

Создано: 15.10.2025 в 18:36

Обновлено: 15.10.2025 в 17:50

<https://rnd.move.ru/objects/9285797876>

Александр Баландин, Домиан

79198906845

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 10**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 10

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

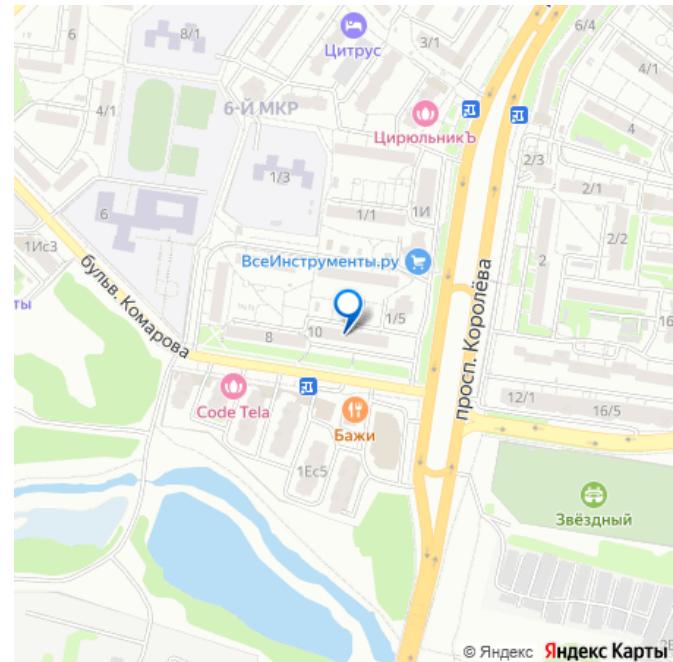
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

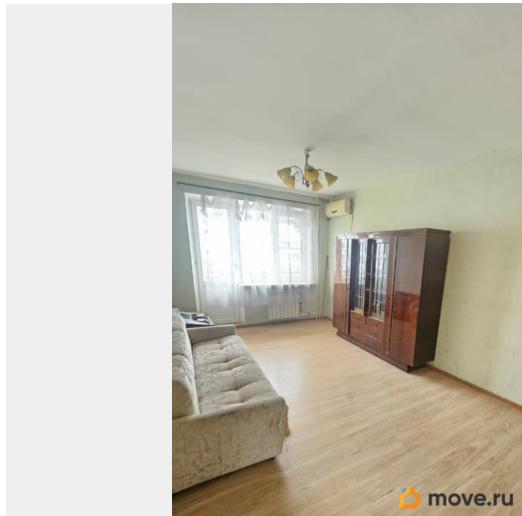
да

возможна ипотека, лифт, парковка

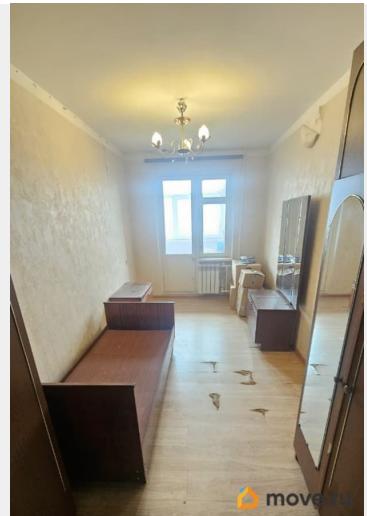


Описание

Реальная квартира! В продаже большая
3к.квартира Шикарная планировка
«бабочка», окна на 2 стороны, 3
изолированные комнаты, 2 балкона,
раздельный санузел, просторная прихожая.
Под ремонт. Не угловая, очень теплая.
Квартира под ремонт, стены ровные, санузел
в плитке. Подъезд в хорошем состоянии,
новый лифт. Тамбур на 2 квартиры. Отличная
локация, вся инфраструктура в шаговой
доступности: школа 100, детский сад 313,
торговый центр, прогулочная зона, детские и
спортивные площадки, магазины, пункты
выдачи и многое другое. Транспорт в любую
часть города. Обременений нет, полная
стоимость в договоре. Документы готовы.
Звоните! ТОРГ



