

🕒 Создано: 25.11.2025 в 10:13

Обновлено: 01.12.2025 в 10:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286891709>

Виталий Паклин, Монолит

79885306818

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепропетровская улица, 48**

5 499 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепропетровская
улица, 48

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

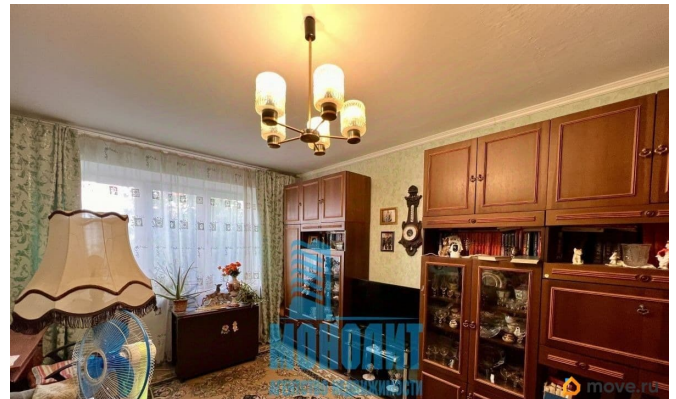
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Купить просторную трехкомнатную квартиру в районе Туполева Ростова-на-Дону можно уже сейчас. Аптека в 100 м. Магнит 100 м. Пятерочка 100 м . Банк в 200 м. Детский сад 100 м. школа 300 м . Транспортная развязка и остановки в шаговой доступности. Удобно если Вы работаете в любом районе города. Дом расположен в удобном районе Ростова-на-Дону, идеальном для проживания семей с детьми. Рядом находятся несколько детский сад и школа, а также магазины и аптеки для удобства жителей. Удобный двор , где всегда можно припарковать свой автомобиль. Большой спортивный городок и детская площадка. Квартира имеет хорошую планировку с тремя изолированными светлыми комнатами, кухней , прихожей и раздельным санузлом. -Недорогая коммунальная оплата. Этот вариант идеально подойдет для семей с детьми, так как рядом расположены детские сады и школы. Также это отличный вариант для инвестиций, так как недвижимость в этом районе всегда востребована, для аренды можно сдавать.. Помимо этого, квартира идеально подойдет для родителей или пожилых родственников, в доме установлен

новый лифт и планируется капитальный ремонт дома и подъездов , что обеспечит им удобство и комфорт. Второй этаж. Не упустите уникальную возможность стать собственником этой уютной и просторной квартиры по отличной цене. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и приобретении этой квартиры! Готовы к торгу. Данное объявление находят также по запросам: Купить квартиру в Ростове-на-Дону, Купить трехкомнатную квартиру, Продажа квартиры в Ростове-на-Дону, Купить квартиру в ипотеку ,Купить квартиру Туполева. Номер объекта: #1/537847/20644



