

Создано: 01.10.2025 в 11:45

Обновлено: 08.12.2025 в 14:26

<https://rnd.move.ru/objects/9285391901>

Татьяна Коханова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 56/1**

6 299 998 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 56/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

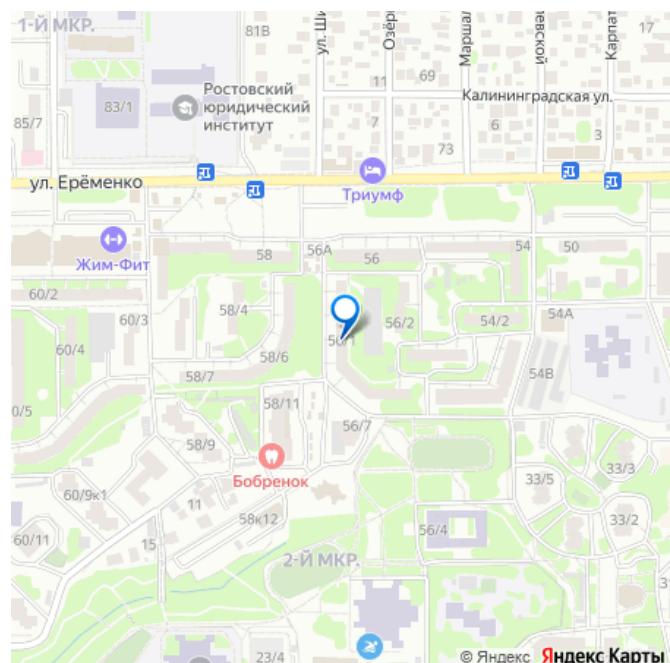
11 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1810033. Продается трехкомнатная квартира , 63 кв. м , панельный дом, 20 минут до центра города, Ростов-на Дону Общая площадь -63 кв. м Этаж 9 из 9; Дом- панельный , 1986 года.

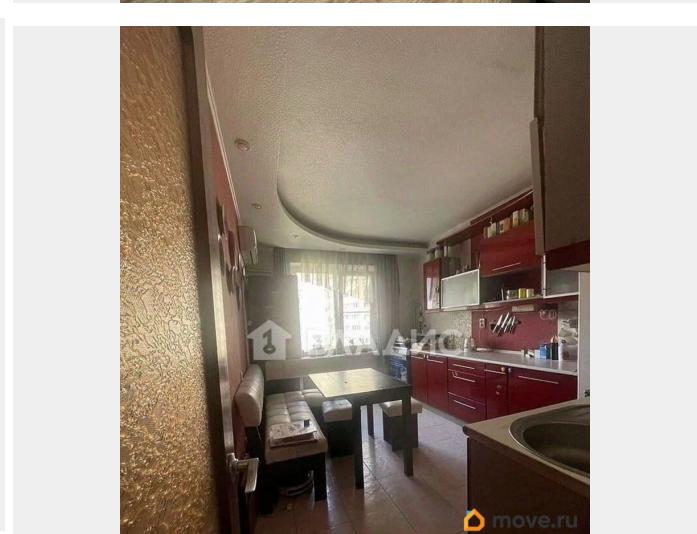
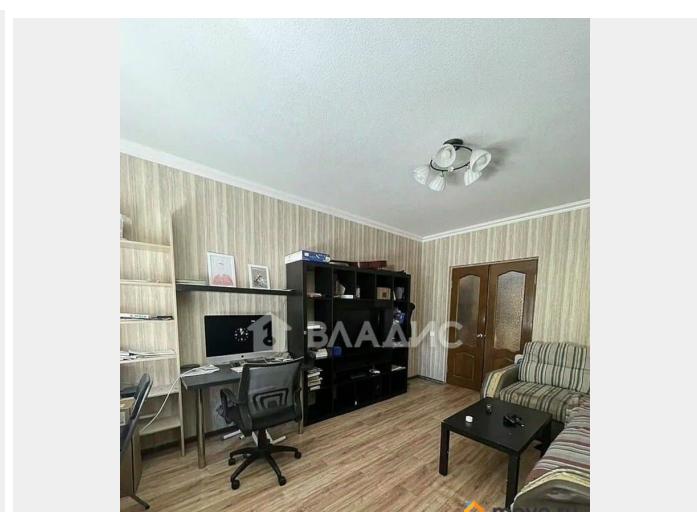
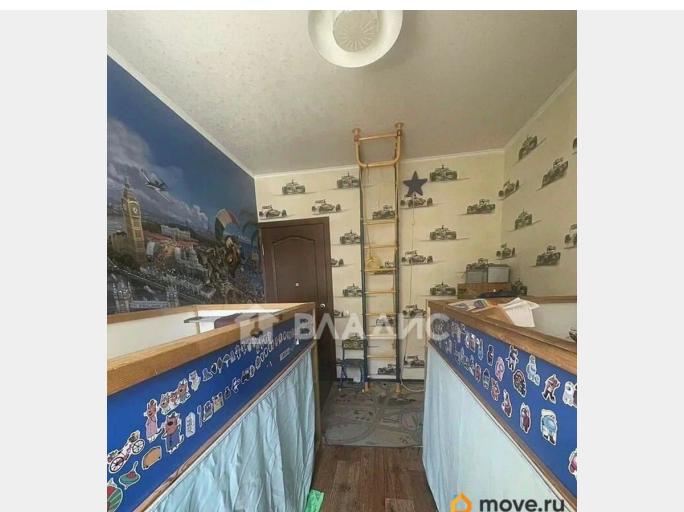
Планировка : -Комнаты изолированные- 10+14+17 кв. м ; -Кухня площадью- 11 кв.м ;

