

Создано: 05.12.2025 в 14:07

Обновлено: 05.12.2025 в 14:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мыльникова, 1А**

**6 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мыльникова, 1А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мыльникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

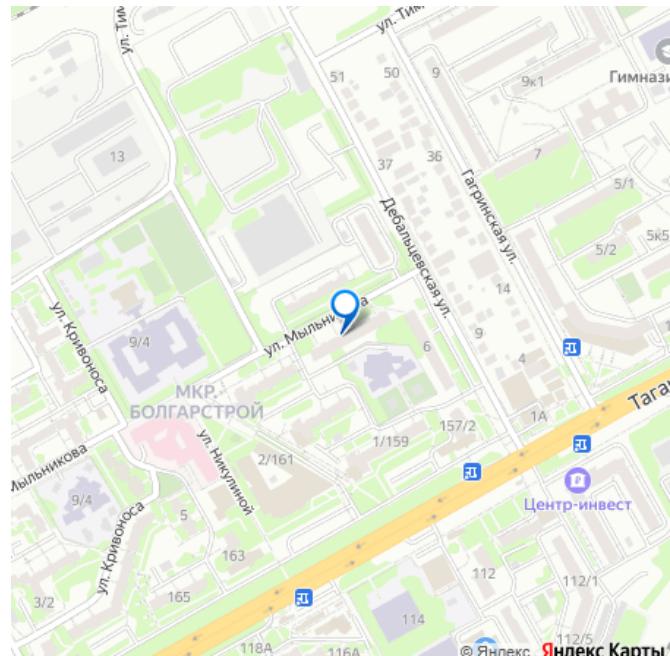
<https://rnd.move.ru/objects/9287179571>

**Тимофей Николаевич Немиченков,**

**Этажи Ростов-на-Дону**

**79882504093**

для заметок



## Описание

Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира, в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Дом теплый . Все необходимое шаговой доступности: школа-лицей 27, Гимназия 46, 3 садика, магазины (Пятерочка и Магнит), кафе, салоны красоты, поликлиника и парк имени Оганова, Храм, рынок «Военвед» в 10-ти минутах пешком. Удобное месторасположение с возможностью \_выезда к Таганрогскому шоссе и по ул. Тимошенко к ул. Оганова. Один собственник, квартира чистая без обременения. Звоните!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114468 Номер в базе: 2429987

