

Создано: 22.06.2025 в 20:46

Обновлено: 05.12.2025 в 12:20

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Первомайская улица**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Первомайская улица

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

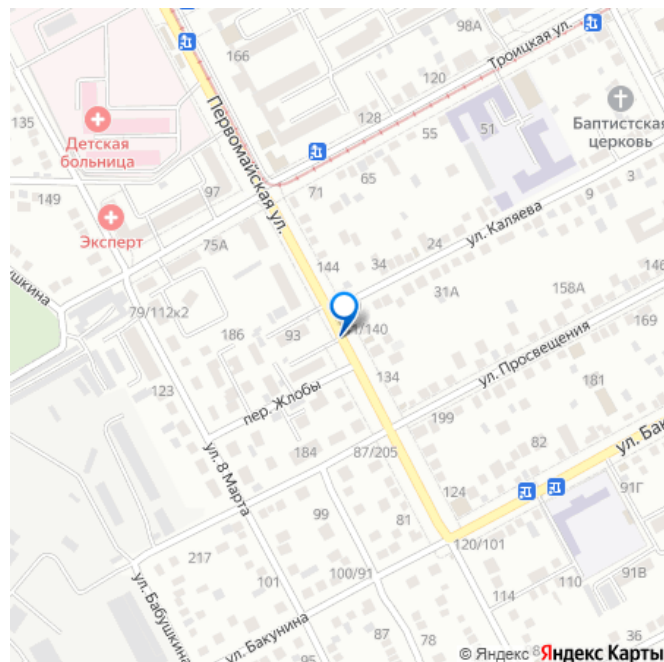
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9281623206>

**Елена Нестеренко, Домиан**

**79885608028**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

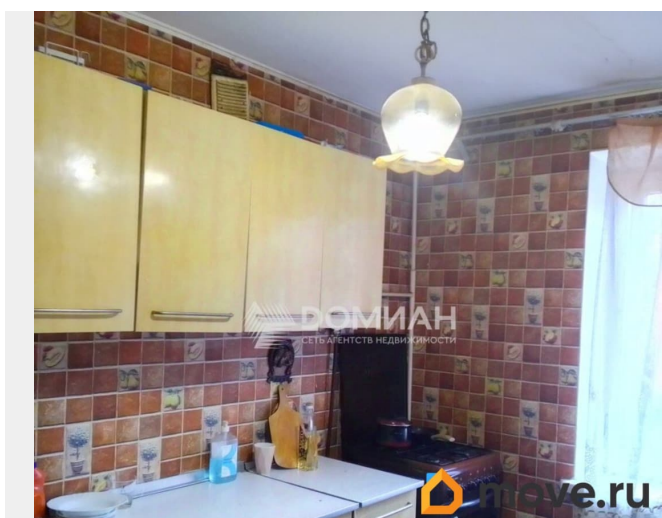
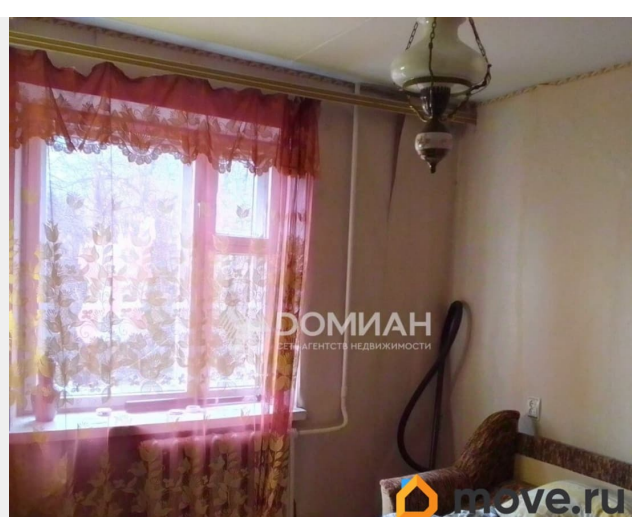
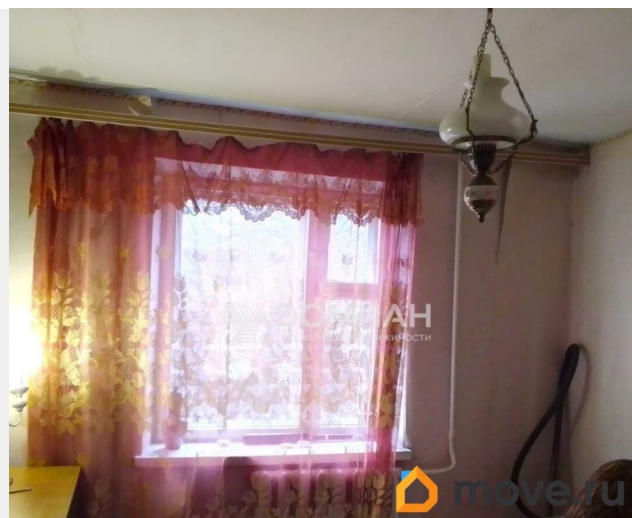
да

