

Создано: 29.11.2025 в 14:29

Обновлено: 04.12.2025 в 07:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 11/43**

12 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 11/43

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

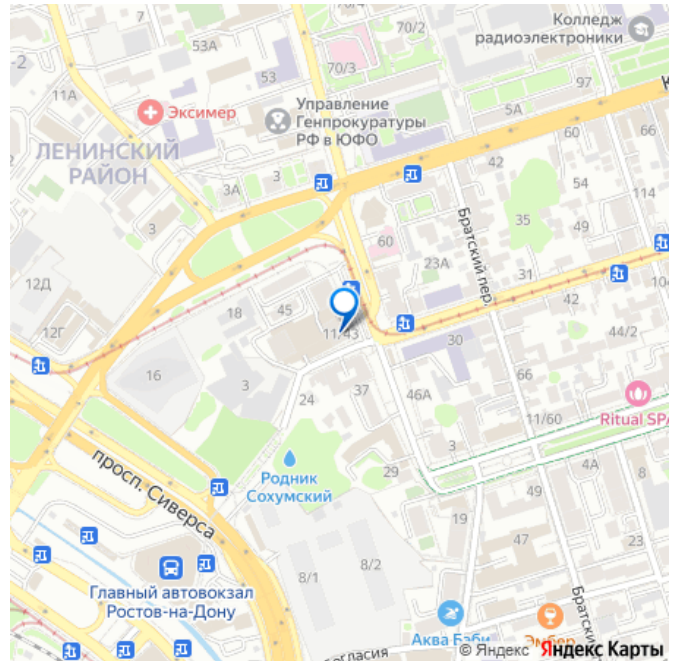
Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286980760>

Дарья Сергеевна Лазаренко, Этажи
Ростов-на-Дону
79889508670

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

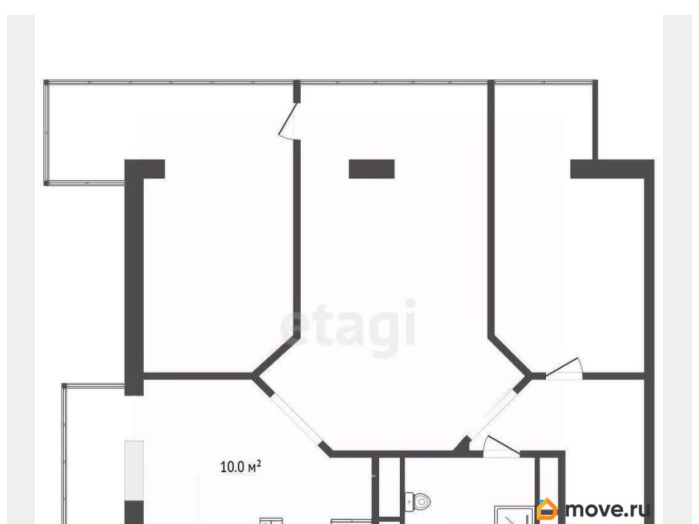
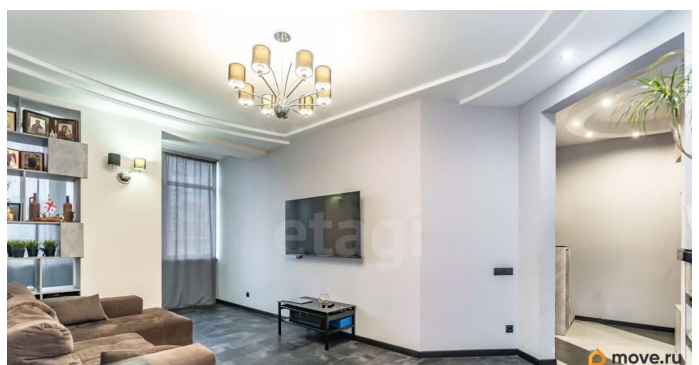
да

