

Создано: 17.11.2025 в 16:58

Обновлено: 18.11.2025 в 18:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286704604>

Ирина Волкогон, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Островского, 97**

8 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского,
97

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/10

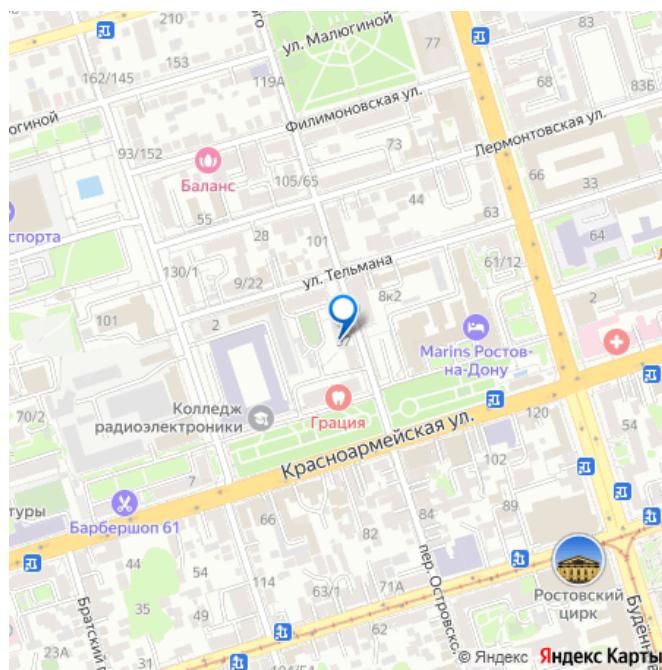
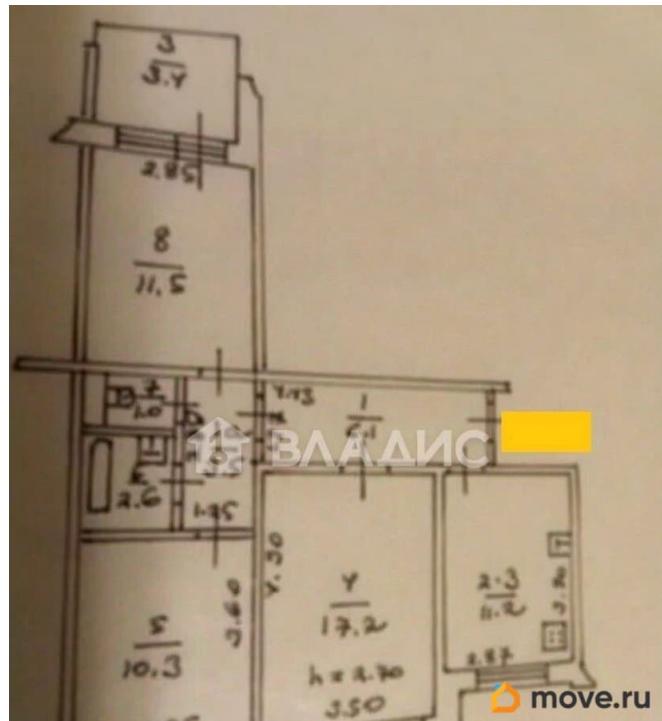
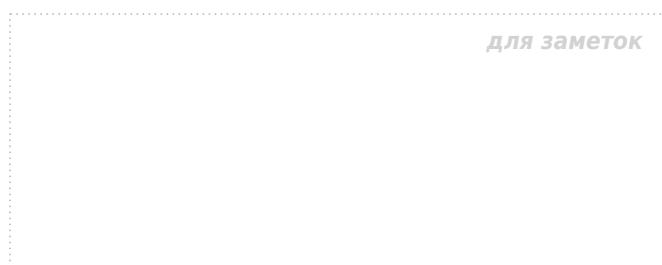
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

