

Создано: 25.11.2025 в 13:29

Обновлено: 07.12.2025 в 10:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286954194>

Светлана Сюнякова, Светлана

Сюнякова

**79897107318**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Вятская улица, 57/1**

**4 980 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 57/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

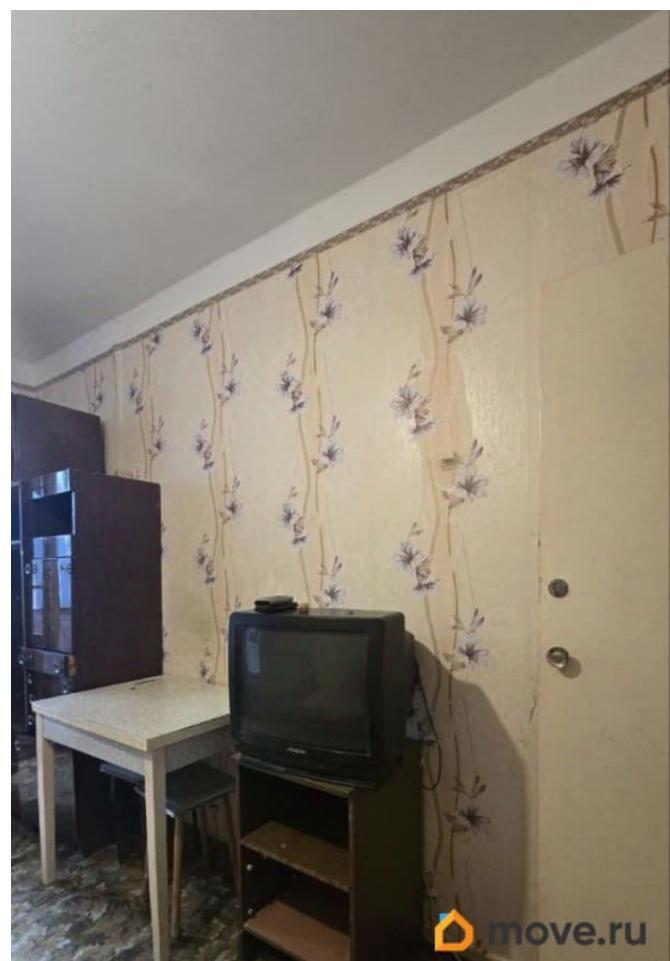
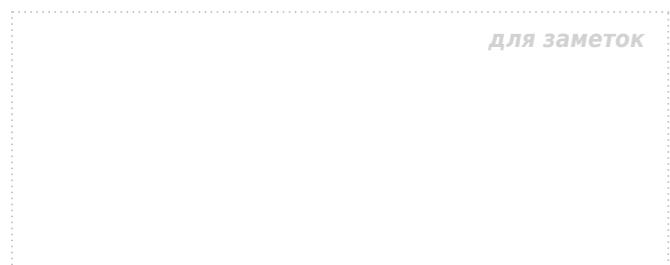
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

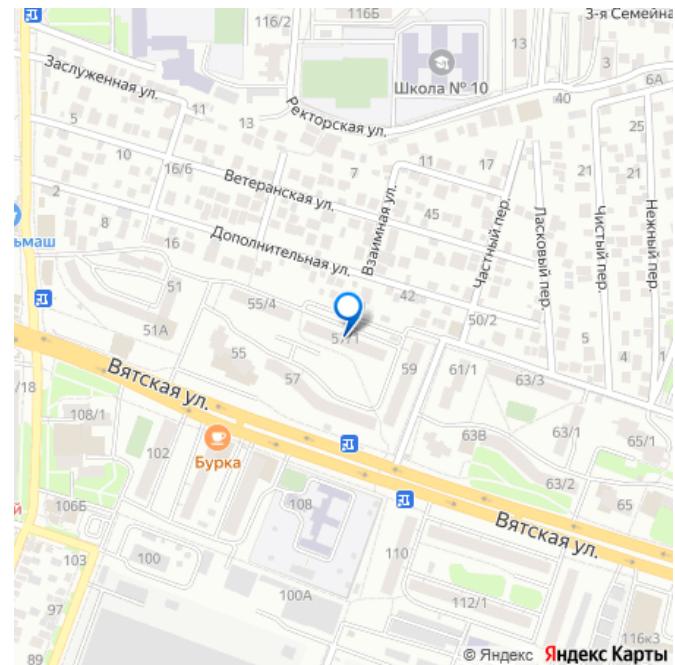
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

