

Создано: 10.11.2025 в 09:26

Обновлено: 03.01.2026 в 18:57

<https://rnd.move.ru/objects/9286449029>

Ирина Швейчикова, Альтаир

**79185824820**

**Ростовская область, Батайск, улица Герцена, 35**

**5 750 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Герцена, 35

Улица

[улица Герцена](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

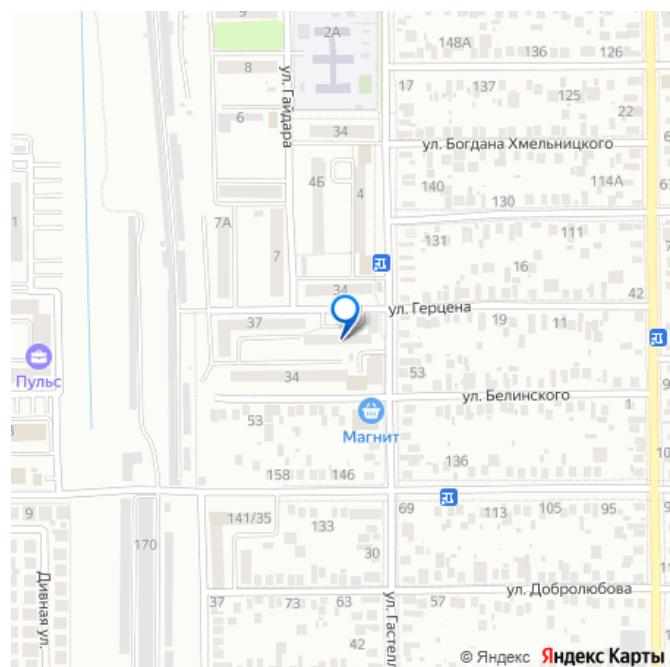
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

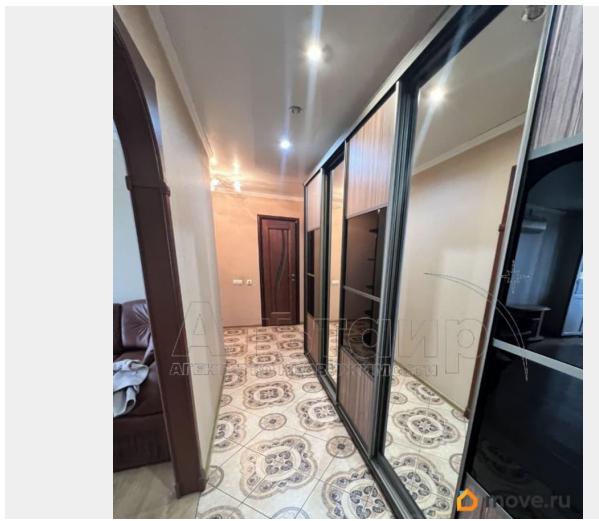
да

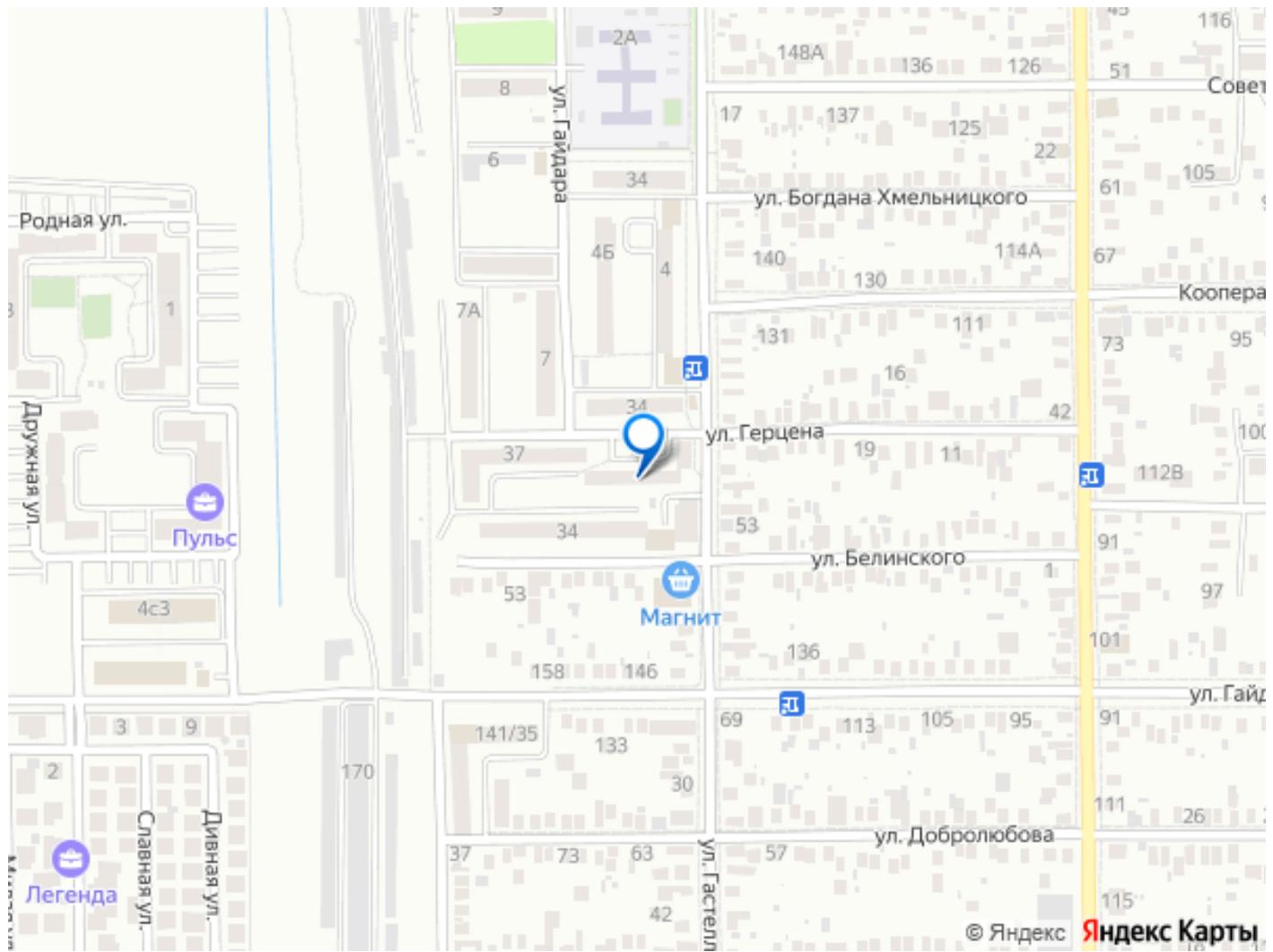
возможна ипотека, лифт

## Описание

id:2518. Предлагаю Вашему вниманию 3к квартиру в Батайске, район парка Авиаторов в кирпичном доме 2006 года постройки. Квартира расположена на удобном 8м этаже, планировка с двумя лоджиями. Обе остеклены. Квартира продается с хорошим ремонтом, встроенной кухней, техникой и мебелью. Выполнена замена проводки. Установлен видеодомофон. в прихожей смонтирован просторный вместительный шкаф купе. 2 спальни оборудованы мебелью. В с/у и коридоре теплые полы. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, в шаговой доступности школа, д/сад, магазины, остановки общественного транспорта. Под домом свое парковочное место .







Move.ru - вся недвижимость России