

Создано: 26.09.2025 в 15:59

Обновлено: 12.11.2025 в 20:02

<https://rnd.move.ru/objects/9285235508>

Собственник

79198906659

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 82**

10 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 82

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

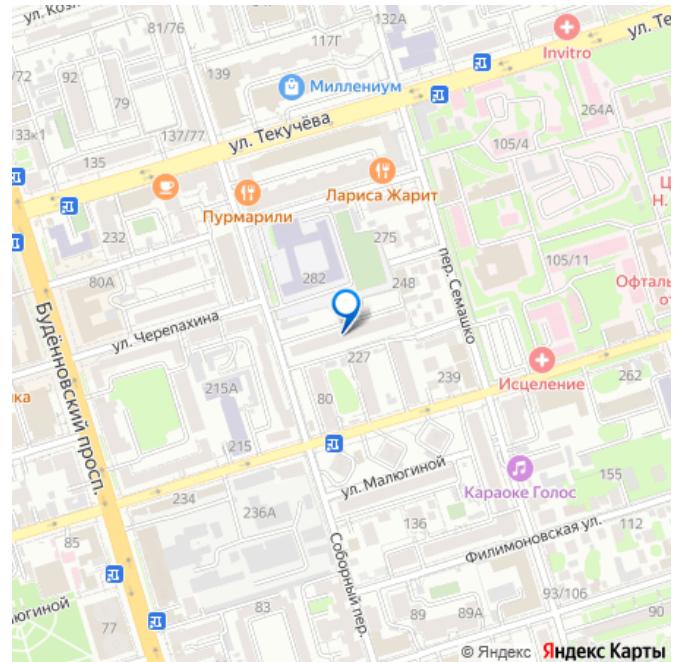
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

