

Создано: 16.07.2025 в 12:40

Обновлено: 07.01.2026 в 09:27

<https://rnd.move.ru/objects/9282950557>

Светлана Тимошенко, Альянса

79885514917

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 179

3 900 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 179

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

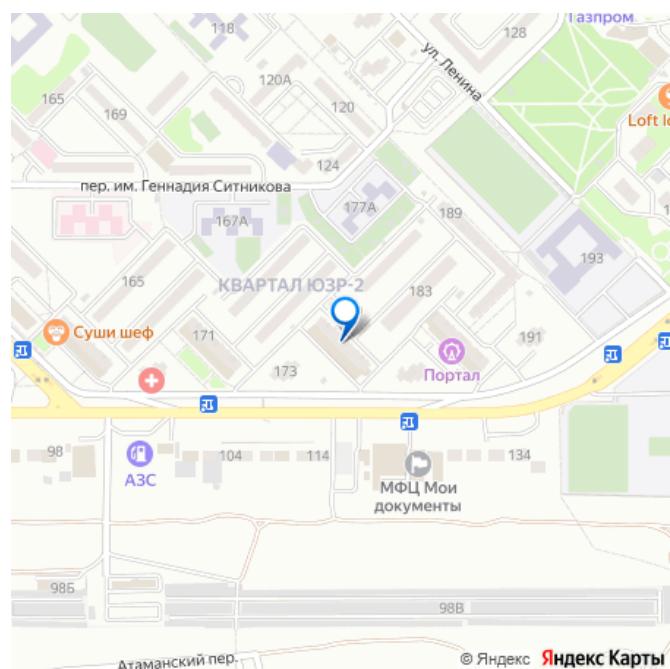
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

