

Создано: 26.11.2025 в 18:48

Обновлено: 04.12.2025 в 20:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Сельмаш, 16**

**10 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

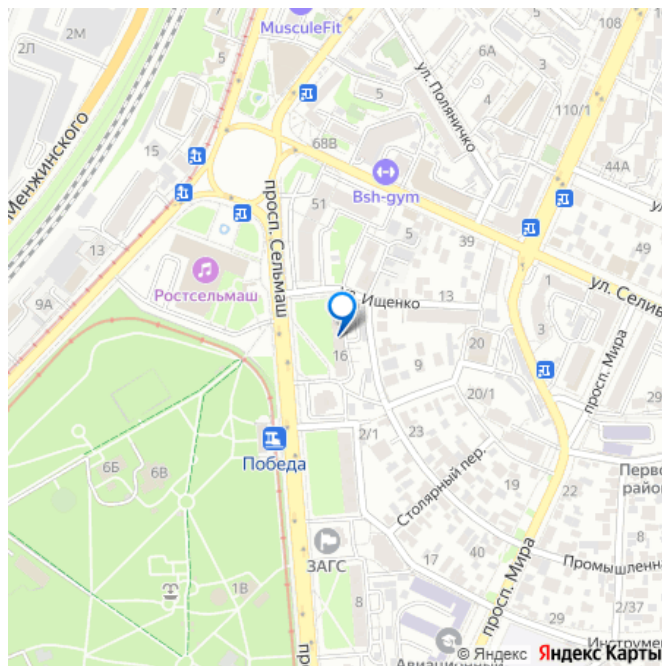
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286954300>

**Карина Чекмарева, ЛЕНДЛОРД**

**79885753539**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

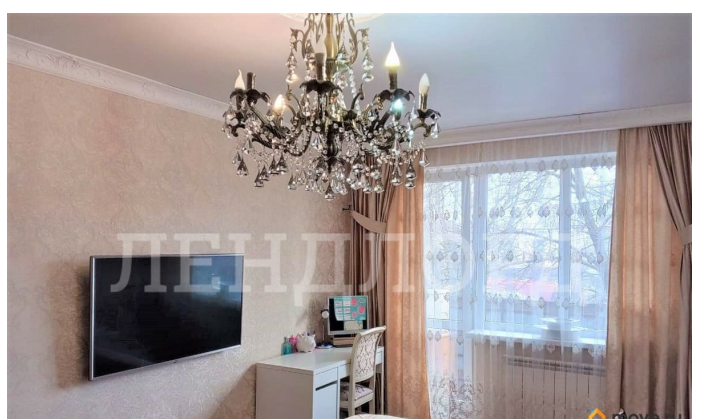
евро

лифт

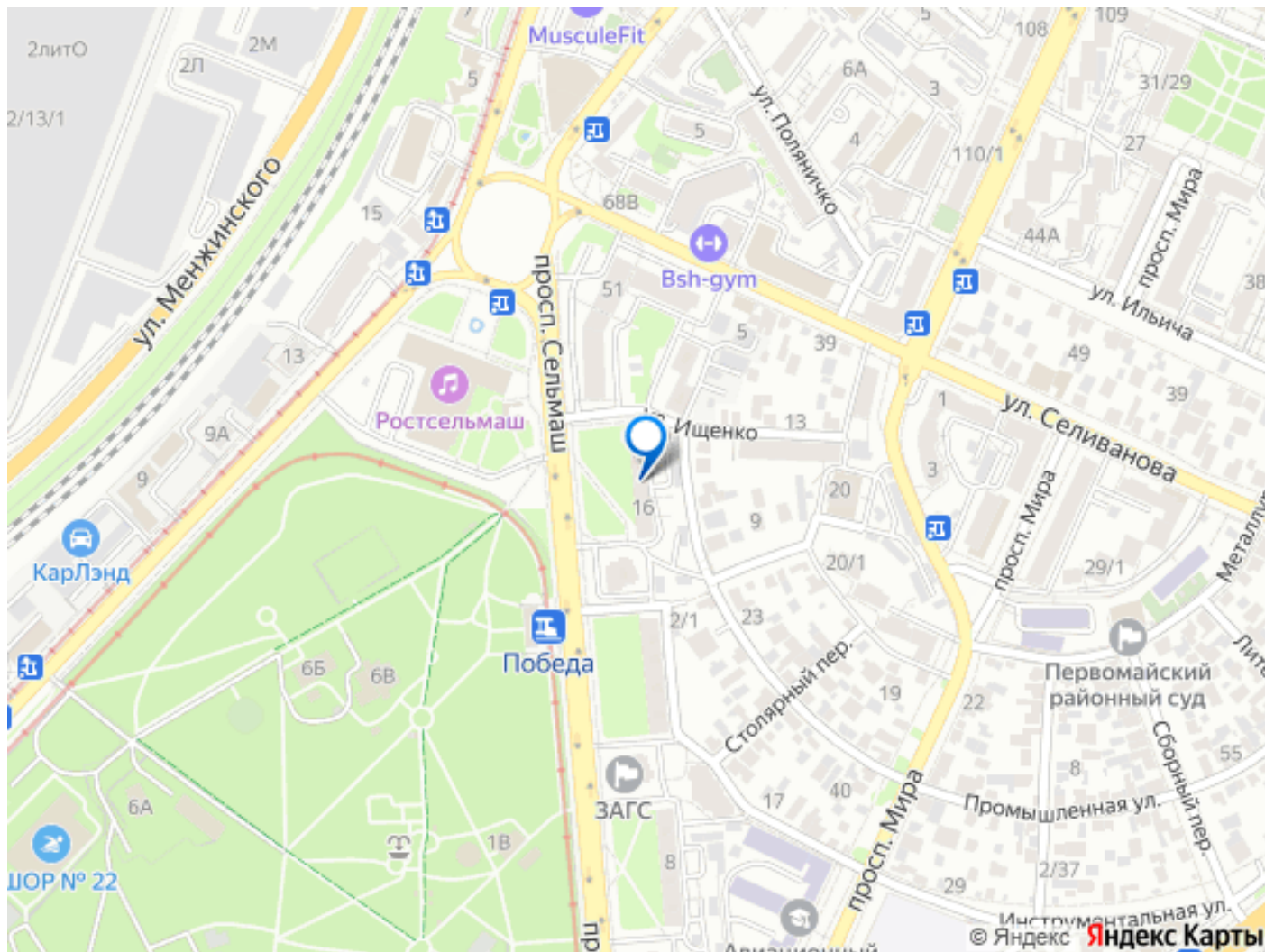
## Описание

Каталожный номер — F050171 НЕ ФЕЙК.

Продается очень уютная, красивая, с шикарным ремонтом трехкомнатная квартира. В отличном месте, район Сельмаша. Квартира расположена на удобном четвертом этаже. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих материалов. Менялась электропроводка, система отопления, водопровод, установлены дубовые межкомнатные двери. Квартира полностью обставлена всем необходимым для комфортного проживания, очень теплая и светлая. Состояние заходи и живи. В шаговой доступности школа, детский сады, сеть магазинов, банки, рынок, прекрасный парк, остановки. Чистый подъезд. Ухоженный двор. Парковка во дворе. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России