

Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 10:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285006129>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королёва**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

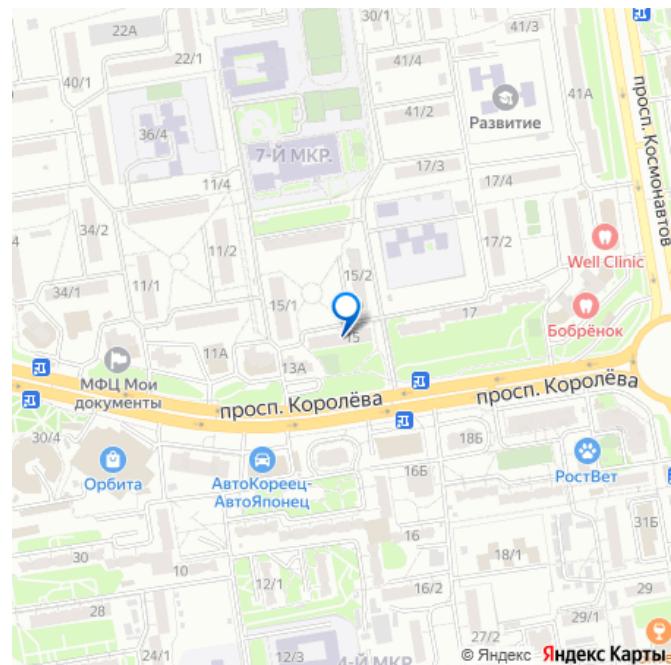


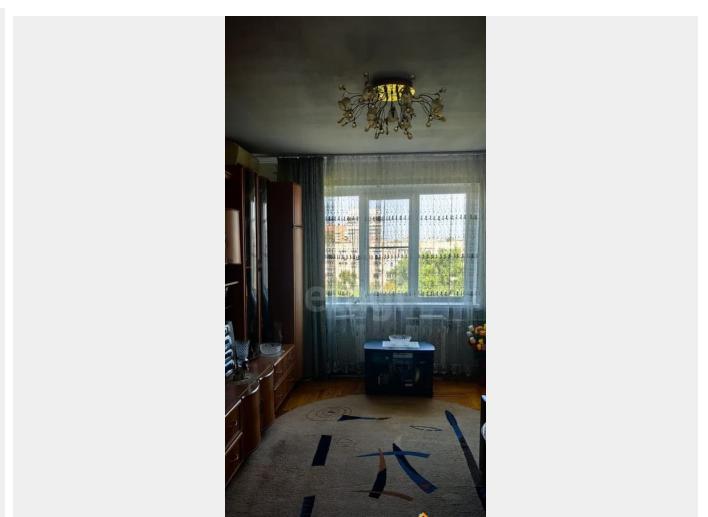
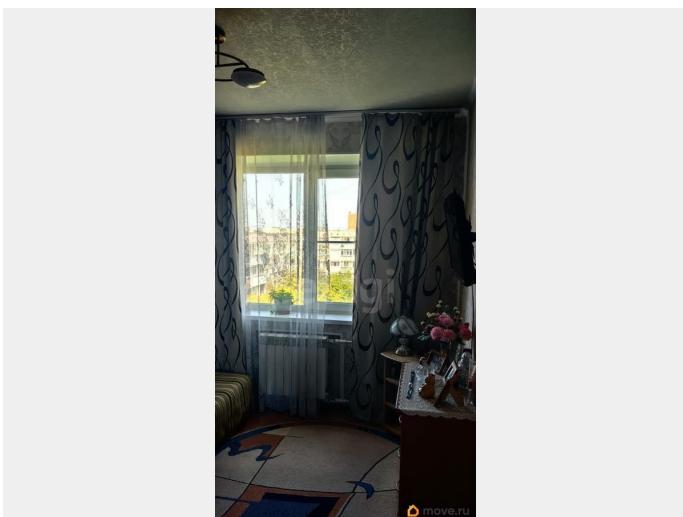
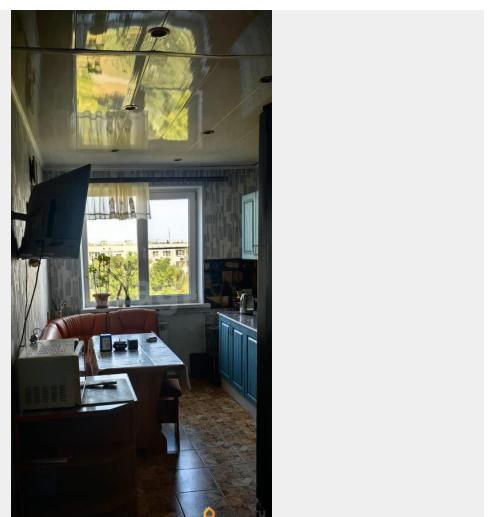
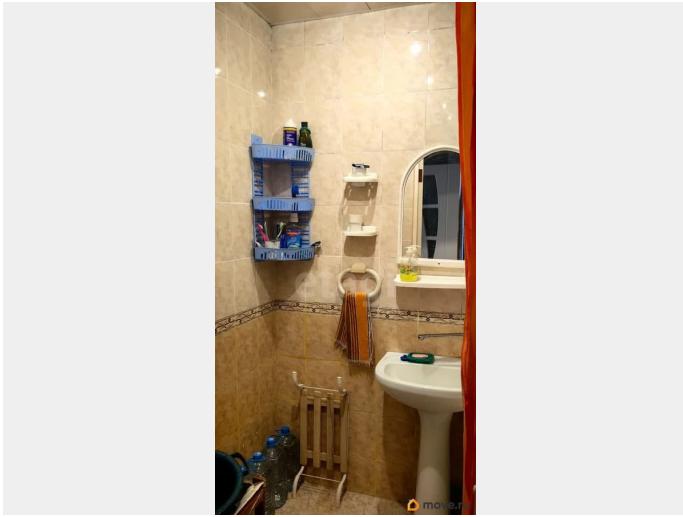
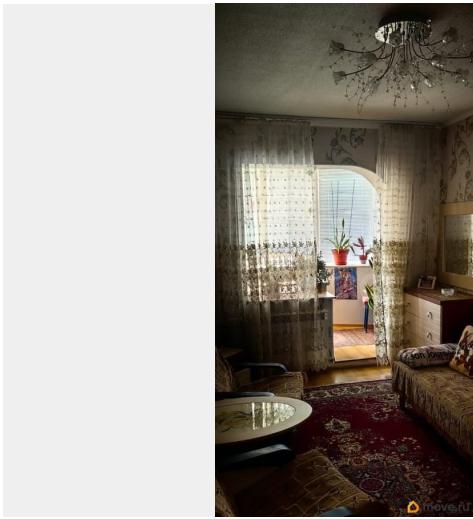
Описание

