

🕒 Создано: 25.11.2025 в 13:29

Обновлено: 07.12.2025 в 10:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Вятская улица, 57/1**

**4 980 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 57/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286954194>

**Светлана Сюнякова, Светлана**

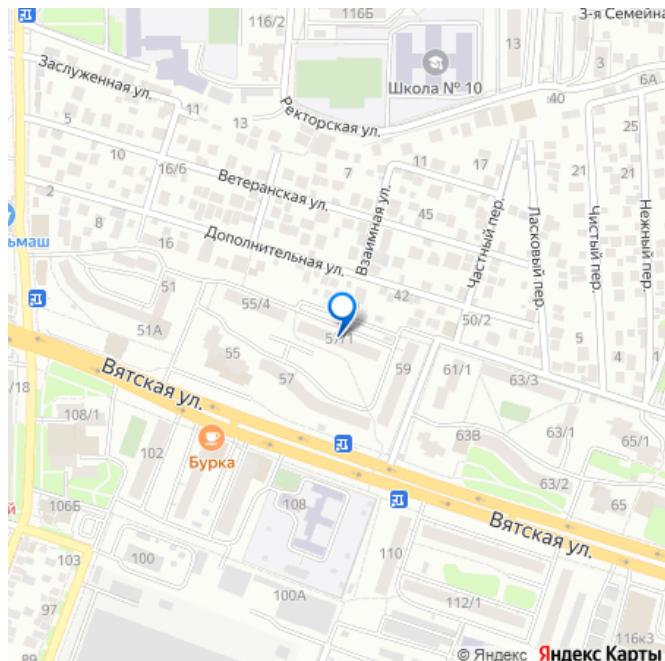
**Сюнякова**

**79897107318**

для заметок

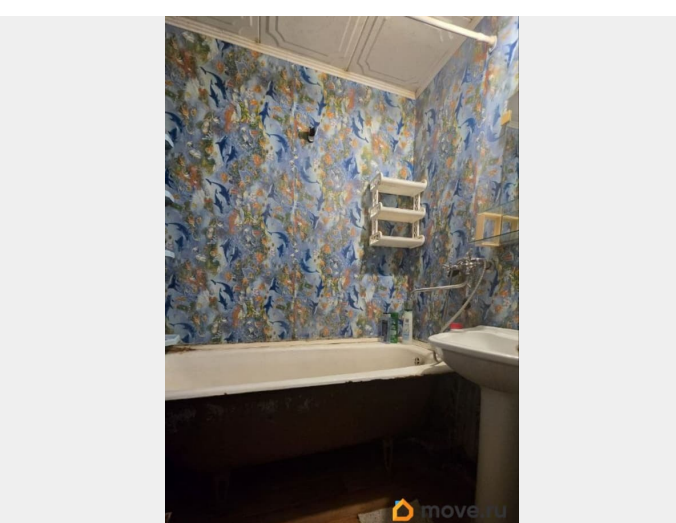
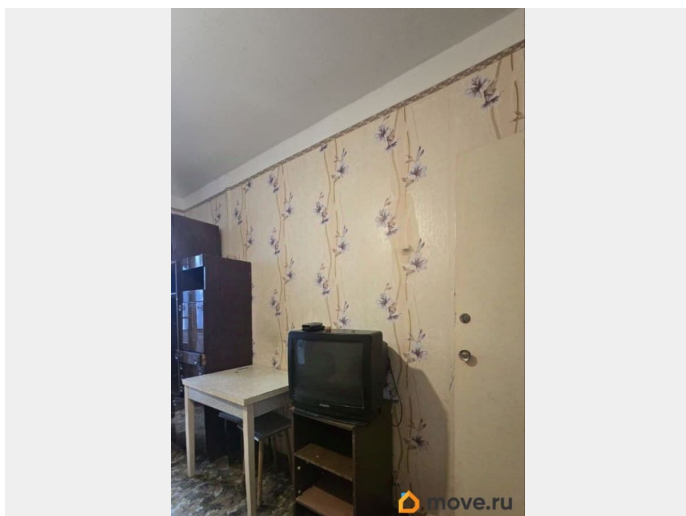


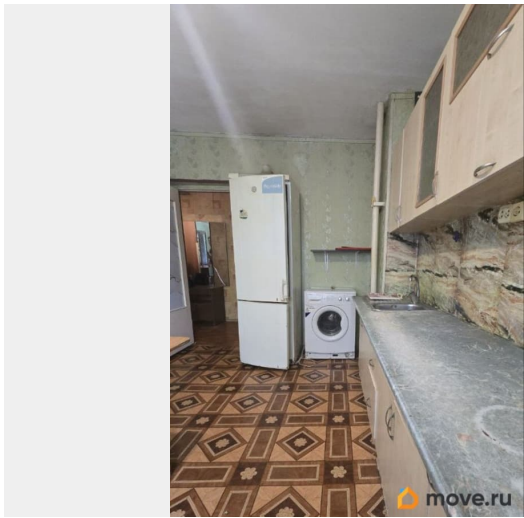
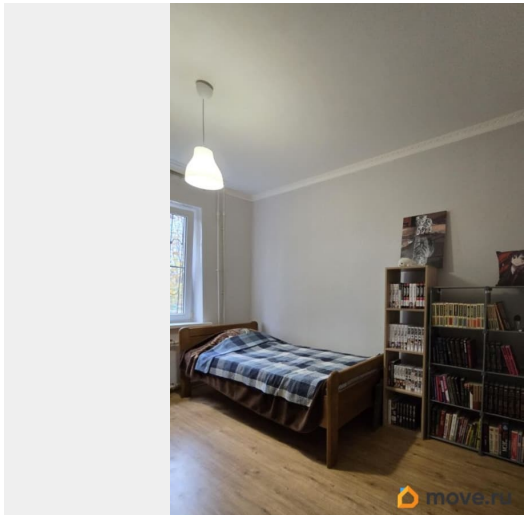
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

