

🕒 Создано: 13.10.2025 в 20:28

Обновлено: 04.12.2025 в 09:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Волкова, 23**

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

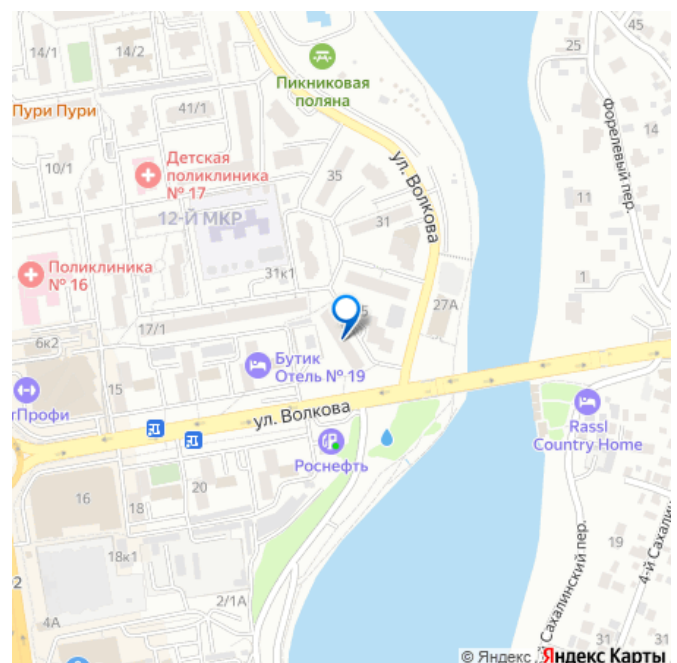
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285696232>

**Екатерина Гаркавенко, Екатерина
Гаркавенко**

**79897107221, 7989516
9592**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

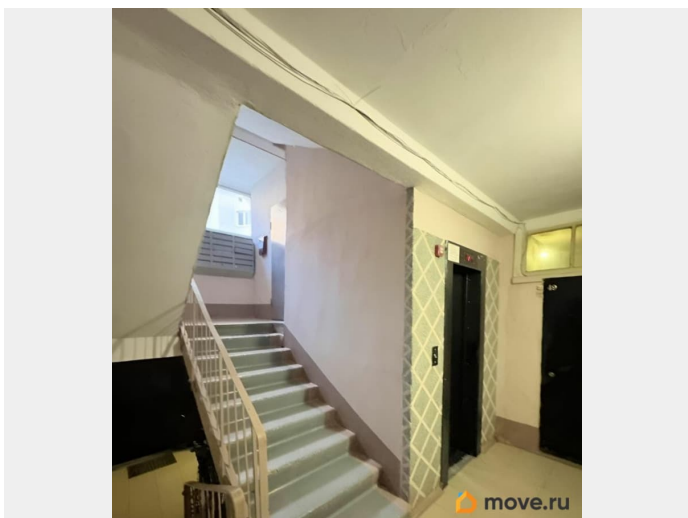
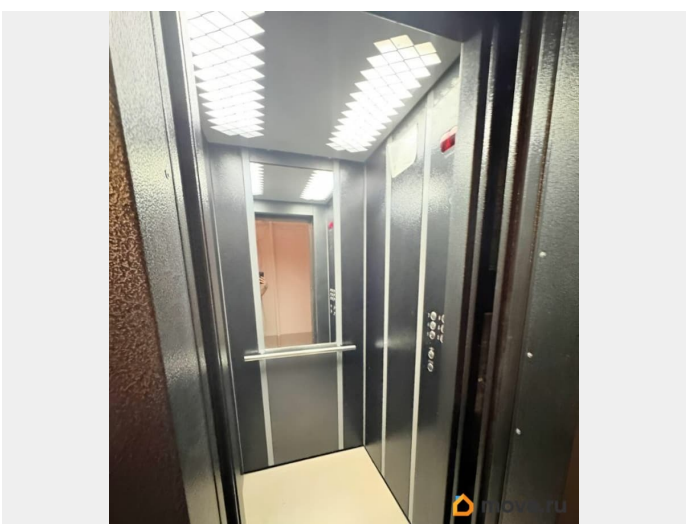
Покупка в ипотеку