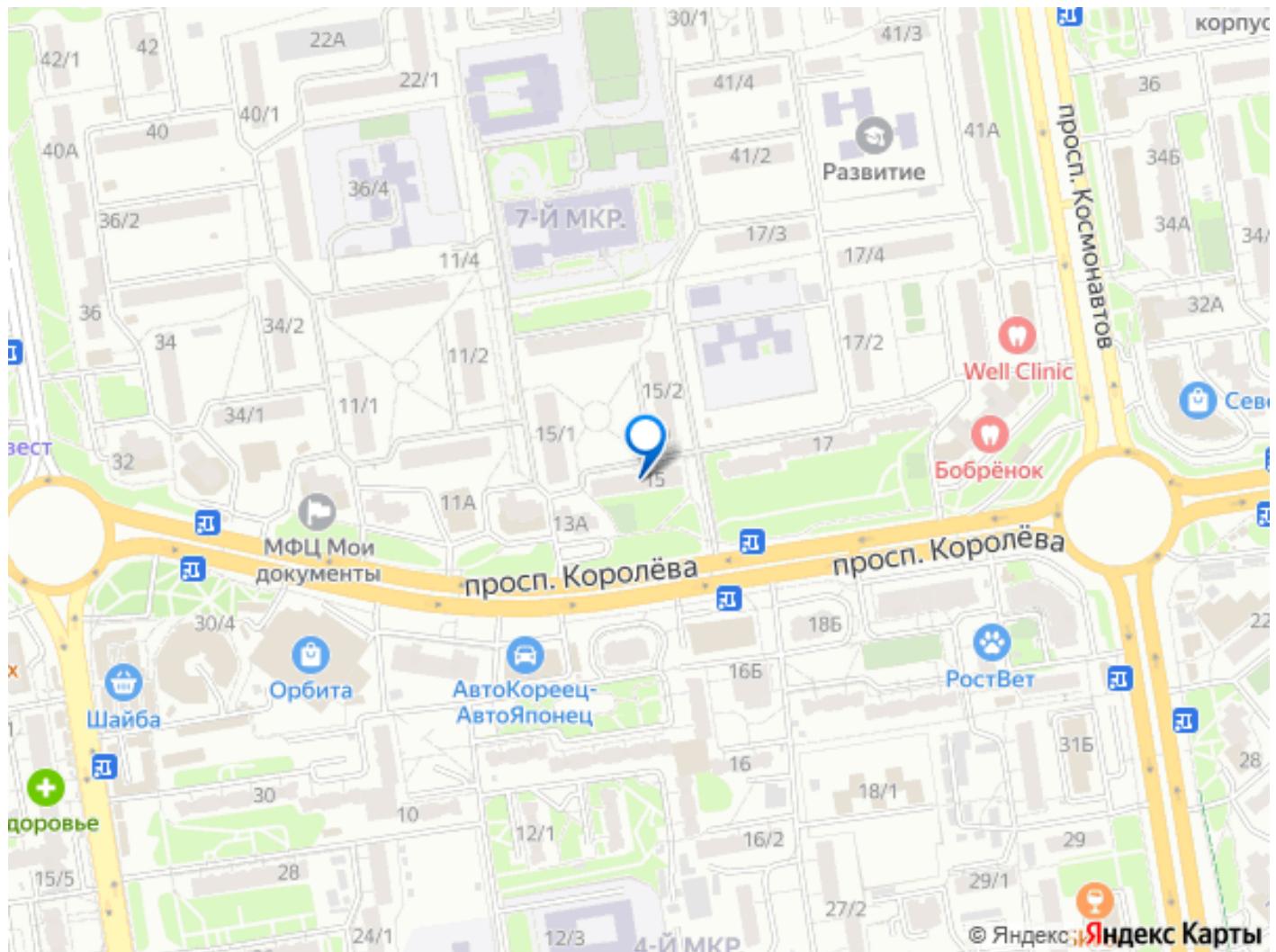
Просторная трехкомнатная квартира

площадью 64.5 м² на девятом этаже предлагает комфорт для жизни с рациональной и продуманной планировкой. Все комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и позволяет оптимально организовать пространство для семьи или работы из дома. Кухня площадью 12 м² служит полноценным центром квартиры, где легко разместится обеденная зона. К преимуществам планировки также относятся раздельный санузел и просторная лоджия с окнами во двор. Окна всех жилых комнат выходят на тихую, озелененную территорию, что гарантирует отсутствие уличного шума и создает спокойную атмосферу. Объект находится в отличном состоянии: проведен качественный современный ремонт с использованием надежных материалов, установлена новая сантехника и электропроводка. Квартира полностью готова к заселению и не потребует от нового владельца каких-либо дополнительных вложений или усилий. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией и поддерживается в образцовом порядке.

Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены торговые центры «Квадро» и «Шайба», обеспечивающие широкий выбор продуктов и товаров повседневного спроса. В пешей доступности находятся детский сад и школа, что делает локацию идеальным выбором для семей с детьми. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом города. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции в Код пользователя: 187549 Номер в базе: 9786236







Move.ru - вся недвижимость России