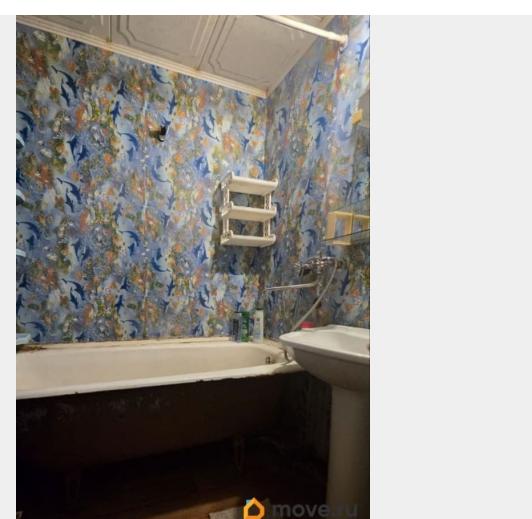
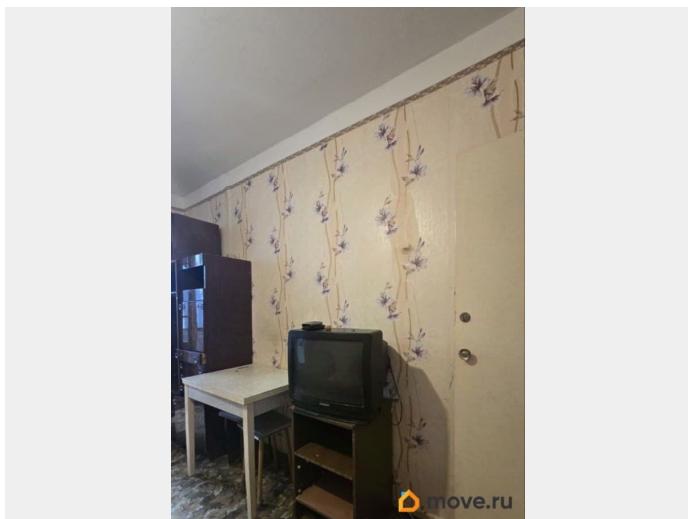
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

Трешка по цене двушки! Квартира самой лучшей планировки - три изолированные комнаты, большая кухня, раздельный сан.узел. Комфортный второй этаж. Тихий двор. Расположение дома отличное, рядом транспортная развязка, детские сады, школа, рынок, магазины, салоны красоты и прочие радости цивилизации. Чистый двор с детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. При этом нет прямого выхода к проезжей части, нет шума дорог. Показ в любое время. Возможен торг