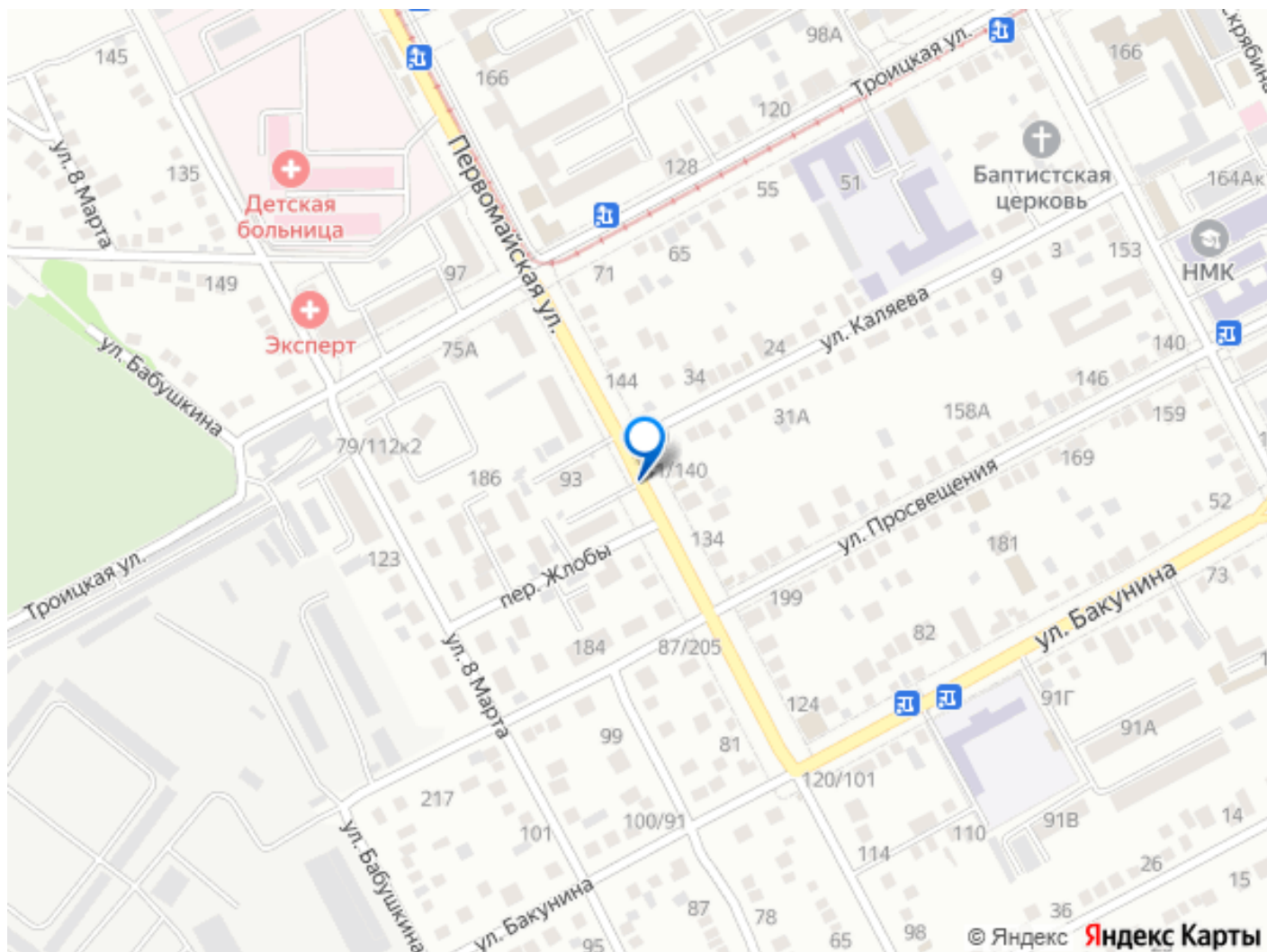
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1623393. ПРОДАЁТСЯ ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА,УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ. КВАРТИРА НЕ УГЛОВАЯ,ТЁПЛАЯ. ЖДЕТ НОВОГО СОБСТВЕННИКА. МОЖНО ПЕРЕДЕЛАТЬ КОМНАТЫ ПОД БОЛЕЕ СОВРЕМЕННЫЙ СТИЛЬ,КВАРТИРА ТРЕБУЕТ РЕМОНТА,НО ПРОЖИВАТЬ ТАМ МОЖНО И ПОСТЕПЕННО ВОПЛОЩАТЬ СВОИ ИДЕИ ПО ДИЗАЙНУ . НИЗКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ, НА ПОЛУ ПАРКЕТ. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И ЧИСТОТА СДЕЛКИ ГАРАНТИРОВАНА АН «ДОМИАН».ЗАПИСЬ НА ПОКАЗ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЁННОСТИ.ЗВОНИТЕ!!







Move.ru - вся недвижимость России