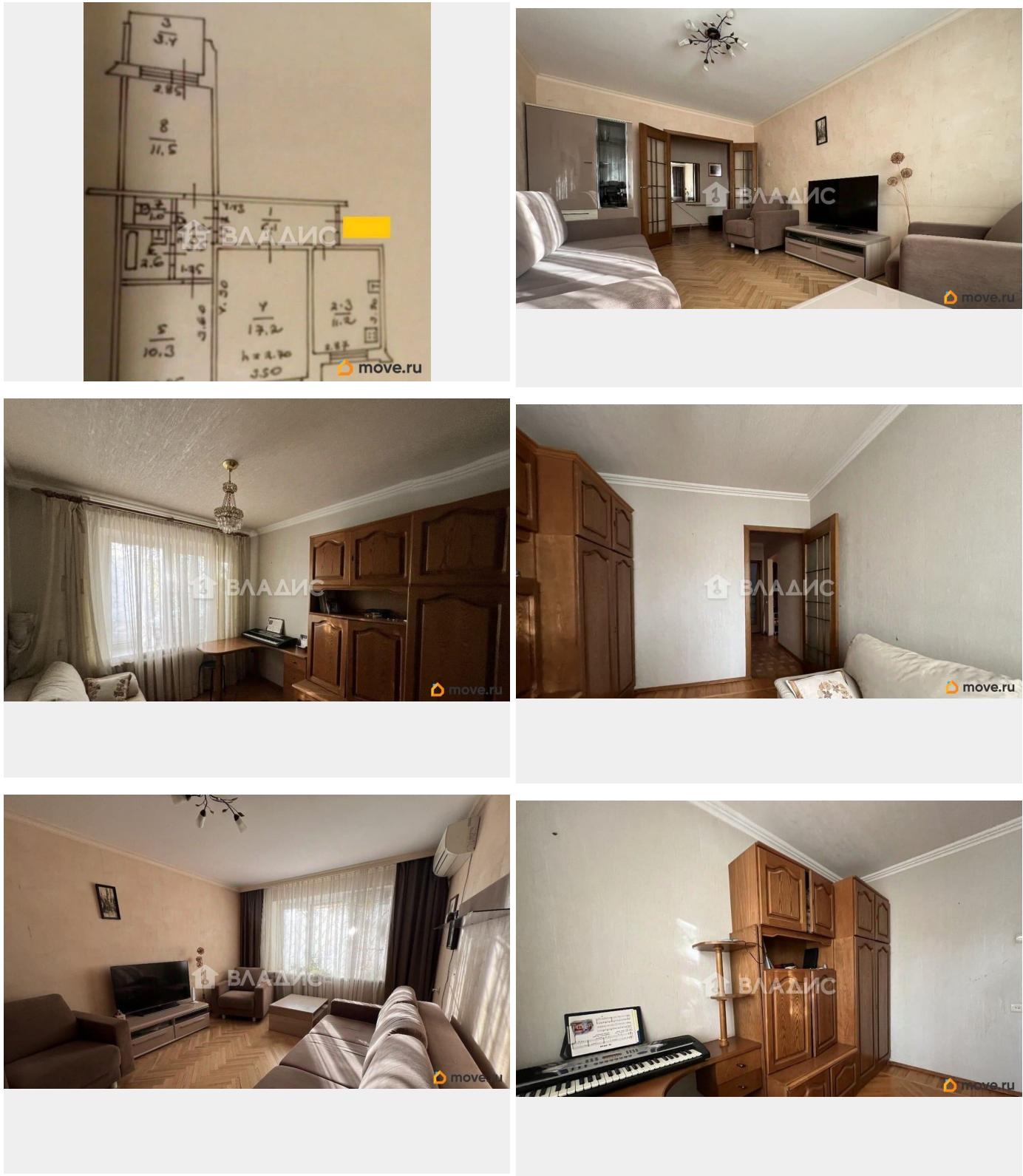
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

