

Создано: 29.10.2025 в 07:19

Обновлено: 28.11.2025 в 16:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286110269>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Варфоломеева**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

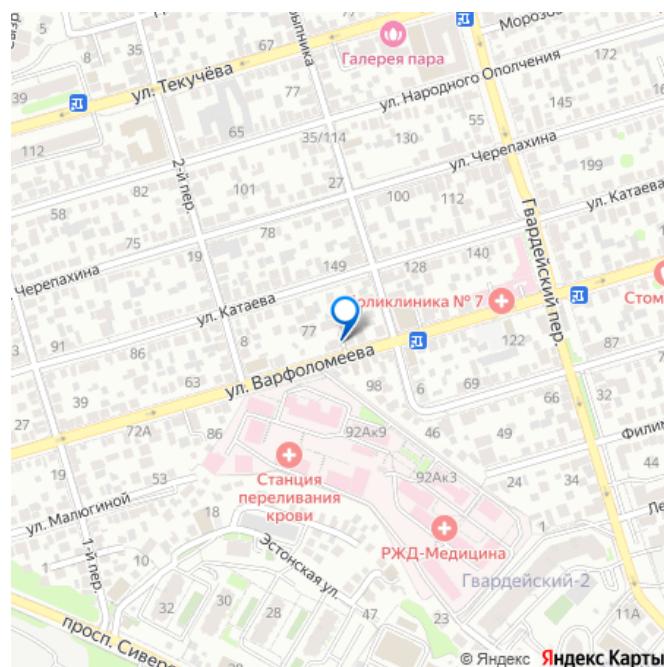
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Описание

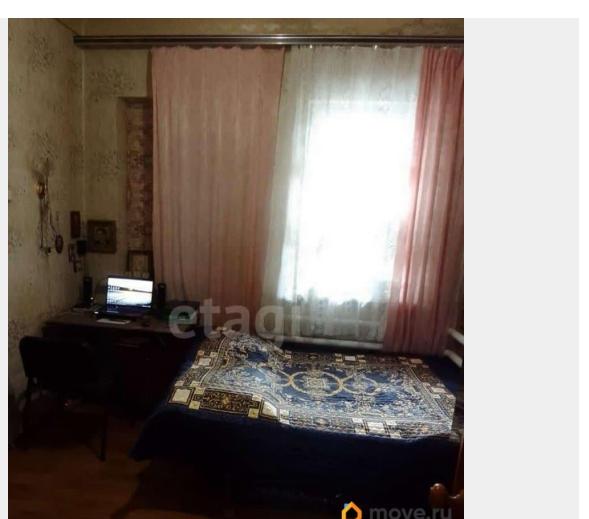
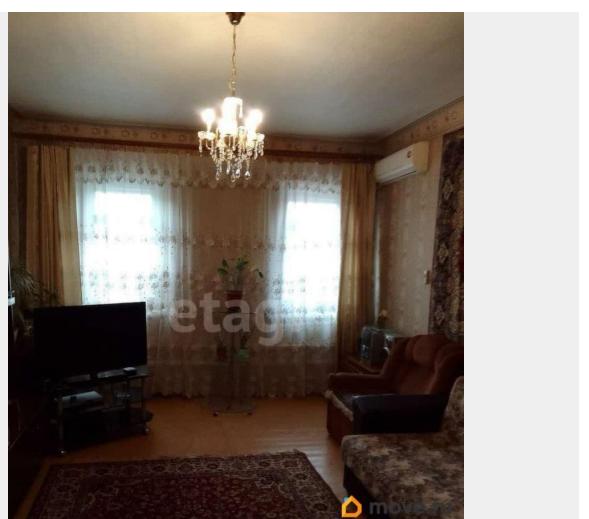
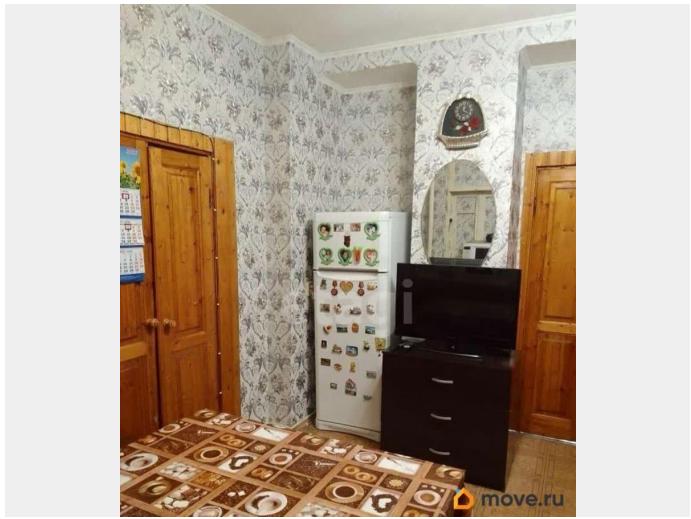
Продается великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце города! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