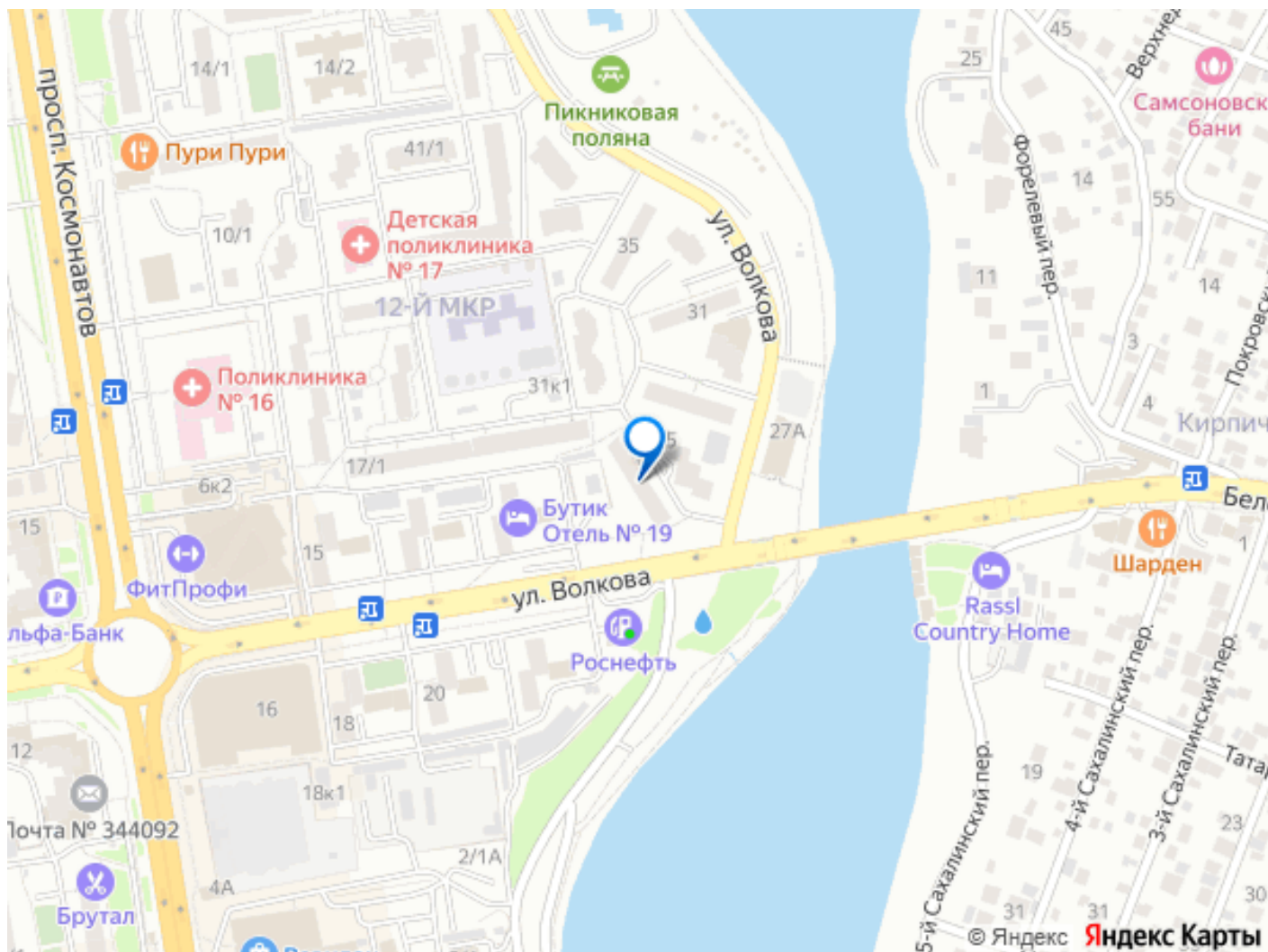
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже девятиэтажного панельного дома 1985 года постройки. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Третий этаж и квартира не угловая. Теплая и светлая! Просторная лоджия (см планировку), практически отдельная комната для кабинета или отдыха. Наличие кладовой рядом с кухней - позволяет увеличить кухню до 12 кв.м. Окна м/пл! Крутая локация: детские садики, гимназии, Северный рынок, банки, почта, ТЦ, детская и взрослая поликлиника - все рядом с домом. Ухоженный дом и придомовая территория, хорошие и отзывчивые соседи. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений, давно в собственности, возможна ипотека. Все документы готовы для сделки. Это отличная возможность приобрести жилье по выгодной цене и сделать его именно таким, каким вы его видите. Звоните! Показы возможны в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России