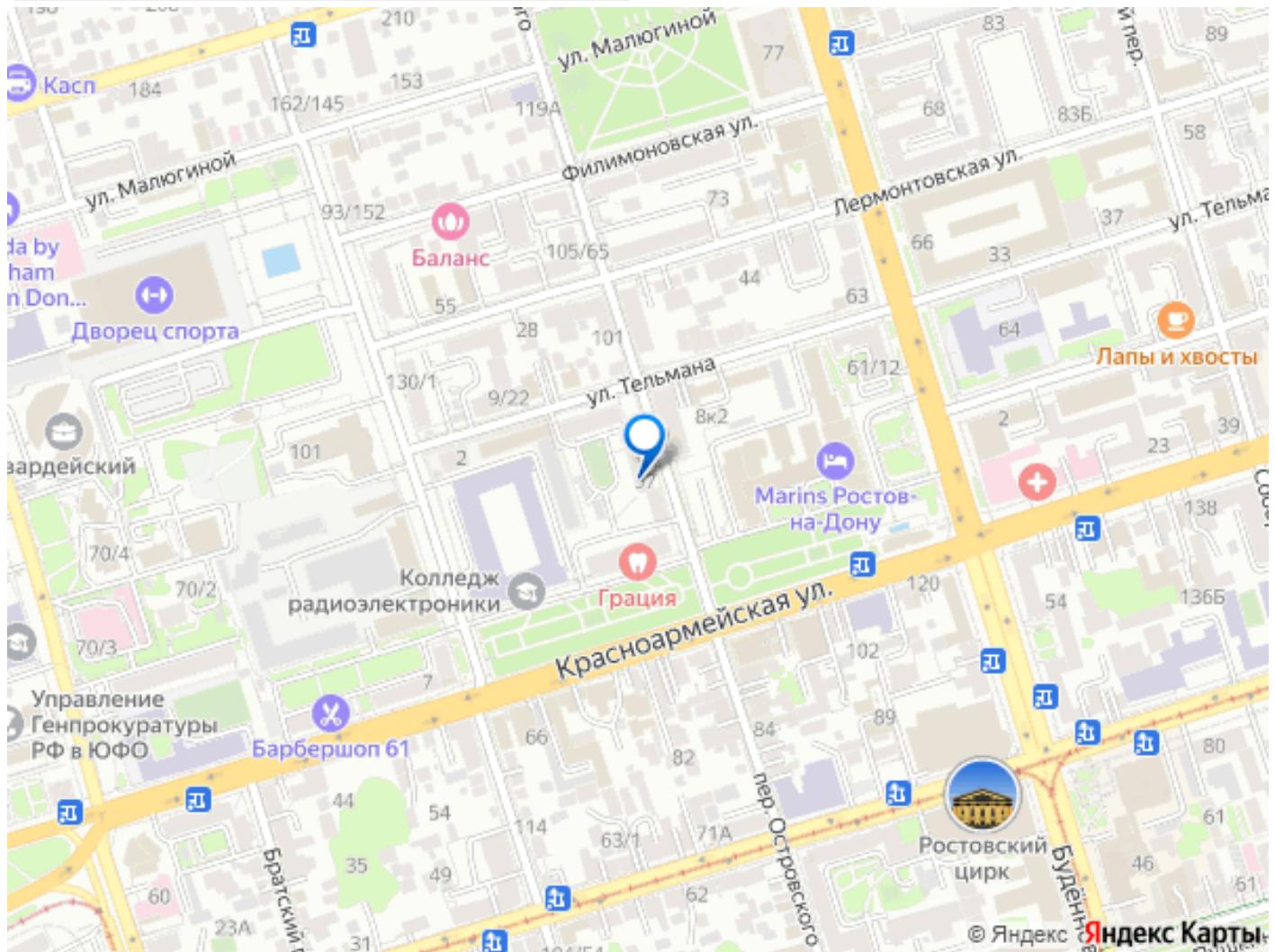
Код объекта: 1916302. Просторная трёхкомнатная квартира ждёт новых владельцев! Квартира расположена в самом центре Ростова. Это дом 1993 года постройки, квартира находится на первом этаже десятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, из которых 39 кв. м — жилая площадь, 12 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании быстро адаптировать пространство под свой вкус. Жилая площадь позволяет организовать пространство по своему желанию, а наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Комплекс оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность. Это отличное предложение для семей, ищащих комфортное жильё в хорошем районе. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС». КОММЕНТАРИЙ: на лоджии есть оборудованный подвал.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России