

Создано: 08.11.2025 в 04:26

Обновлено: 27.11.2025 в 11:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286421847>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Коммунистический проспект**

6 410 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

64.2 м²

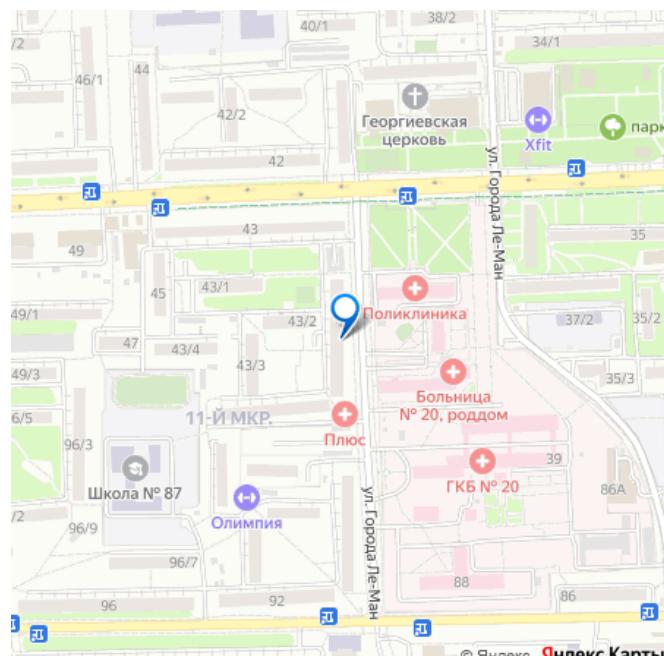
Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

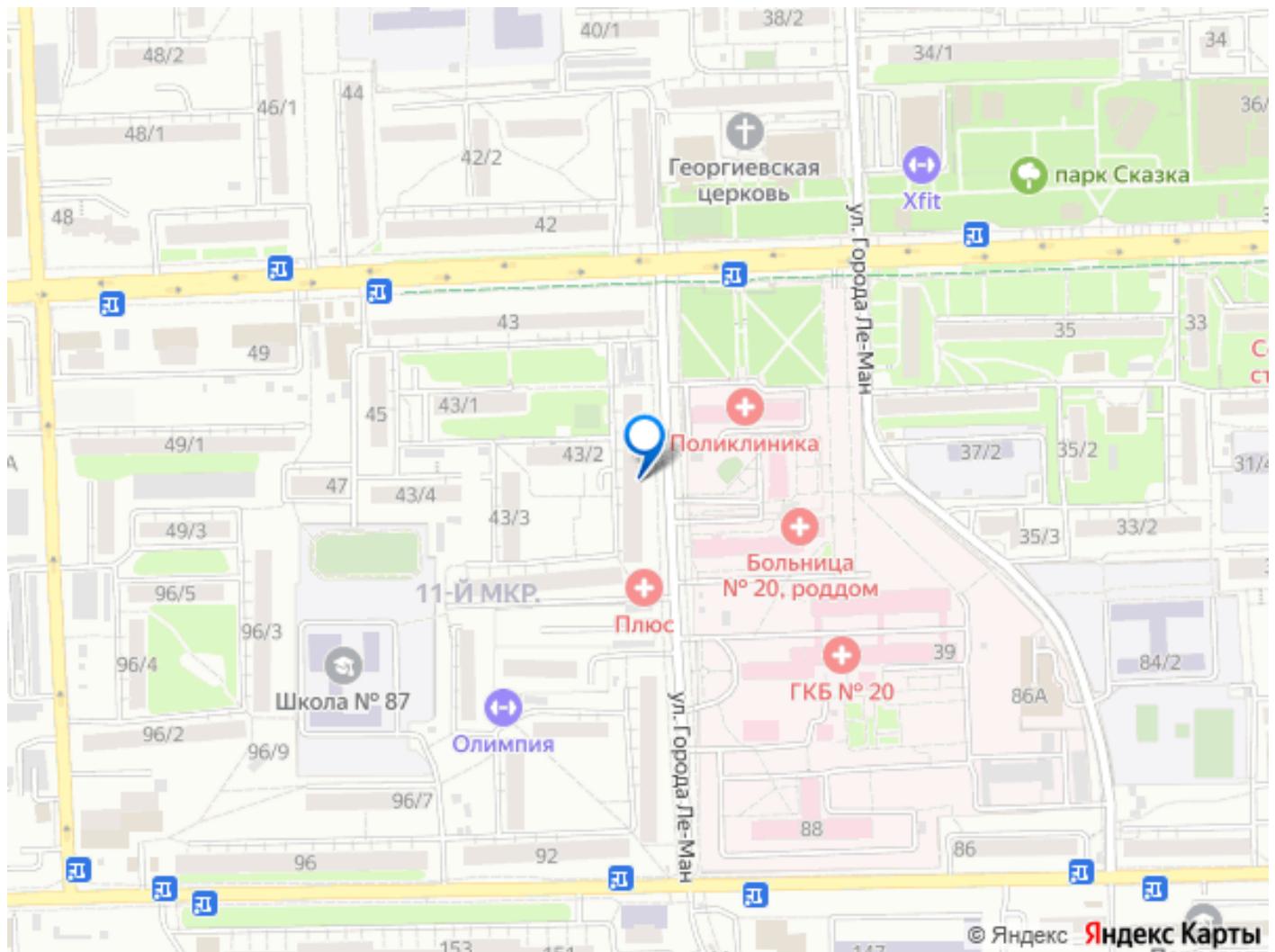
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект расположен в сложившемся районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и детский сад, поликлиника, супермаркет и остановка общественного транспорта с удобными маршрутами в центр города. Планировка квартиры функциональна и предполагает изолированное расположение комнат, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира полностью готова к заселению: проведены все необходимые коммуникации — электричество, водоснабжение, отопление; в наличии качественная мебель и бытовая техника.

Второй этаж является оптимальным решением с точки зрения удобства подъема и эвакуации. Данный объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря своему удачному местоположению и состоянию, так и для инвестиций в недвижимость с целью последующей сдачи в аренду. Код пользователя: 130062 Номер в базе: 10190664







Move.ru - вся недвижимость России