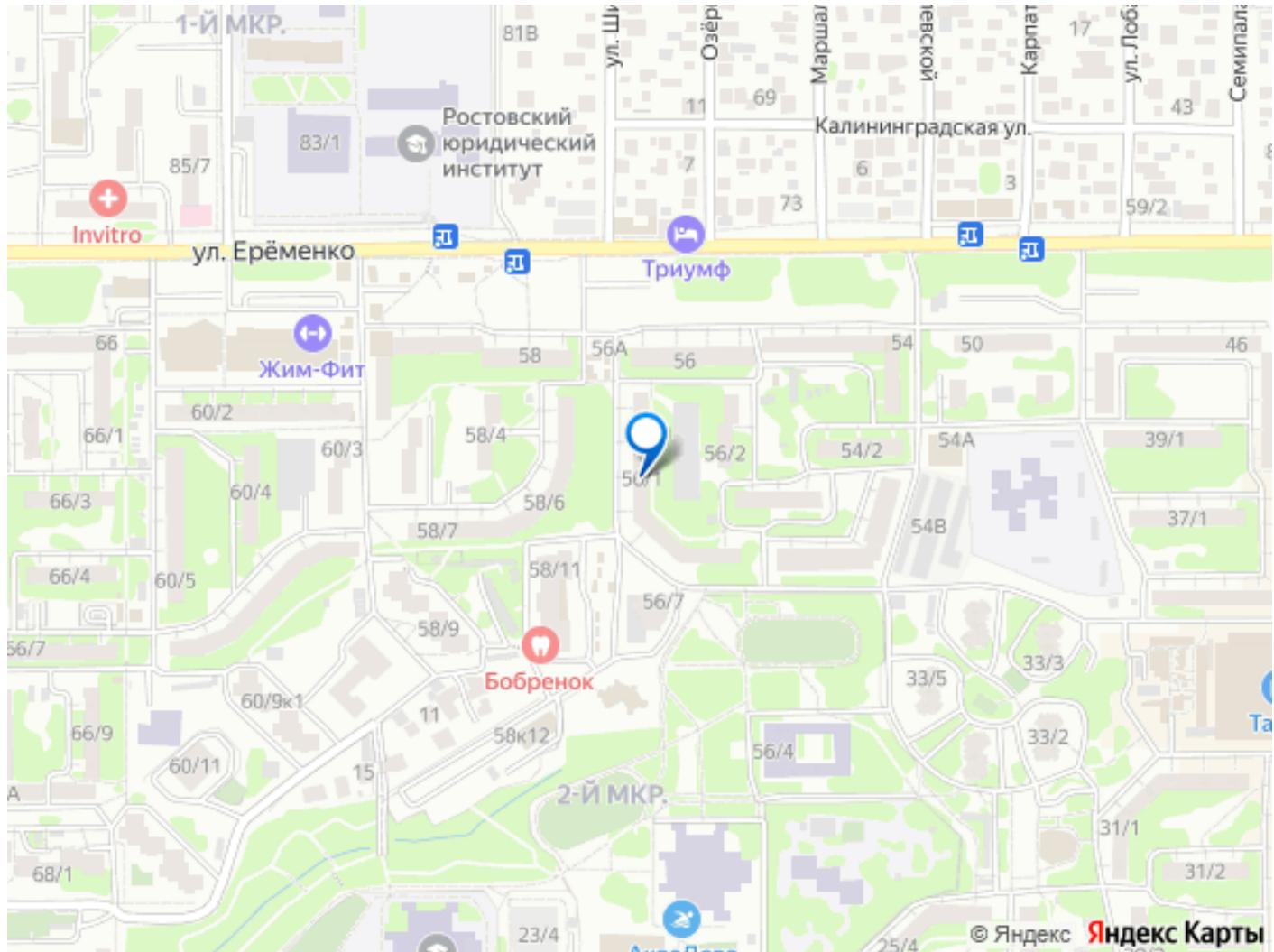
Состояние: В квартире был сделан ремонт несколько лет назад. Шикарный вид из окон.Теплые полы на кухне. В коридоре остается вместительный шкаф-купе, на балконе тоже Собственник оставляет вам

мебель и встроенную технику по договоренности. В доме проводили капитальный ремонт крыши и заменены лифты. Это вариант для тех, кто хочет сразу зайти и жить в квартире в комфорте и без особых вложений. Инфраструктура : Район -

ЗЖМ, «Золотой квадрат». Квартира находится в доме с отличной локацией- рядом остановка общественного транспорта, можно уехать в любой конец города, недалеко расположены 2 садика , 3 школы, рядом находятся магазины -» Пятерочка», «Магнит», «Озон», Мясной ларек, барбершоп,

«Вкуснолюбов». В шаговой доступности поликлиника, Областная больница, храм с прудом. Через дорогу - ТРЦ «Золотой вавилон», «Хофф», «Мебель-град», недалеко, авторынок, «Метро», «Лента». До центра города - 20 минут на машине. -1 собственник. -Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «Владис». Звони, покажу в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России