

Создано: 16.08.2025 в 16:11

Обновлено: 15.09.2025 в 15:38

<https://rnd.move.ru/objects/9284183943>

Собственник

79888906023

**Ростовская область, Азов, улица
Кондаурова, 59**

6 650 000 ₽

Ростовская область, Азов, улица Кондаурова, 59

Улица

[улица Кондаурова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

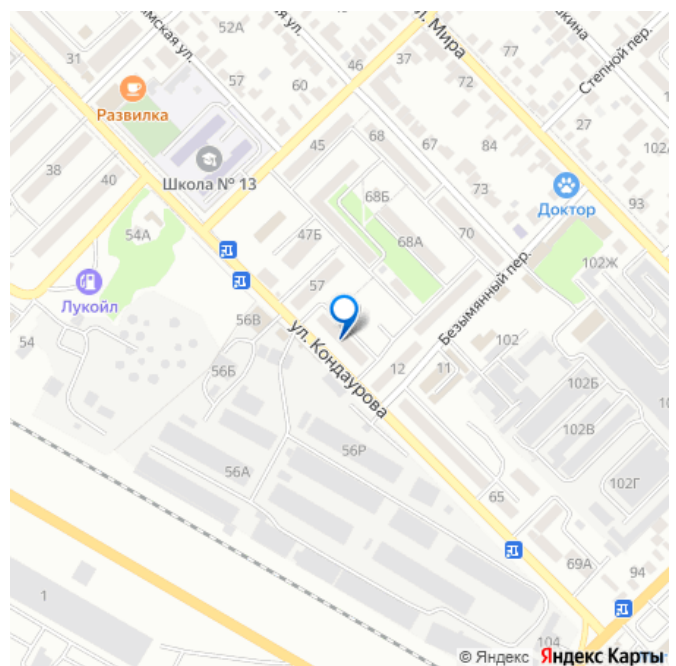
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Азове на улице Кондаурова, 59. Общая площадь — 63 кв. м, кухня — 12 кв. м, поэтому здесь будет комфортно и просторно. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году.

В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

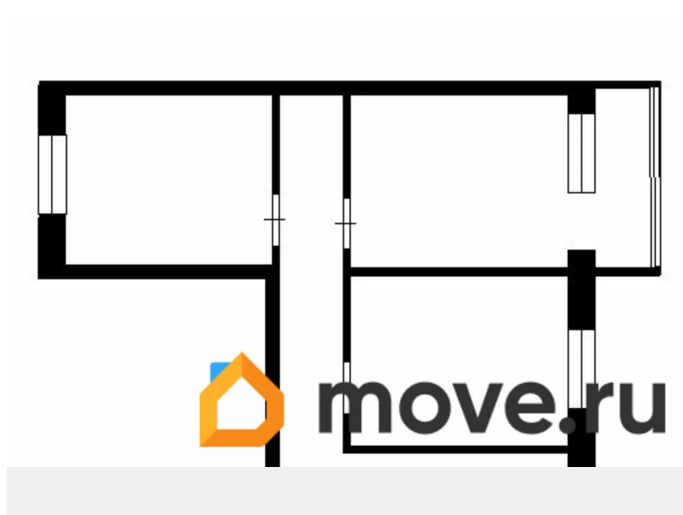
Просторная кухня позволит собираться всей семьей за ужином. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, что обеспечивает достаточное количество дневного света в течение всего дня. В квартире есть один балкон, где можно устроить зону отдыха и насладиться свежим воздухом. Санузел отдельный, поэтому удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией.