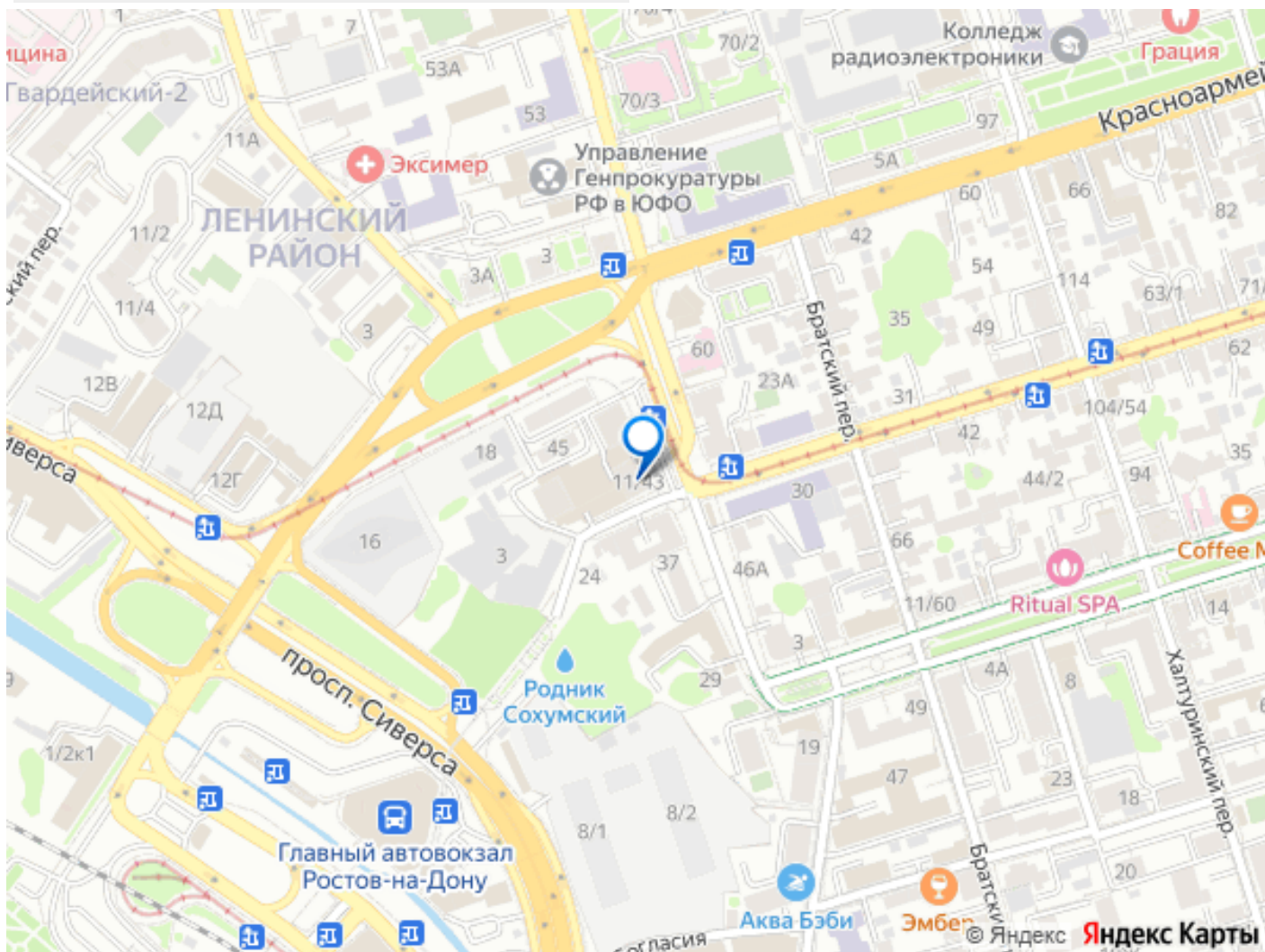
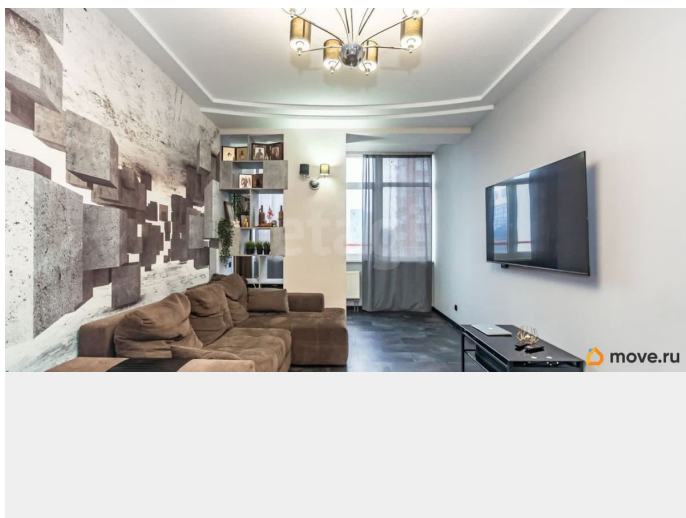
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в жилом комплексе «Олимп Тауэр» в центре города. Объект расположен в монолитно-кирпичном доме 2009 года постройки, обеспечен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами. Планировка включает две изолированные спальни, просторную гостиную, совмещенный санузел и отдельную кухню с выходом на лоджию. Выполнен качественный ремонт, установлена встроенная кухня, вся необходимая бытовая техника — холодильник, посудомоечная и стиральная машины, бойлер, а также сплит-системы во всех комнатах. Ключевым преимуществом является безопасная и спокойная инфраструктура комплекса: закрытый двор без автомобилей с детской площадкой и зоной отдыха, а также отдельная охраняемая парковка. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, учебные заведения, детские сады, магазины, рестораны и прогулочные зоны, включая улицу Пушкинскую. Наличие подземной парковки с местами в продаже. Квартира

полностью готова к заселению и идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Рассматриваются предложения о торге. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 194354 Номер в базе: 10509026





Move.ru - вся недвижимость России