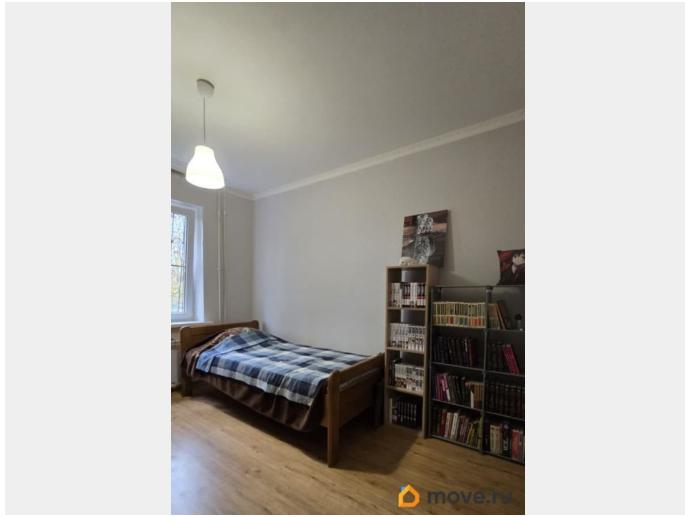




move.ru



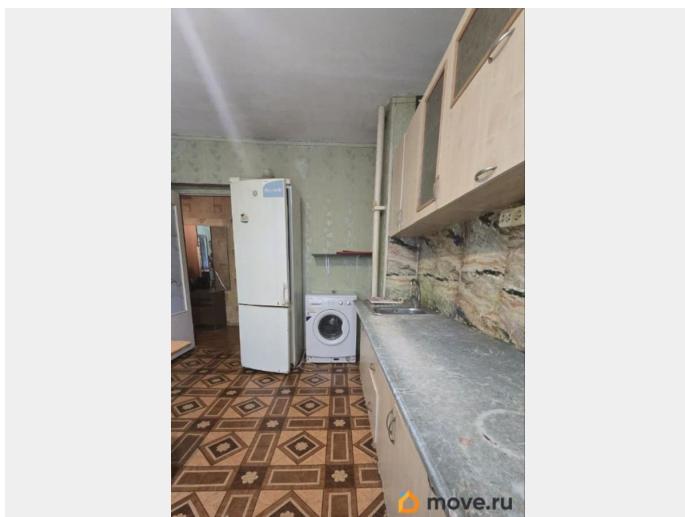
move.ru



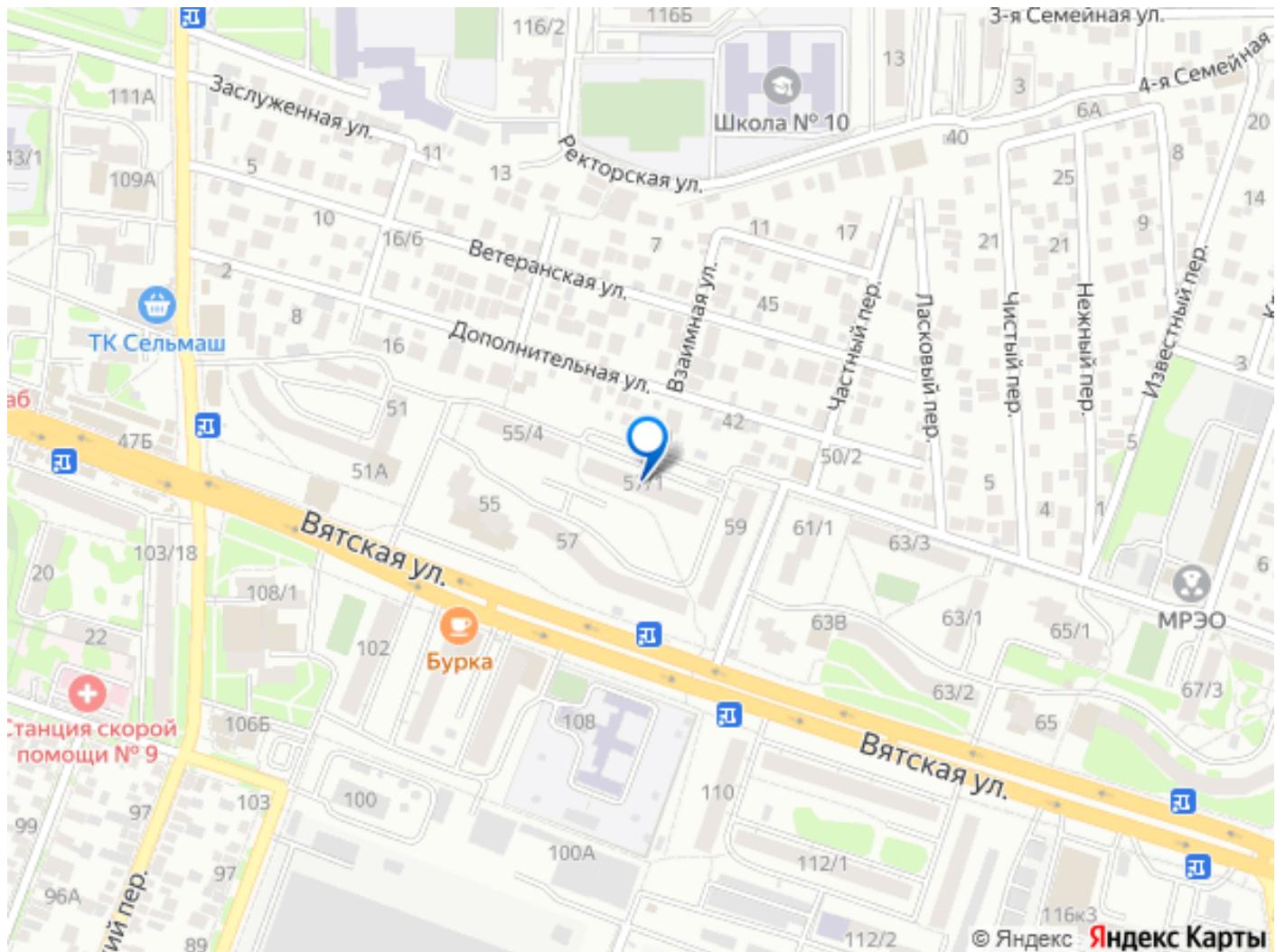
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России