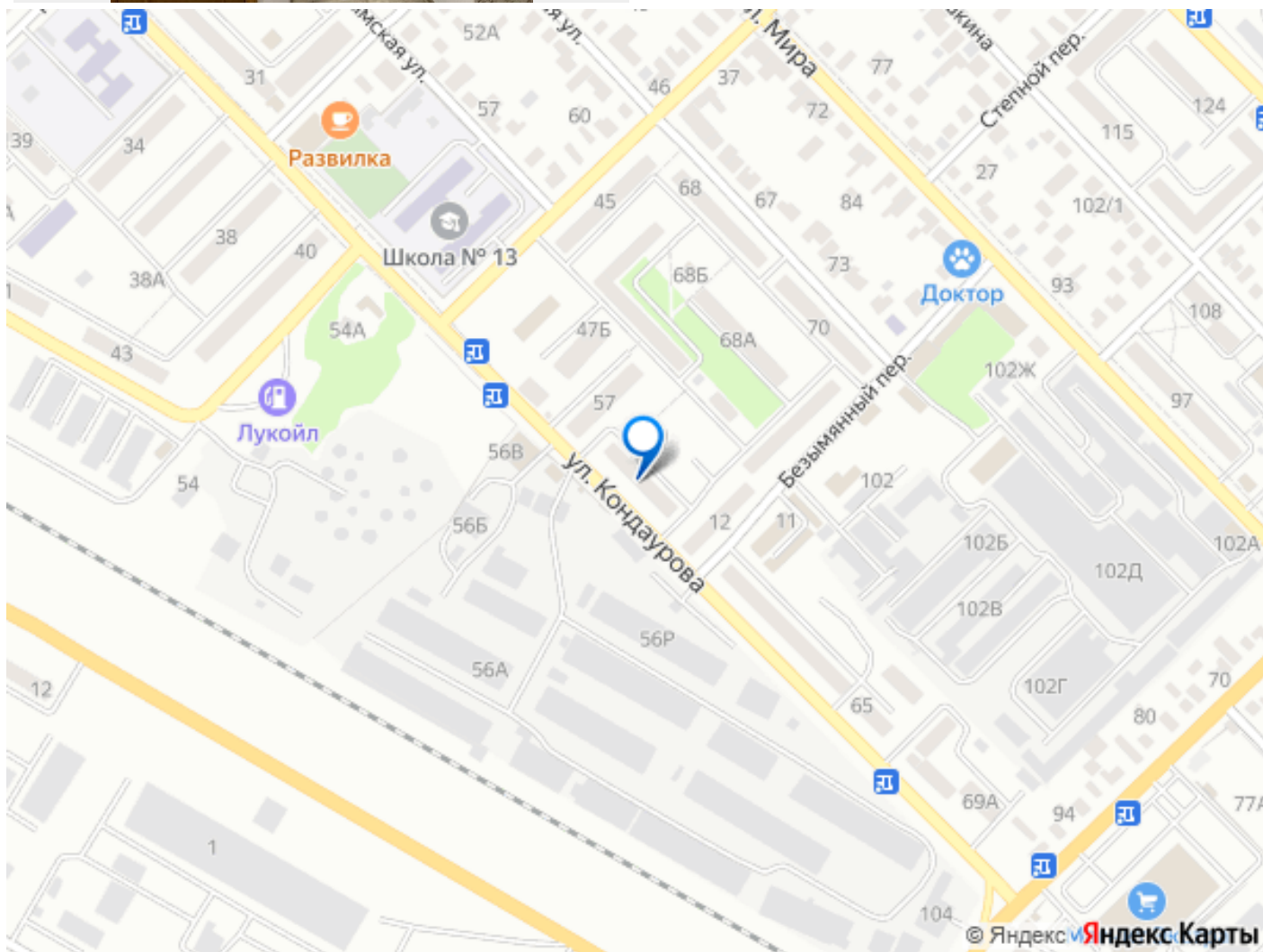
Кирпичные дома славятся своей долговечностью и хорошей теплоизоляцией.

Парковочные места всегда можно найти рядом с домом, поэтому не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район очень удобный для жизни. Рядом находятся школы и детские сады, что отлично подойдет семьям с детьми. В шаговой доступности — магазины и супермаркеты, поэтому все необходимые покупки можно сделать без лишних поездок. Хорошая транспортная доступность, остановки общественного транспорта недалеко от дома, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа квартиры от собственника, поэтому покупка

будет быстрой и без посредников. Подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений.

Заинтересовались? Приезжайте на осмотр, чтобы увидеть все своими глазами. Звоните и записывайтесь на просмотр! Реальным покупателям хороший торг. Звонить с 12:00 до 22:00.





Move.ru - вся недвижимость России