

Создано: 24.12.2025 в 04:54

Обновлено: 24.12.2025 в 03:40

## Ростовская область, Новочеркасск, Первомайская улица

# 4 500 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Первомайская улица

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

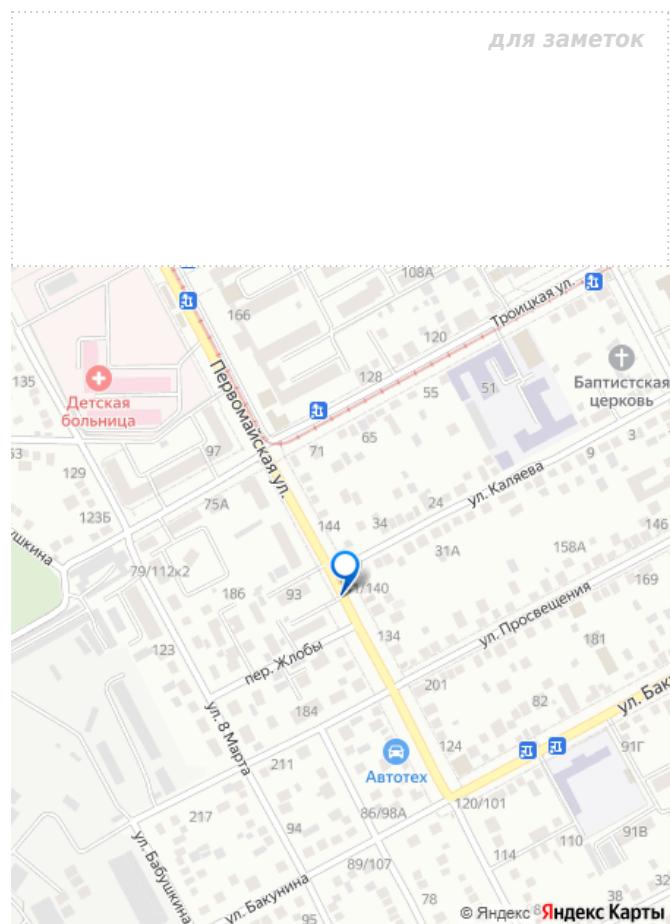
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

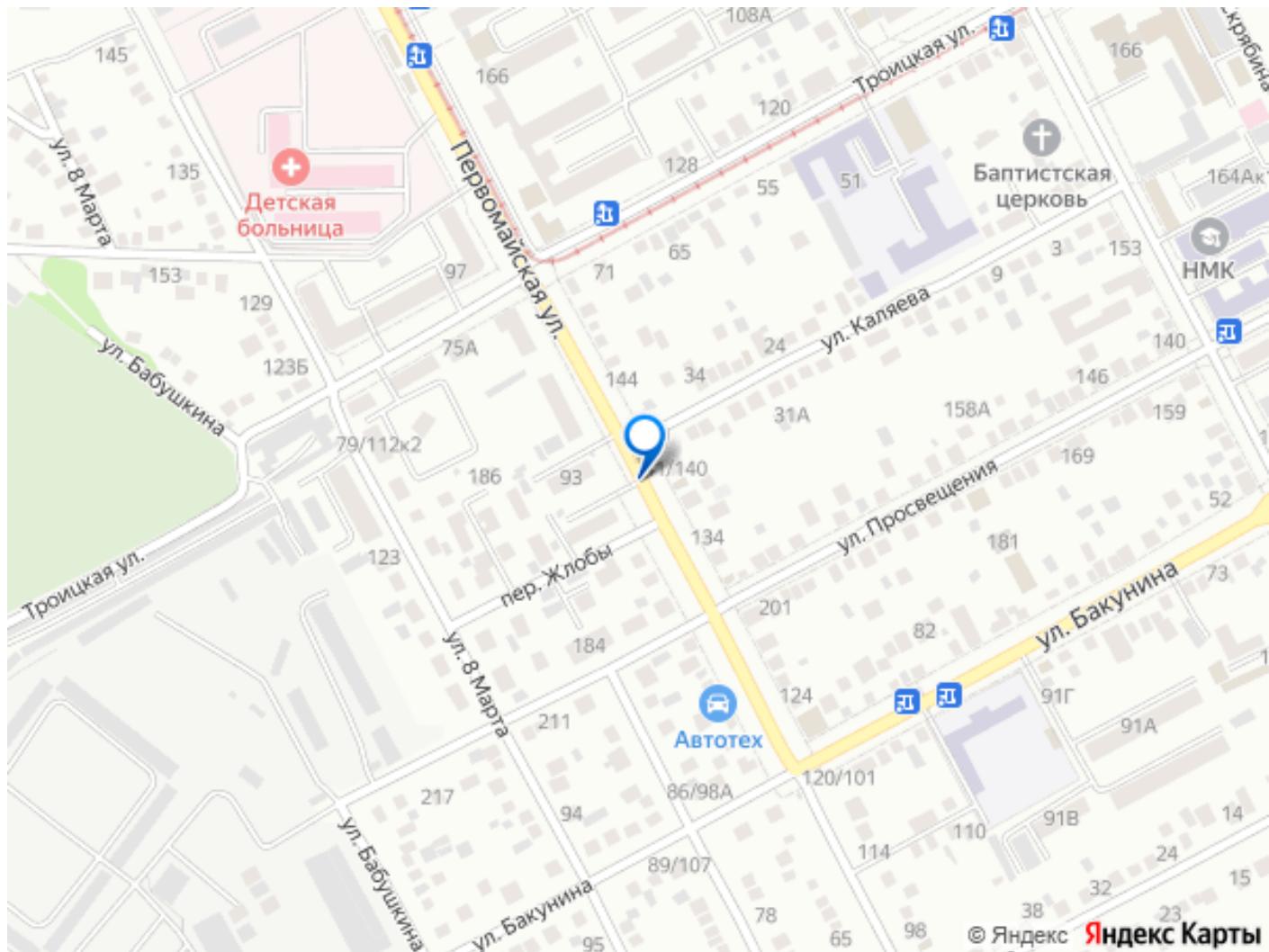
да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Код объекта: 1623394. Уникальное предложение для семей с детьми: трёхкомнатная квартира в тихом районе Новочеркасска! Продаётся трёхкомнатная квартира на ул Первомайской. Этот кирпичный дом 1990 года постройки отличается надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома и имеет удобную планировку с изолированными комнатами. Общая площадь — 63 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а 8 кв. м — кухня. Одно из главных преимуществ этой квартиры — её расположение. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады и магазины, что особенно важно для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Цена квартиры привлекательна и соответствует её состоянию. Здесь проведён старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам адаптировать пространство под свои вкусы и потребности. Два балкона предоставляют дополнительные возможности для отдыха и хранения. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в спокойном районе! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. #купитьквартиру #квартиравновочеркасске #квартиравипотеку #трёшкавновочеркасске #трёхкомнатнаяквартира



Move.ru - вся недвижимость России