

Татьяна Даник, Салита

**79188912237**

**Ростовская область, Волгодонск, бульвар  
Великой Победы, 28**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, бульвар Великой Победы,  
28

Улица

[бульвар Великой Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

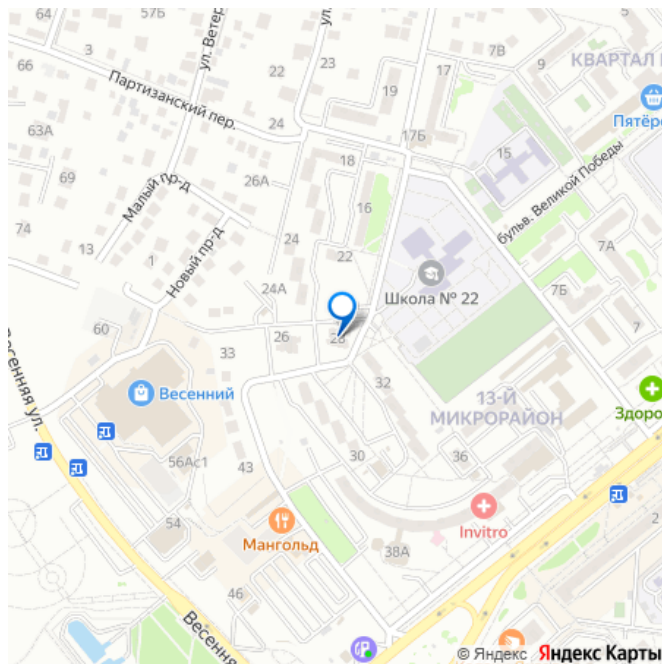
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

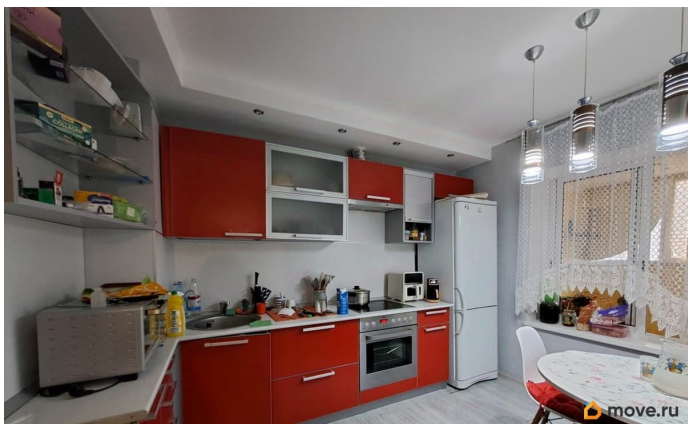
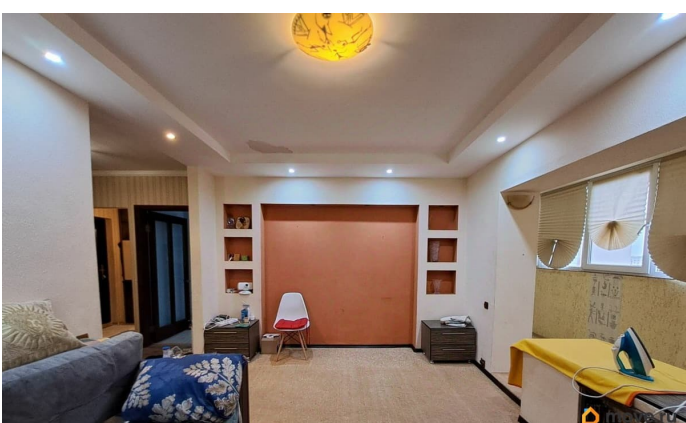
да

