

Создано: 13.11.2025 в 10:04

Обновлено: 10.12.2025 в 19:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 89**

**7 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

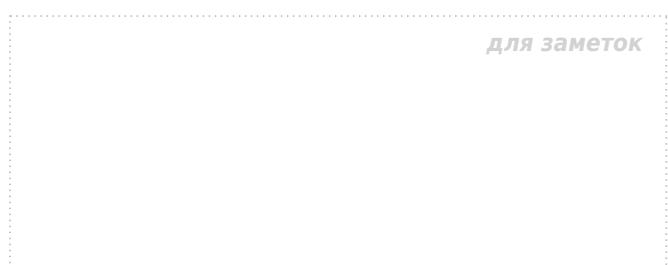
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

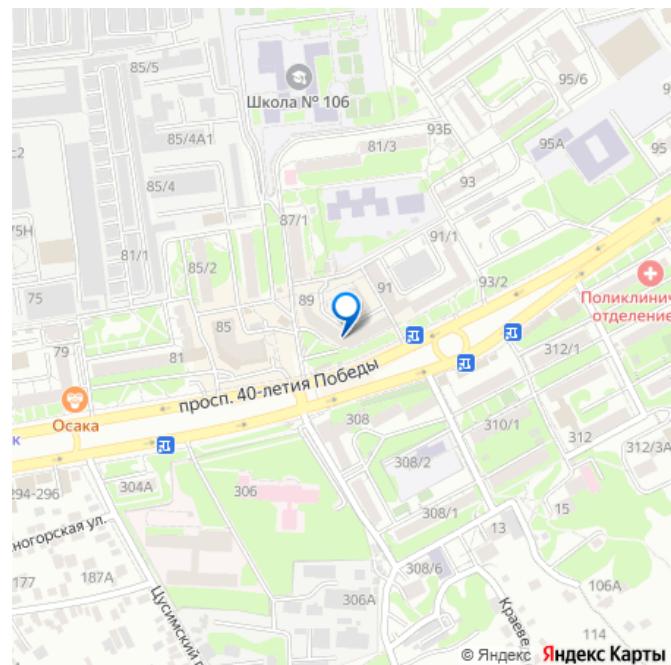
Покупка в ипотеку

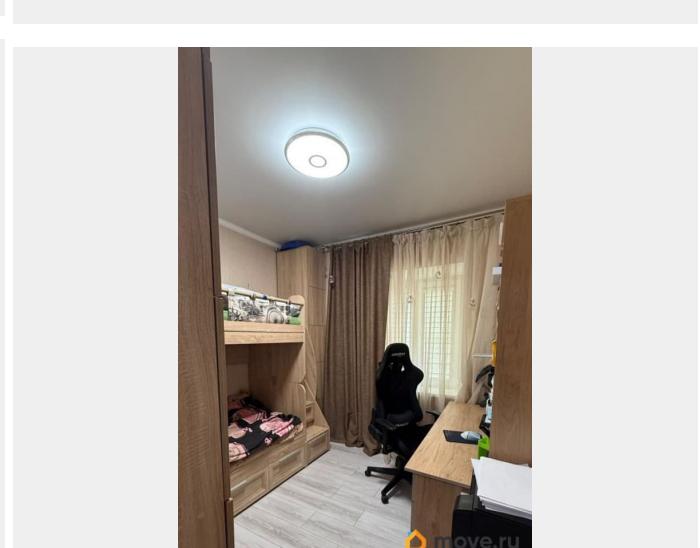
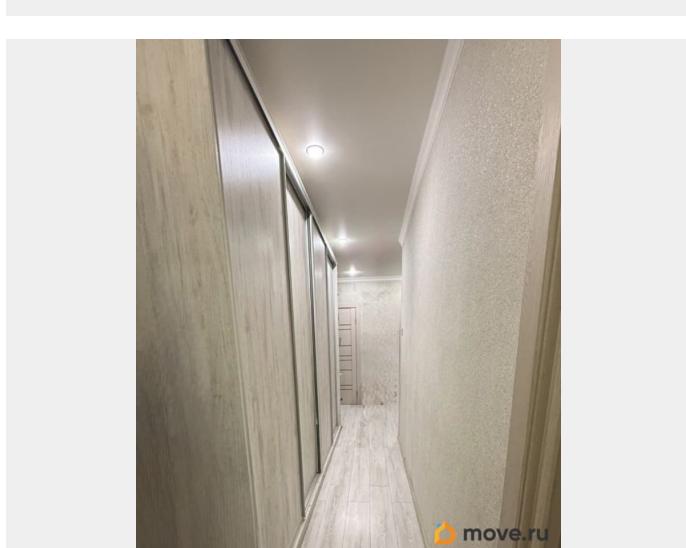
да