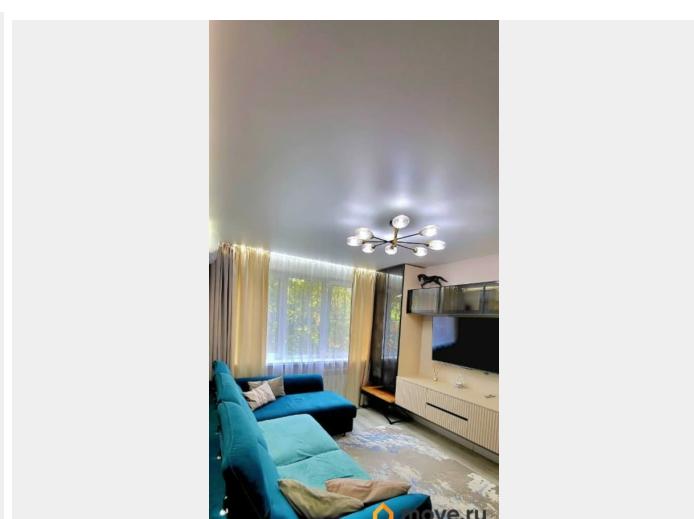
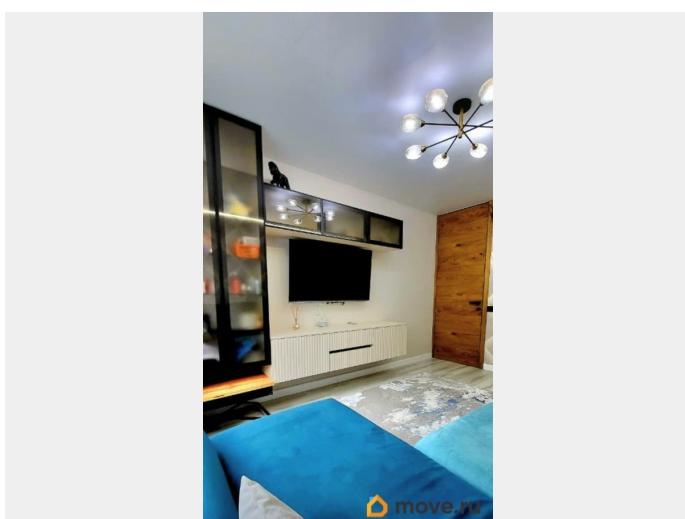
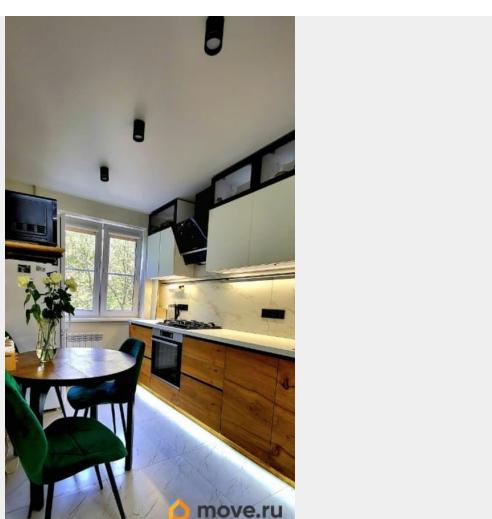
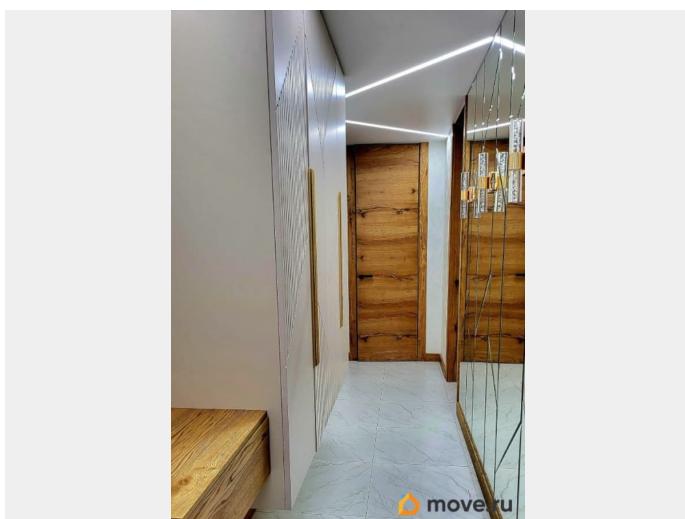
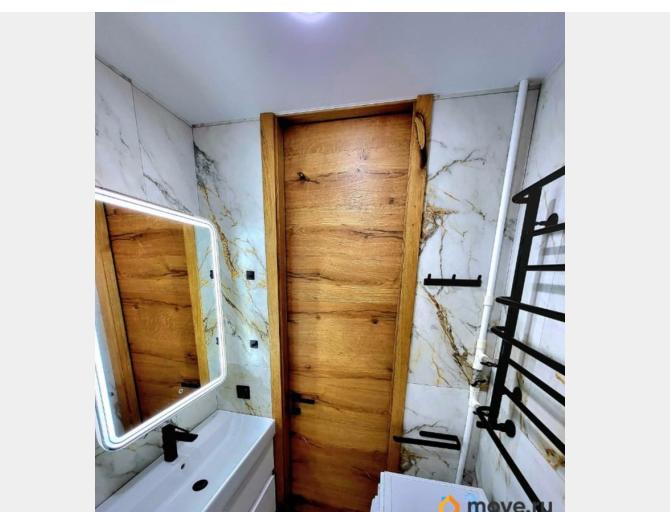
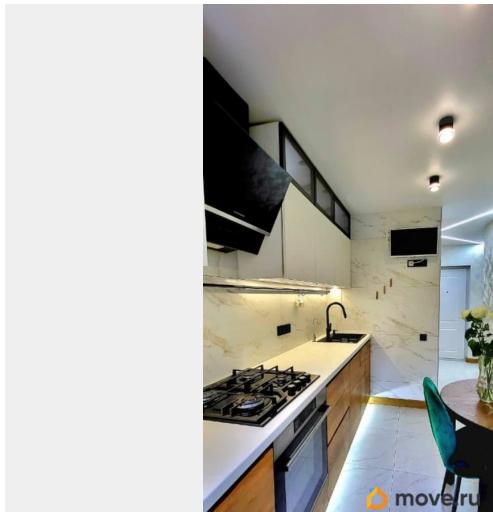
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

