

Создано: 07.03.2025 в 09:10

Обновлено: 06.12.2025 в 17:55

<https://rnd.move.ru/objects/9274035962>

Кашаева Ирина, Фирма Терра

79889510584

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Кулагина, 19**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Кулагина, 19

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кулагина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

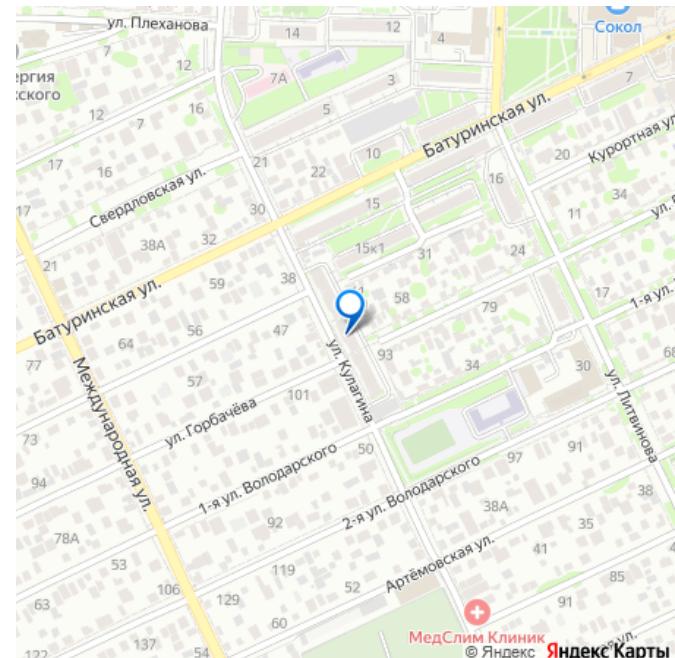
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

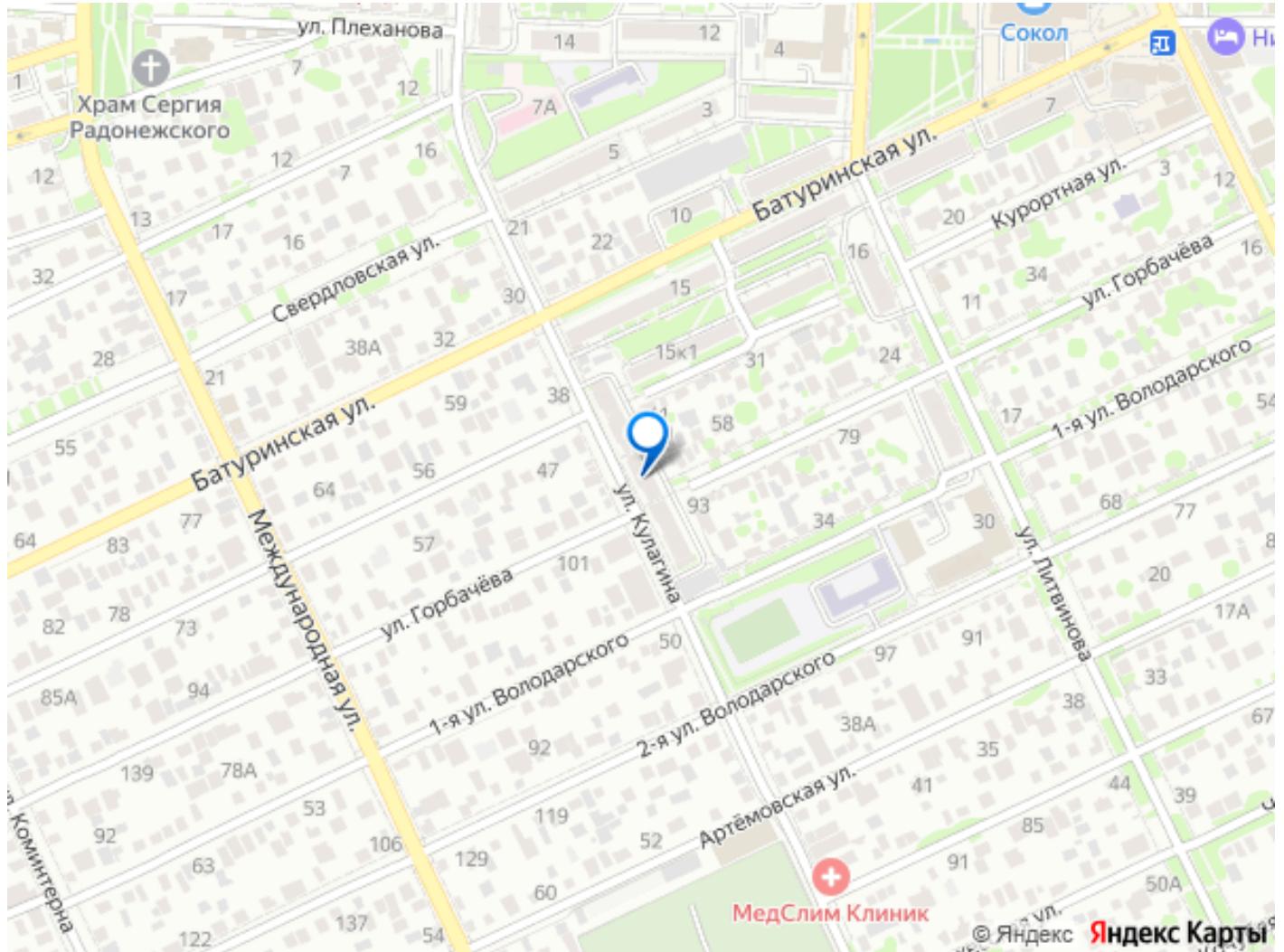
Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в одном из самых зеленых районов города Железнодорожном районе, ул. Кулагина, 19. Квартира расположена на 2-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Это место идеально подойдет для тех, кто ценит тишину, спокойствие и близость к природе. Общая площадь: 64,8 кв.м., жилая площадь: 43,8 кв.м, кухня: 7,2 кв.м. Санузел раздельный. Застекленная лоджия с видом на зелёные насаждения. Отличное расположение: район с развитой инфраструктурой, рядом находятся школы (66 и 67), детские сады, юридическая гимназия, магазины и аптеки. Хорошая транспортная доступность: до центра города можно добраться за 15 минут на общественном транспорте. Развитая придомовая территория: ухоженные дворы, детская площадка и парковочные места.

Состояние квартиры: жилое состояние, есть возможность сделать ремонт под себя. Если вы ищете комфортное жилье в спокойной обстановке с удобным расположением, то эта квартира станет отличным выбором! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Комиссия агентству оплачивается отдельно. Ирина. После заключения сделки

покупателю выдается документ,
подтверждающий соответствие сделки
законодательству РФ. J25972.





Move.ru - вся недвижимость России