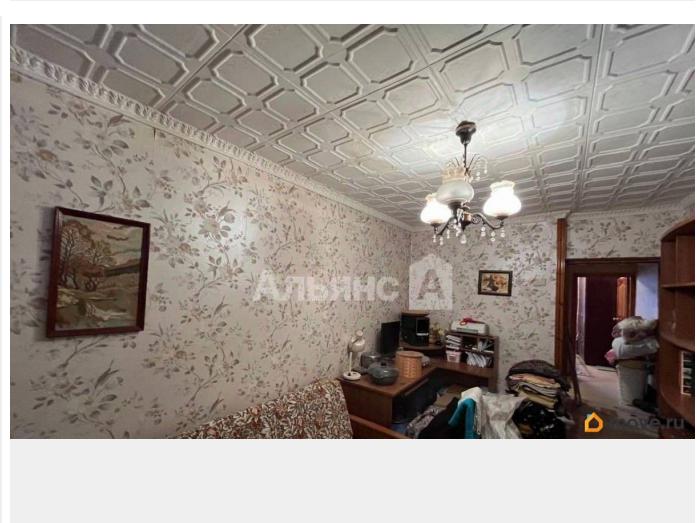
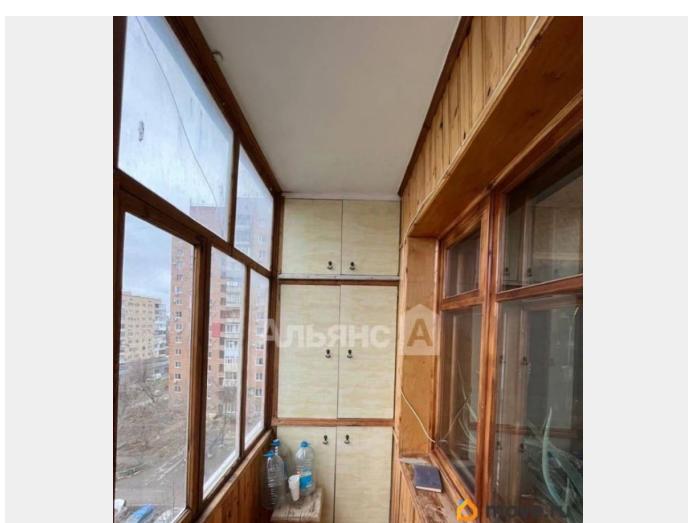
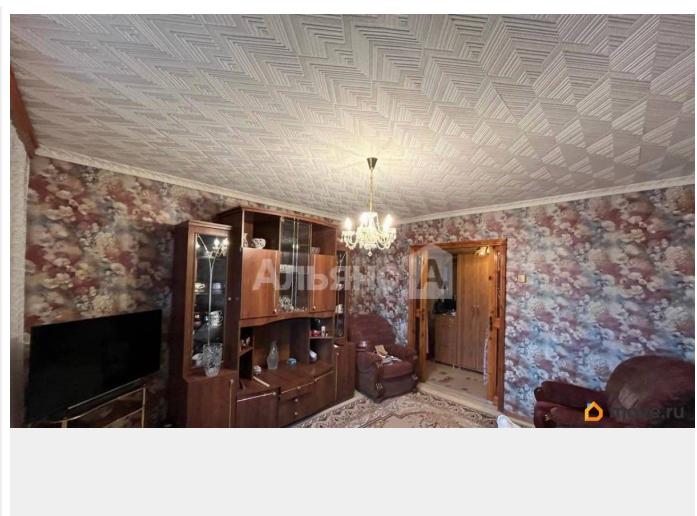
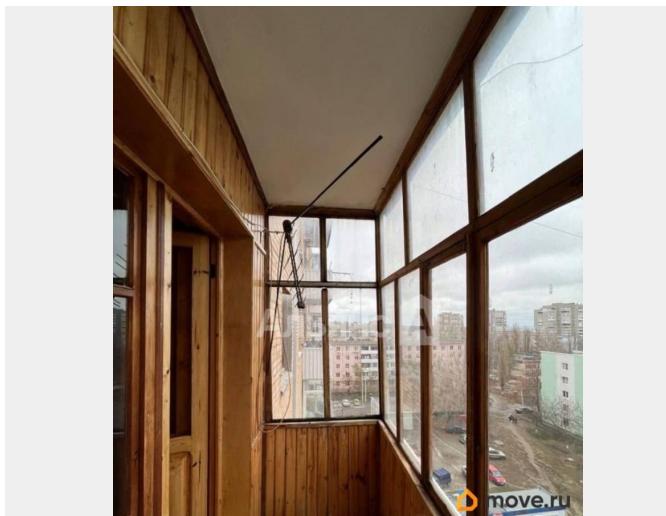