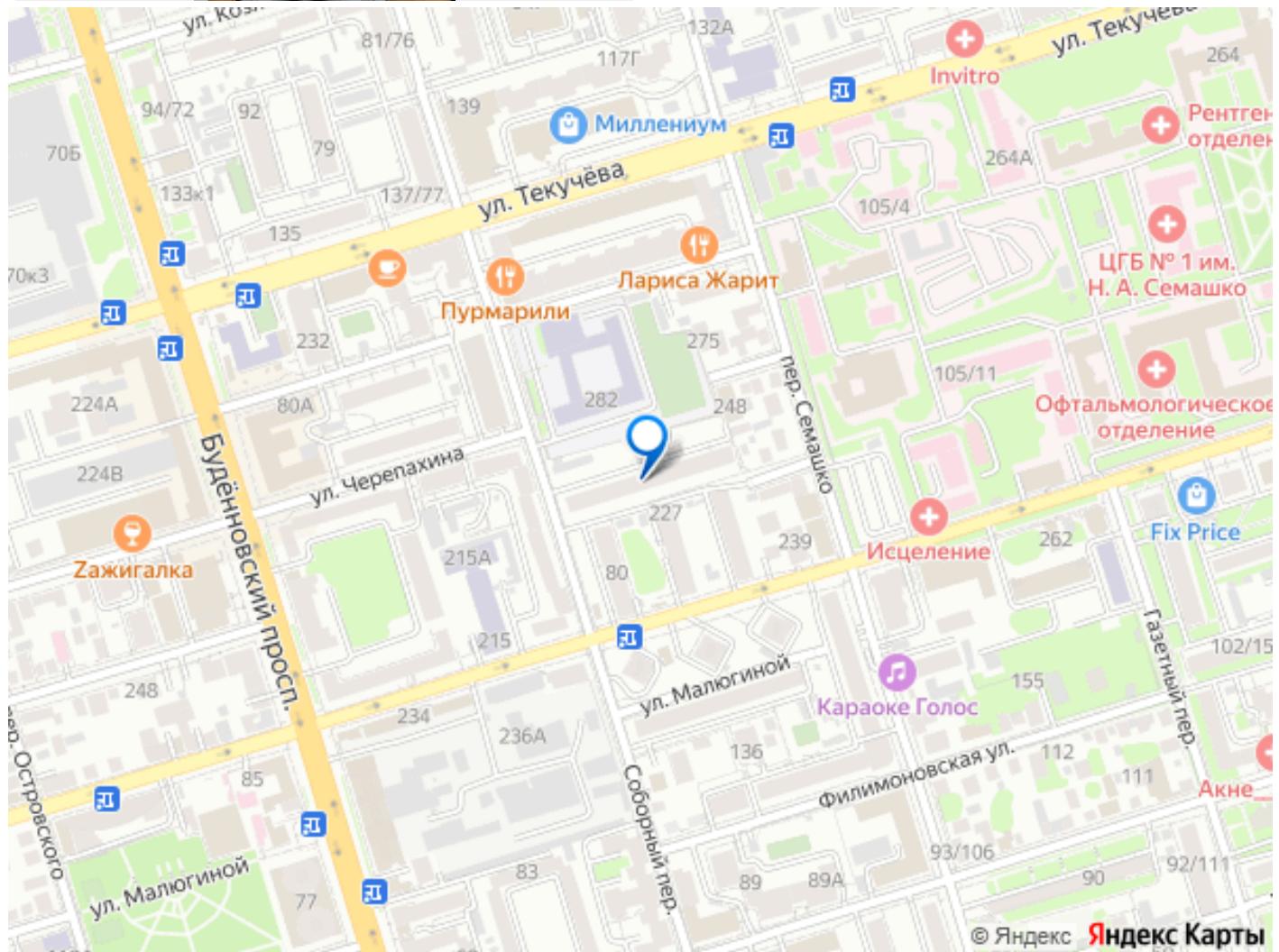
Я СОБСТВЕННИК! Продаю уютную,просторную и современную квартиру в тихом квартале центра Ростова! Обременений нет,в договоре указываем полную стоимость,квартира готова к продаже! 2 изолированные спальни,изолированный зал, гардеробная, балкон в каждой спальне. Новые кондиционеры, встроенные вместительные шкафы,встроенная кухня с качественной бытовой техникой. Все остается новым жильцам. Дом после кап.ремонта:стояки, проводка,крыша и лифт были заменены. Удобное расположение дома и развитая инфраструктура: школа (Лицей #50 при ДГТУ)- 5 мин.,до поликлиники ЦГБ - 8 мин.ходьбы,до садика- 10 мин,недалеко парк Стройтелей,парк Горького, парк ДГТУ,рестораны,магазины,банки. Бойлер на 100 литров. Снаружи квартиры установлено видеонаблюдение. Идеальное расположение квартиры на 3 этаже. Во дворе 2 детские площадки и парковка. В подъезде адекватные и спокойные соседи. Можно ЗАЙТИ И ЖИТЬ в квартире,вложения НЕ требуются! Реальному клиенту ТОРГ!

Агентам: на звонки не отвечаю, пишите, показ
- с потенциальными клиентами! «Для
галочки» показывать вам не буду!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России