинается с порога вашего дома! Новый лифт и ухоженный подъезд создают приятное впечатление с первых минут.

Идеальная локация: Золотой Квадрат СЖМ это развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка и близость ко всему необходимому для комфортной жизни: магазины, школы 6,30, детские сады 137,77 парки и многое другое. Простор и уют: Три просторные комнаты позволят каждому члену вашей семьи чувствовать себя комфортно. Квартира идеально подходит для семей с детьми или для тех, кто любит принимать гостей. Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости

объектов недвижимости с выездом
специалиста бесплатно! Помощь в одобрении
ипотеки профессиональным брокером нашей
компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с
использованием любых жилищных
сертификатов и с помощью средств
материнского семейного капитала! Квартиры
в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ
КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с
нами комфортно и безопасно! Все наши
объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем
своих клиентов и не работаем с «фейками»
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Данный объект участвует в
программе Trade-In