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



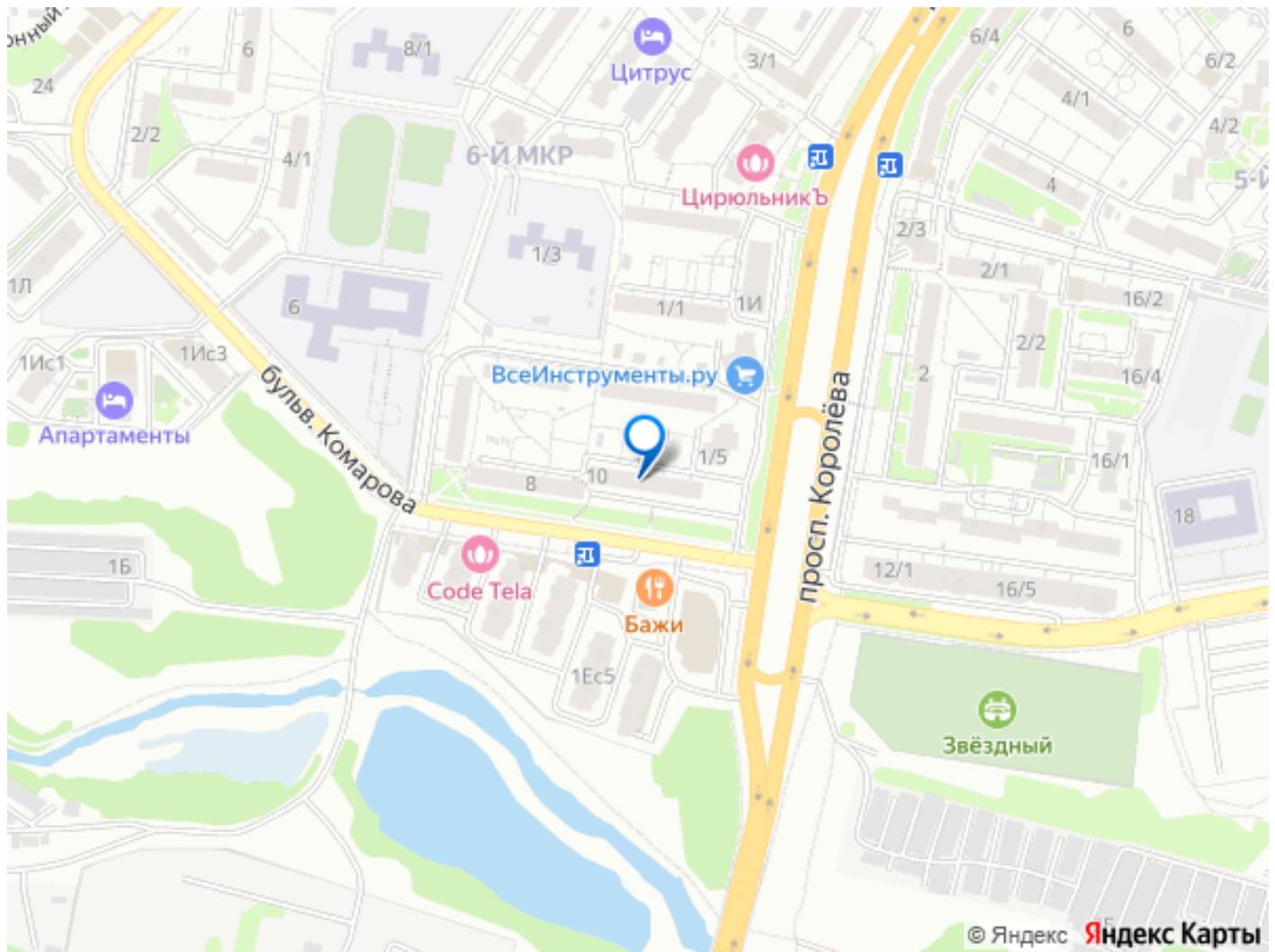
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России