

Создано: 22.08.2025 в 16:45

Обновлено: 03.12.2025 в 12:07

https://rnd.move.ru/objects/9284316640

Мария Кушнарева, Домиан

79888909066

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Чехова, 42

6 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

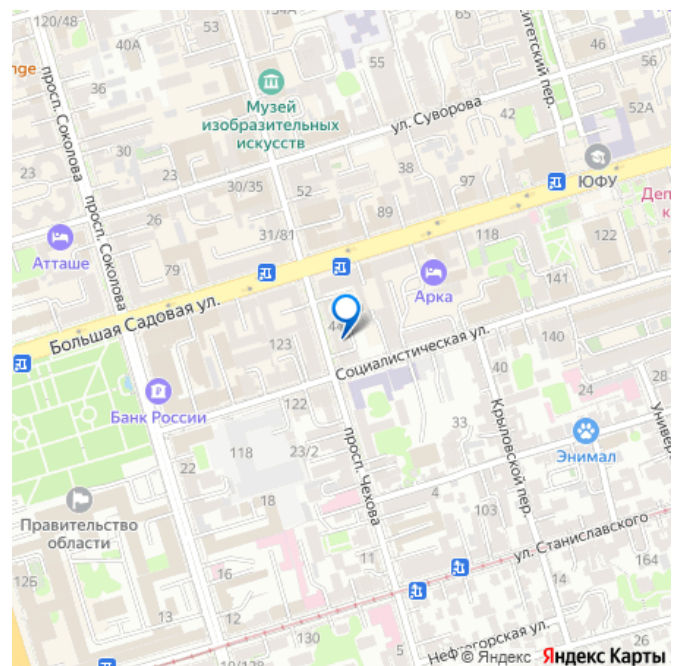
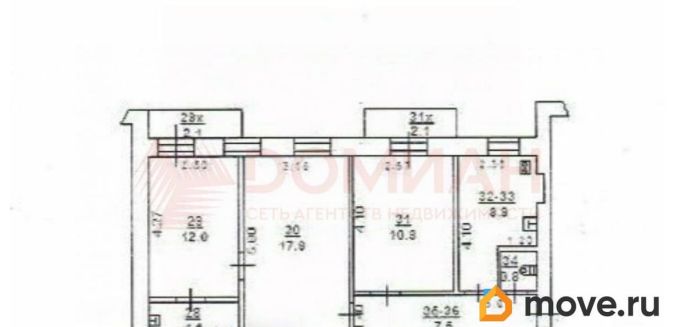
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 114153915 Объект и все его параметры реальные, показ в любое время, ключи на руках. Не фейк!!!! Продается 3-комнатная квартира в доме 1900 года постройки - идеальное жилье для истинных ценителей комфорта и истории. Дом после полного капитального ремонта 2022 году, построенный в эпоху ампира, воплотил в себе лучшие традиции архитектуры и качества строительства. В самом сердце Ростова-на-Дону, в историческом центре прекрасного города. Квартира просторная 64 кв.м. Три просторные комнаты, одна мастер спальня (со своим с/у). Кухня просторная, прихожая вместительная, два балкона. Эта квартира отлично подойдет для воплощения самых дизайнерских мечт! Во дворе личное парковочное место, в 2026 году будет сквер!!! Отличное расположение в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиники, кафе и рестораны. Недалеко от дома расположен парк для прогулок, а также музеи, театры и памятники архитектуры. Полная стоимость в

ДКП. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Спешите на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этого уникального предложения! АН Домиан— на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2008 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров, возможно без справок и без первоначального взноса! Полное юридическое сопровождение!

