

🕒 Создано: 19.05.2025 в 14:33

Обновлено: 05.12.2025 в 10:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 69/3**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 69/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

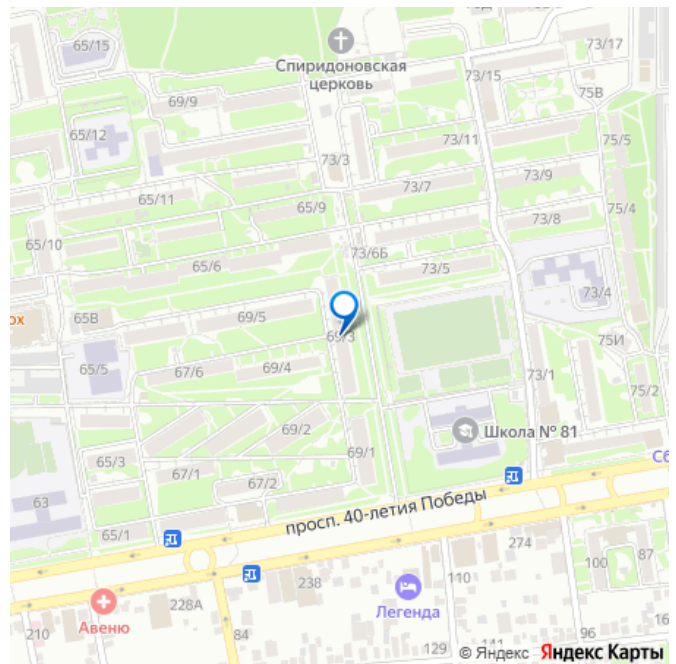
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9279523731>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313**

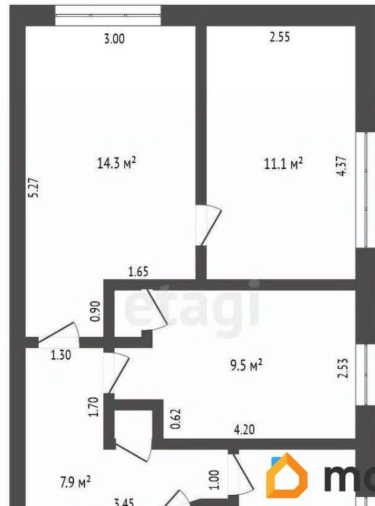
для заметок

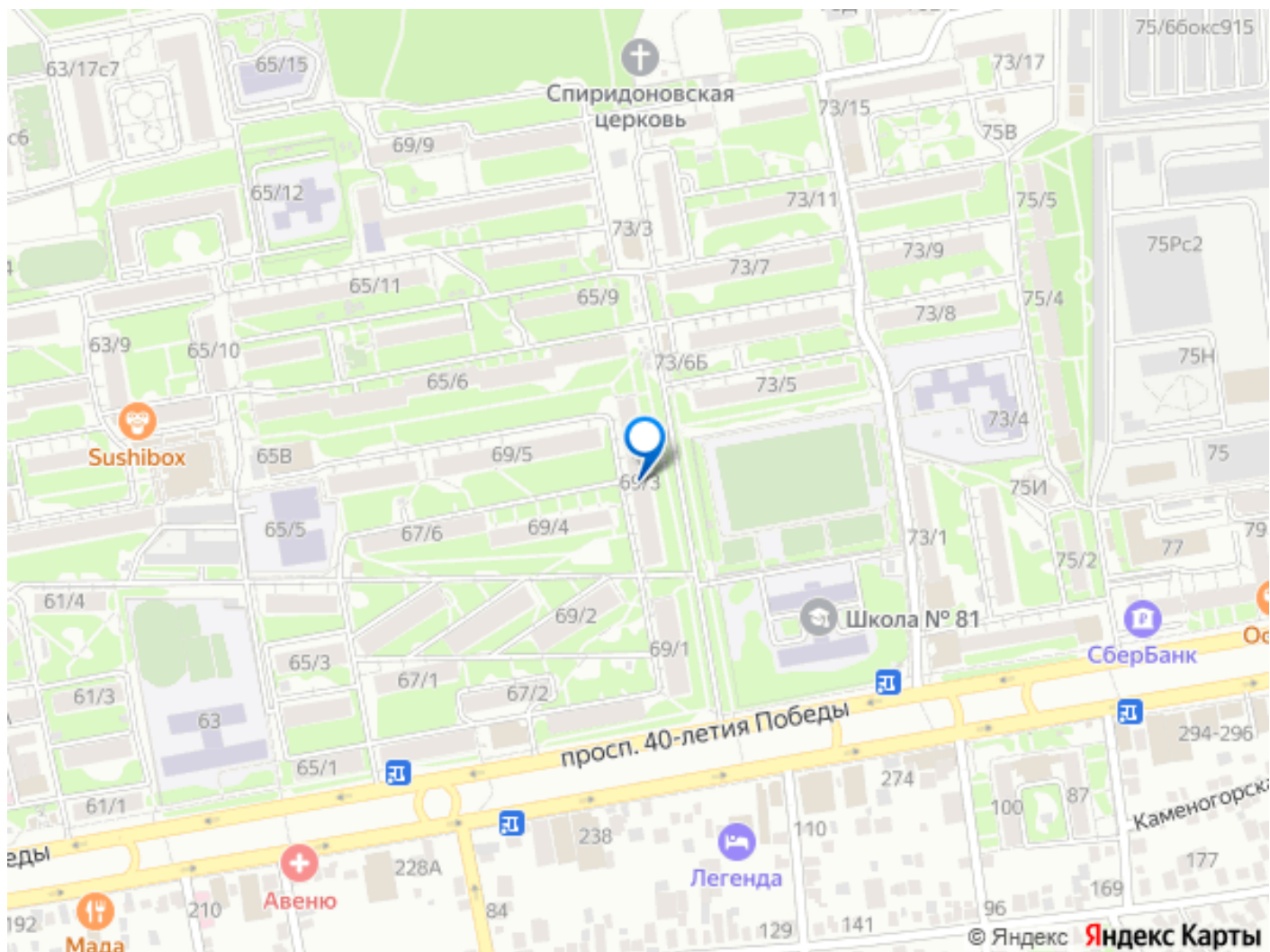


Описание

Продается 3-комнатная квартира 63 м² в Пролетарском районе. Квартира располагается на 5 этаже кирпичного дома 1967 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт. Состояние заходи и живи! Она подойдет как для самостоятельного проживания, так и как готовый бизнес под аренду. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 7774840







Move.ru - вся недвижимость России