

Создано: 07.10.2025 в 11:16

Обновлено: 15.12.2025 в 13:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 41/1**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 41/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

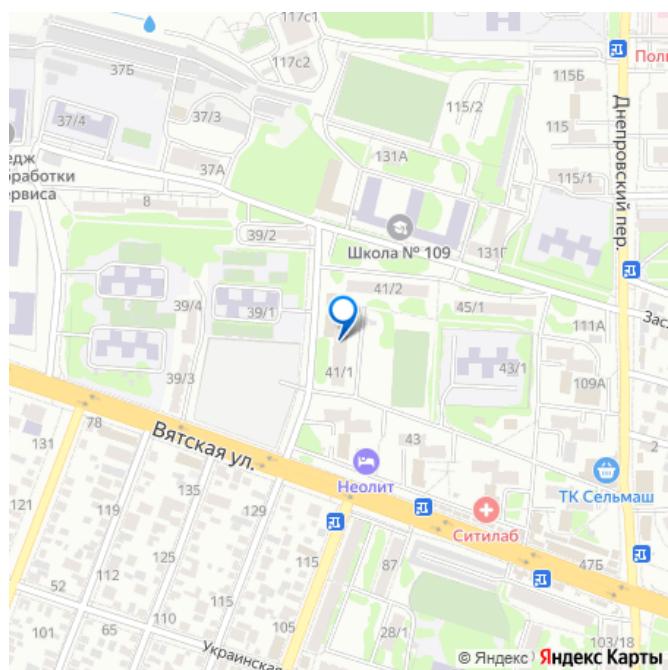
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285516926>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-
недвижимость**

79885707986

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

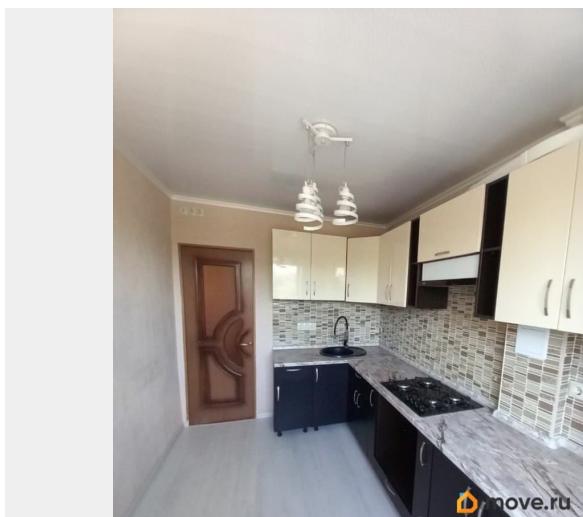
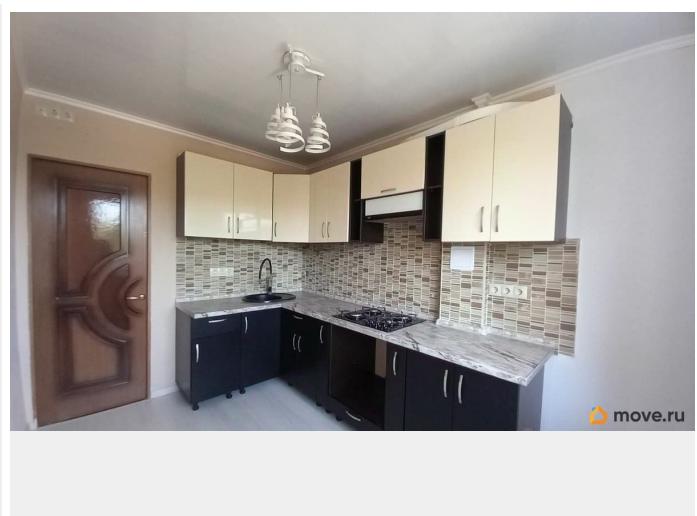
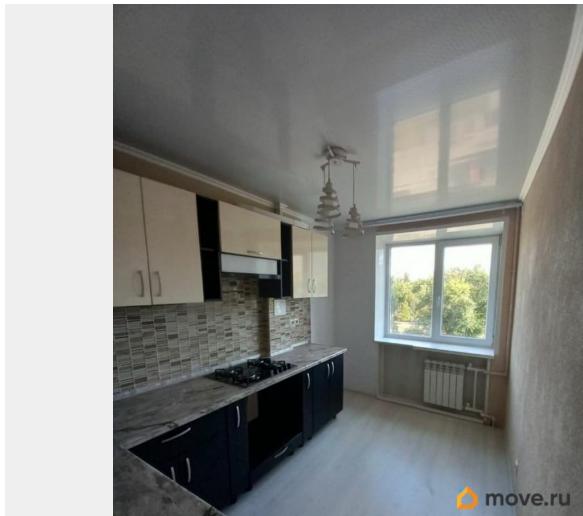
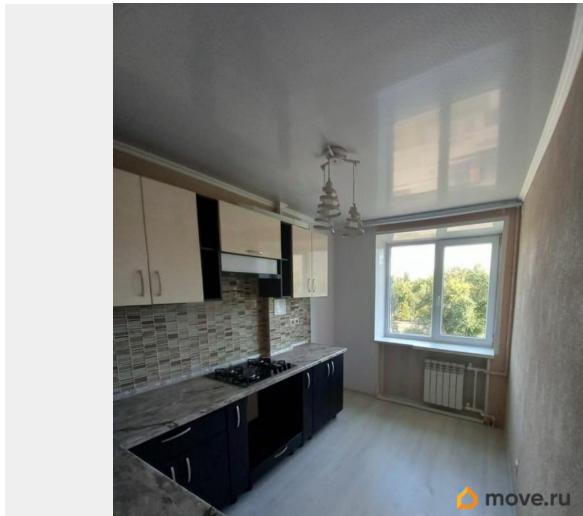
да