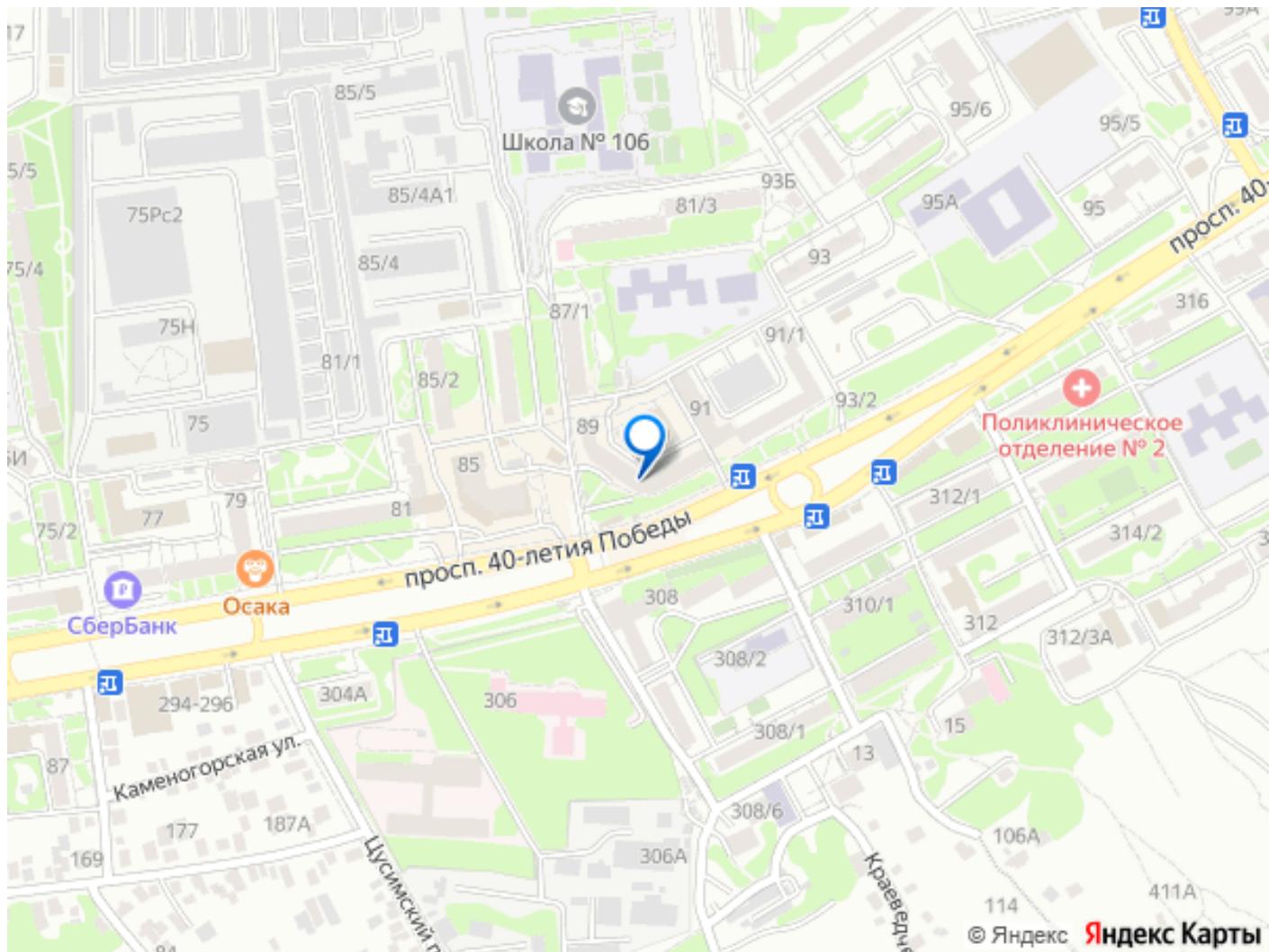
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 116652584 Продается уютная 3-х комнатная квартира в Александровке. Комнаты изолированные, просторная кухня, раздельный санузел и утепленная лоджия. Детские сады, школы, больничные учреждения рядом. Магазины различного назначения, аптеки, кафе, парки, развлекательный досуг так же в шаговой доступности. Транспортная развязка рядом с домом, во все направления города. Гарантируем чистоту сделки и полное юридическое сопровождение - с нами работать легко и безопасно, убедитесь сами! Оперативное рассмотрение ИПОТЕКИ с преференцией за час в любом банке. Звоните - подробнее по телефону! С уважением, компания Дон-МТ, агент Екатерина 955.







Move.ru - вся недвижимость России