

Создано: 06.11.2025 в 05:50

Обновлено: 18.11.2025 в 19:34

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна

# 5 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

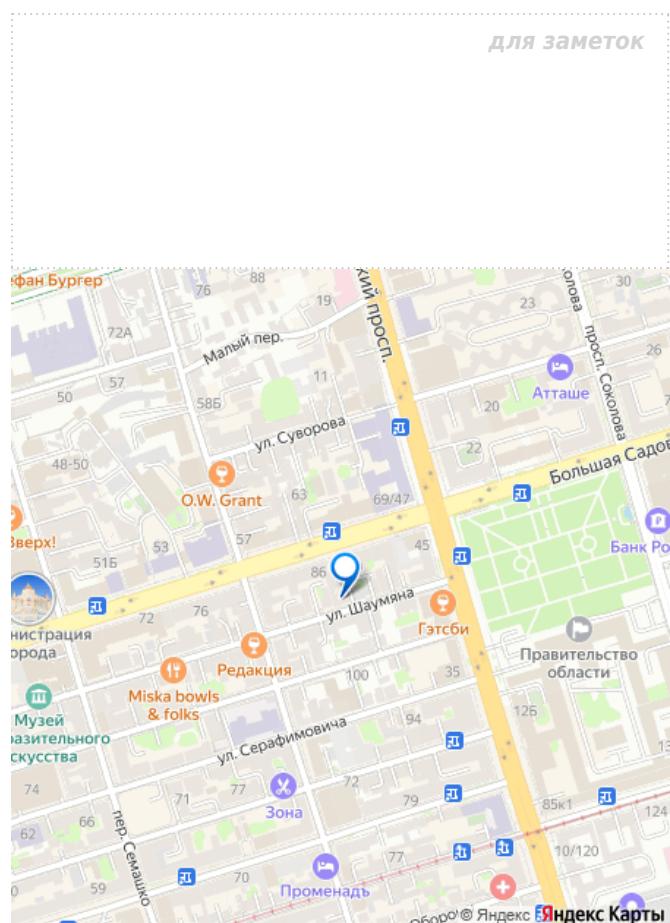
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

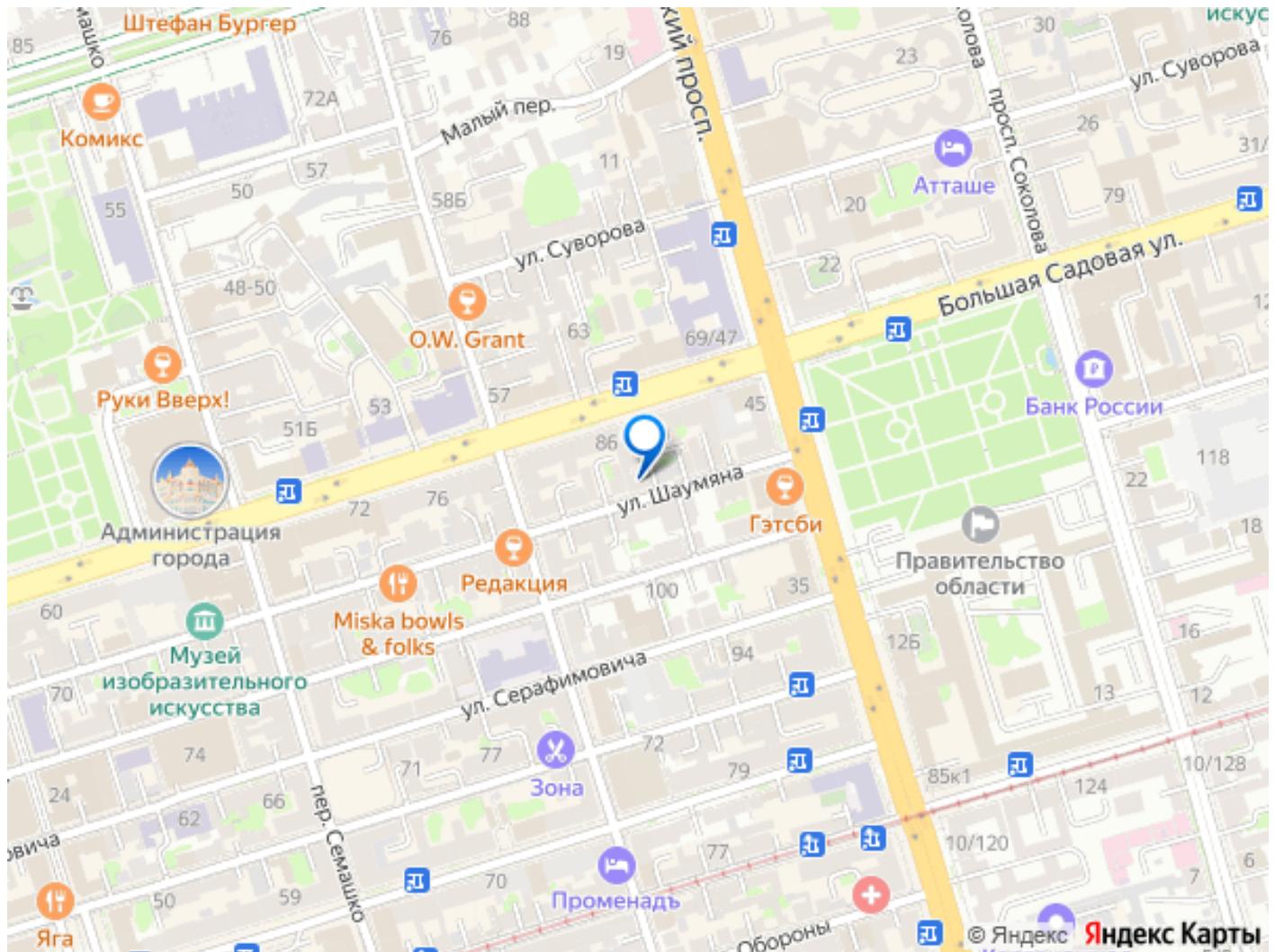
Ремонт



## Описание

ПРОДАЁТСЯ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С изолированными комнатами в кирпичном доме. Дом построен в 1900 году, что добавляет истории и уникальности. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты оформлены в теплых тонах. Кухня совмещена со столовой, создавая просторное пространство для семейных обедов. Санузел совмещенный. В квартире имеется газоснабжение, что обеспечивает удобство в быту. Во дворе закрытая территория, открытая парковка за шлагбаумом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Тихий центр, но при этом в пешей доступности вся необходимая инфраструктура - школа, парки, остановки общественного транспорта, центральный рынок, поликлиника Арт.

124262371



Move.ru - вся недвижимость России