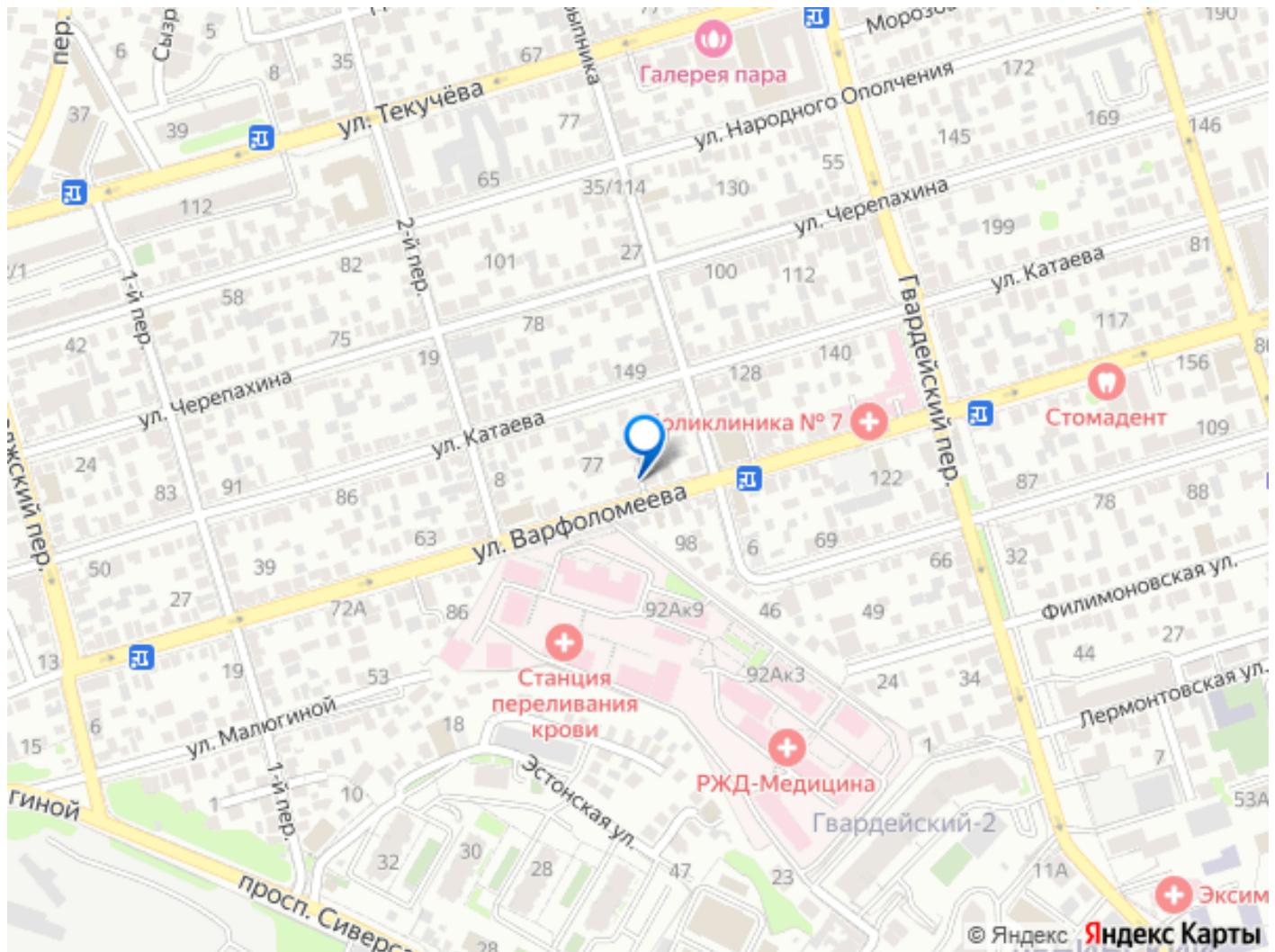
Квартира включает в себя просторные комнаты, уютную кухню и столовую, а также находится в состоянии косметического ремонта, что позволит вам сразу же начать наслаждаться своим новым домом. В квартире установлен новый котел и газовая колонка, а также недавно заменен стояк, что гарантирует надежность и комфорт в использовании. Две сплит-системы обеспечат вам приятную прохладу в жаркие летние дни.

Кроме того, вы получите возможность парковки прямо у дверей, а также доступ к подвалу для хранения вещей. Земля приватизирована, что является дополнительным плюсом для будущих владельцев. Вокруг квартиры расположена вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, школы и детские сады — все в шаговой доступности! Один собственник с 2006 года, что подтверждает стабильность и надежность данного предложения.

Обременений нет, документы готовы к продаже! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Код пользователя: 192698 Номер в базе: 4868630







Move.ru - вся недвижимость России