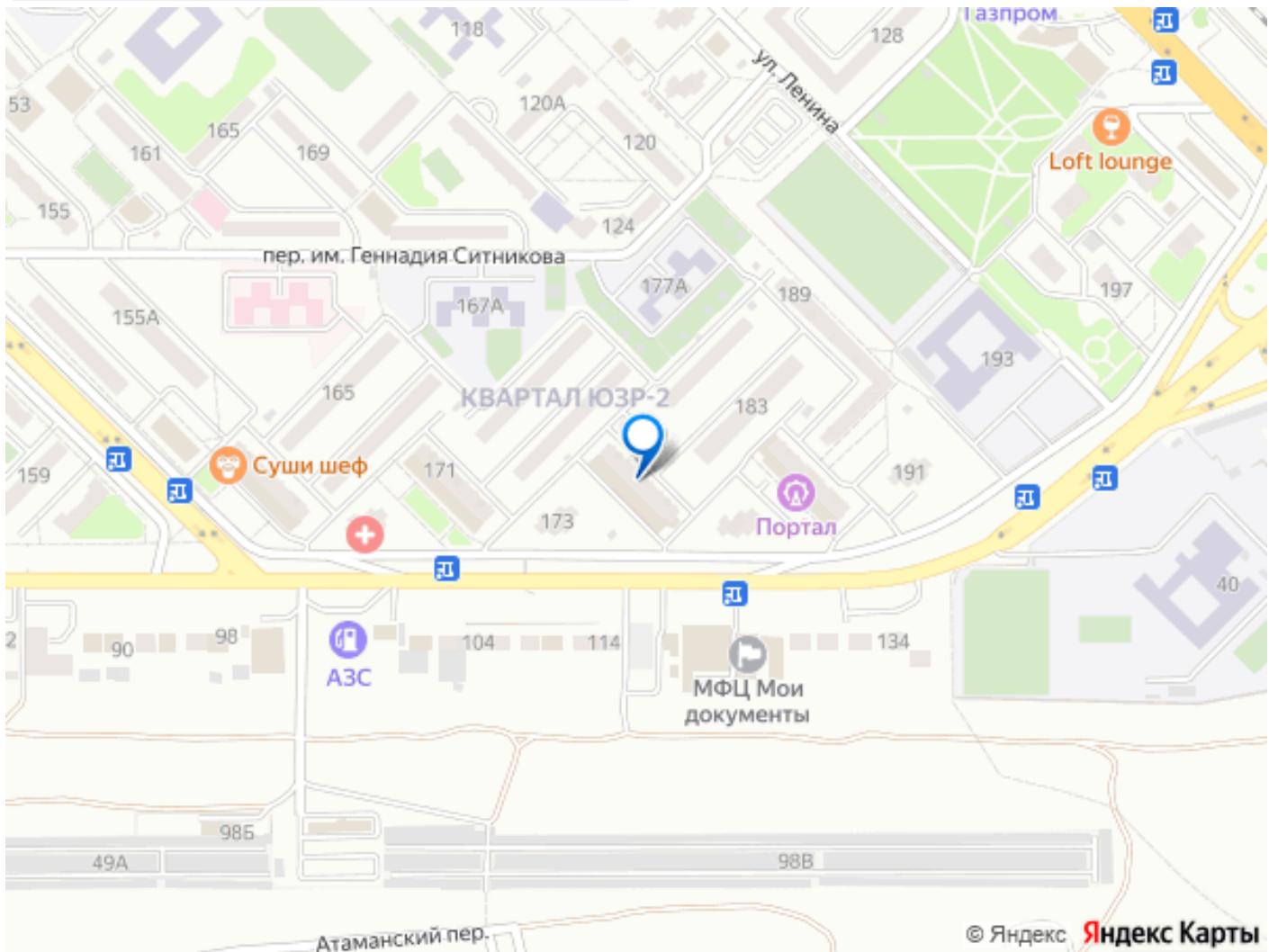
лифт

Описание

Номер в базе компании: 119876. В продаже трехкомнатная квартира в районе ЮЗР-2. В шаговой доступности магазины, автобусная остановка. Дом кирпичный, после капитального ремонта, подъезд чистый без посторонних запахов. Квартира не угловая. !!! ВСЕГО 3 900 000, ЗА КВАРТИРУ КОТОРАЯ РАССПАЛАГАЕТ К СЕБЕ ДОМАШНИМ УЮТОМ И КОМФОРТОМ !!! Характеристики Площадь квартиры составляет 63 квадратных метров. Объект расположен на 7 этаже 9 этажного кирпичного дома . Преимущества квартиры: - Идеальный этаж 7-й входит в топ-3 самых комфортных: без лишнего шума с улицы, а так же этажи с 5 по 7 часто считаются оптимальными по чистоте воздуха, так как они находятся выше уровня выхлопных газов, но не подвержены сильному влиянию промышленных выбросов - просторная кухня с интересным решением - окна и двери изготовлены из натурального качественного дерева и покрыты лаком - квартира в хорошем состоянии - санузел раздельный - металлопластиковые окна - балкон светлый и большой, застеклен - напольное покрытие линолеум Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: В шаговой доступности расположены: Квартира находится в отличном районе старого города с развитой инфраструктурой. Рядом 4 детских сада, 3 школы, магазины «Магнит», «Пятерочка»,

строительные магазины, остановки общественного транспорта. Реальному покупателю достойный торг! В шаговой доступности расположены: Квартира находится в отличном районе старого города с развитой инфраструктурой. Рядом 4 детских сада, 3 школы, магазины «Магнит», «Пятерочка», строительные магазины, остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России