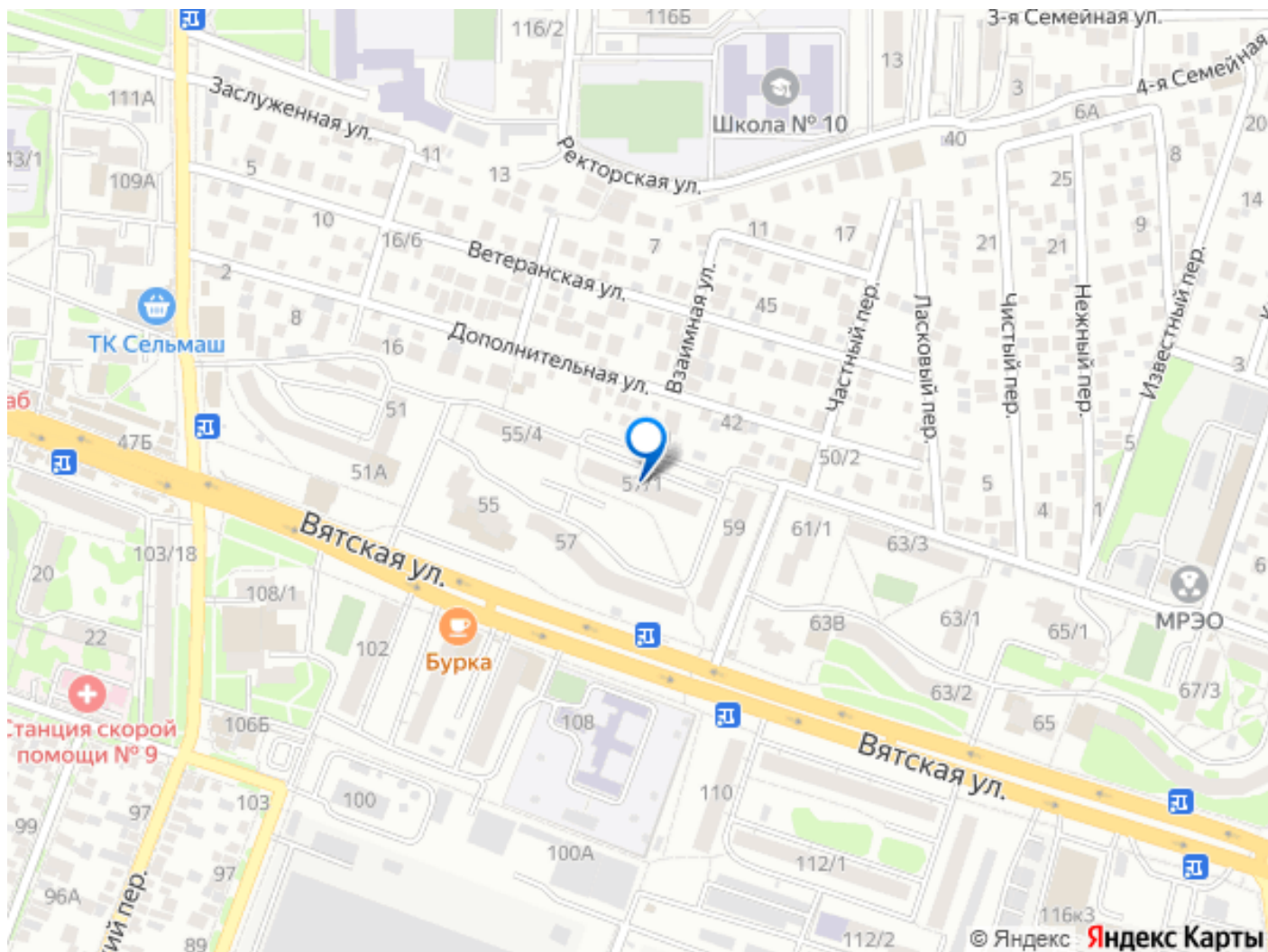


## Описание

Трешка по цене двушки! Квартира самой лучшей планировки - три изолированные комнаты, большая кухня, раздельный сан.узел. Комфортный второй этаж. Тихий двор. Расположение дома отличное, рядом транспортная развязка, детские сады, школа, рынок, магазины, салоны красоты и прочие радости цивилизации. Чистый двор с детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. При этом нет прямого выхода к проезжей части, нет шума дорог. Показ в любое время. Возможен торг







Move.ru - вся недвижимость России