возможна ипотека, лифт

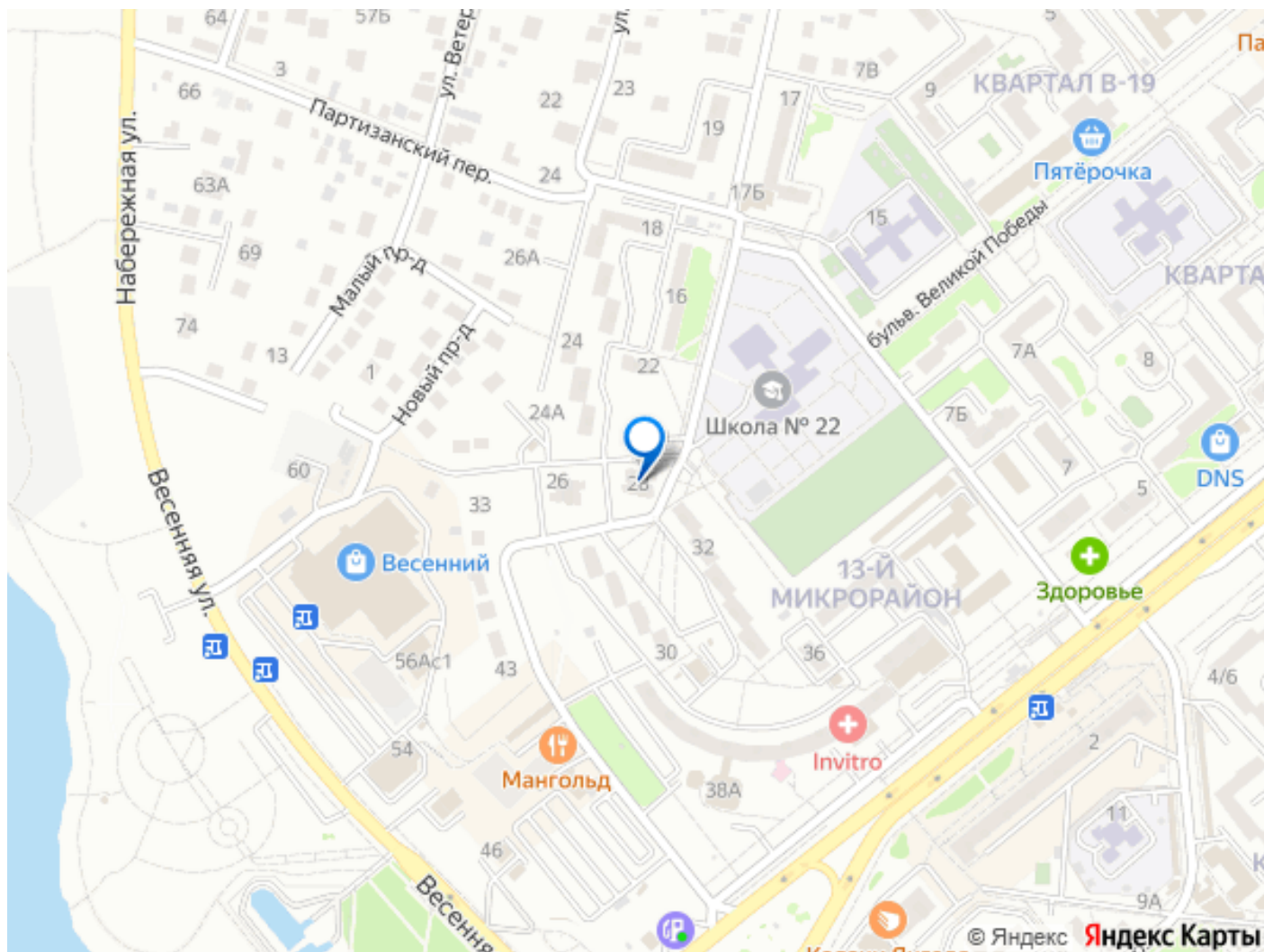
## Описание

Арт. 119696720 Продаётся 3-комнатная квартира на бульваре Великой Победы. Отличная локация. Прямо во дворе находится школа 22. В шаговой доступности ТРЦ, магазины, остановки общественного транспорта. Нестандартная улучшенная планировка. Большая кухня. Две застекленные лоджии, площадью 12 и 8 кв.м. Большую утепленную лоджию, объединенную с залом, можно использовать как рабочий кабинет. В просторной прихожей есть гардеробная. Дом находится под управлением ТСЖ. Хорошая ухоженная территория двора. В ближайшее время планируется косметический ремонт подъезда. В 2024 году установлены новые лифты (пассажирский и грузовой).









Move.ru - вся недвижимость России