

🕒 Создано: 24.03.2025 в 15:12

Обновлено: 06.12.2025 в 22:15

13 824 468 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

64.54 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

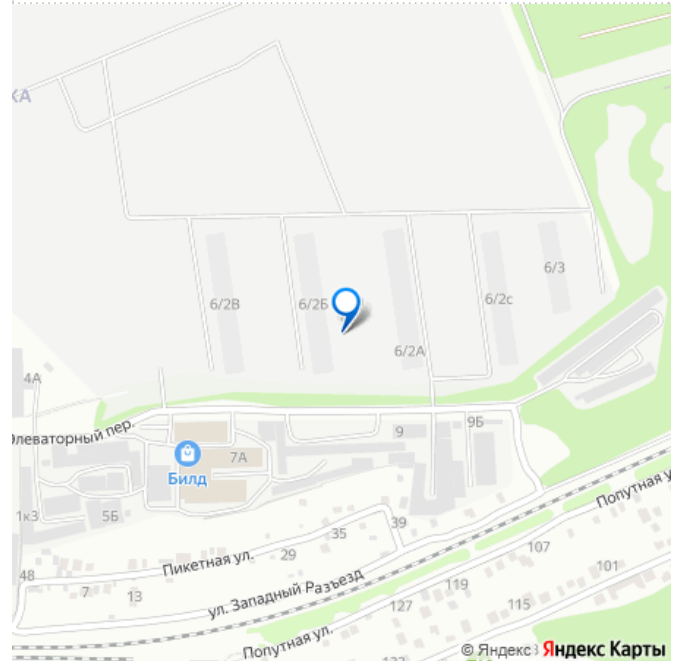
4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Трехкомнатная квартира — это просторное и функциональное решение для комфортного проживания. Отдельная кухня обеспечивает удобство готовки и сохраняет чистоту в жилых зонах, а три изолированные комнаты позволяют гибко распределить пространство под спальню, детскую, кабинет или гостиную. Просторная прихожая легко превращается в вместительную систему хранения — гардеробную или кладовую, избавляя от необходимости загромождать жилые помещения. Дополнительное преимущество — лоджия, которая может служить зоной отдыха, местом для хранения или мини-оранжереей с видом на окрестности.