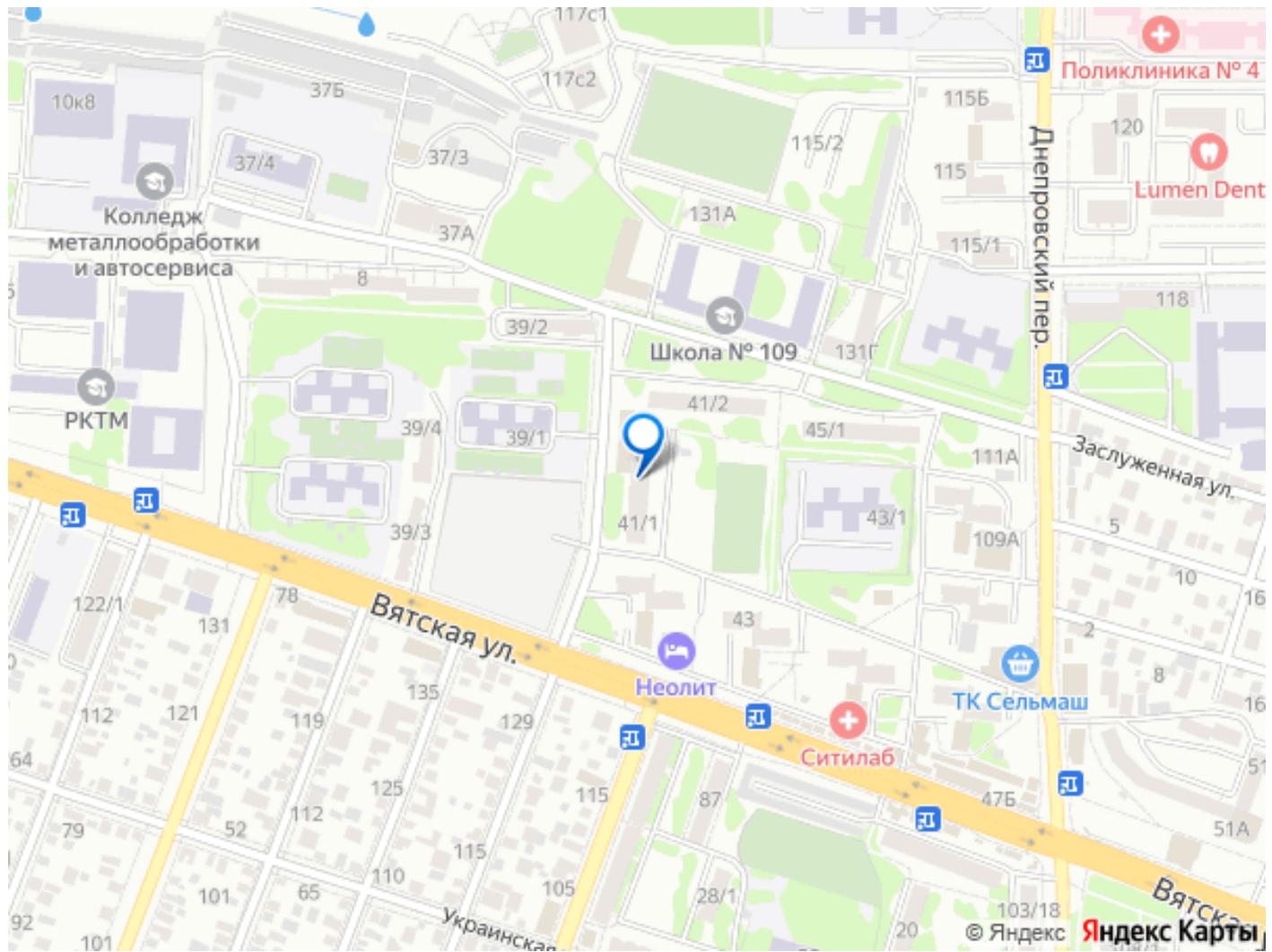
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119179448 В продаже 3х комнатная квартира. Вятская/остановка «Днепровский Рынок» Отличная планировка с раздельными комнатами, балконом и лоджией. Две кладовые, возле кухни и возле спальни - можно переоборудовать в гардеробную. Состояние квартиры хорошее. В квартире полностью поменяна проводка. Встроенная кухня с варочной панелью и вытяжкой. Окна м/пл, установлены счетчики. Отличное местоположение дома. Рядом школа, детский садик, рынок «Днепровский», магазины «Магнит» и «пятерочка», аптеки, поликлиника 4, ЮФУ, остановка общественного транспорта. Проведу показ в удобное для Вас время! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России