

Создано: 26.11.2025 в 14:46

Обновлено: 26.11.2025 в 13:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286936872>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Орбитальная улица**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

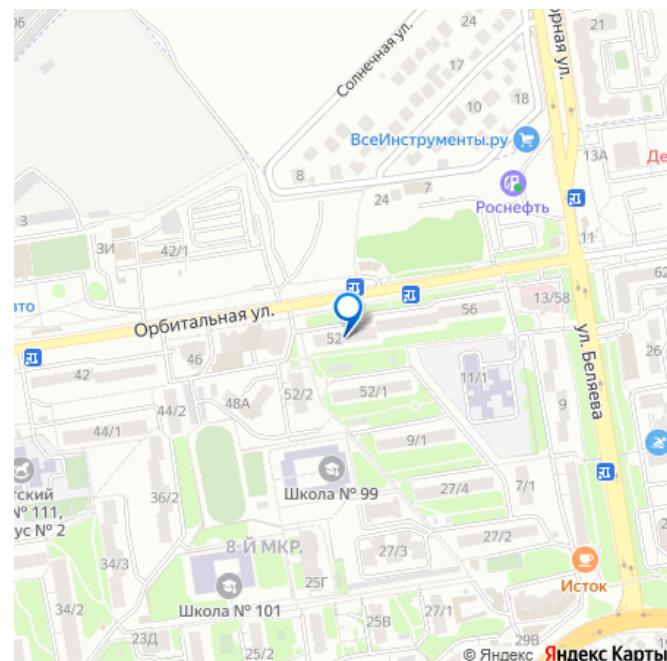
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

лифт

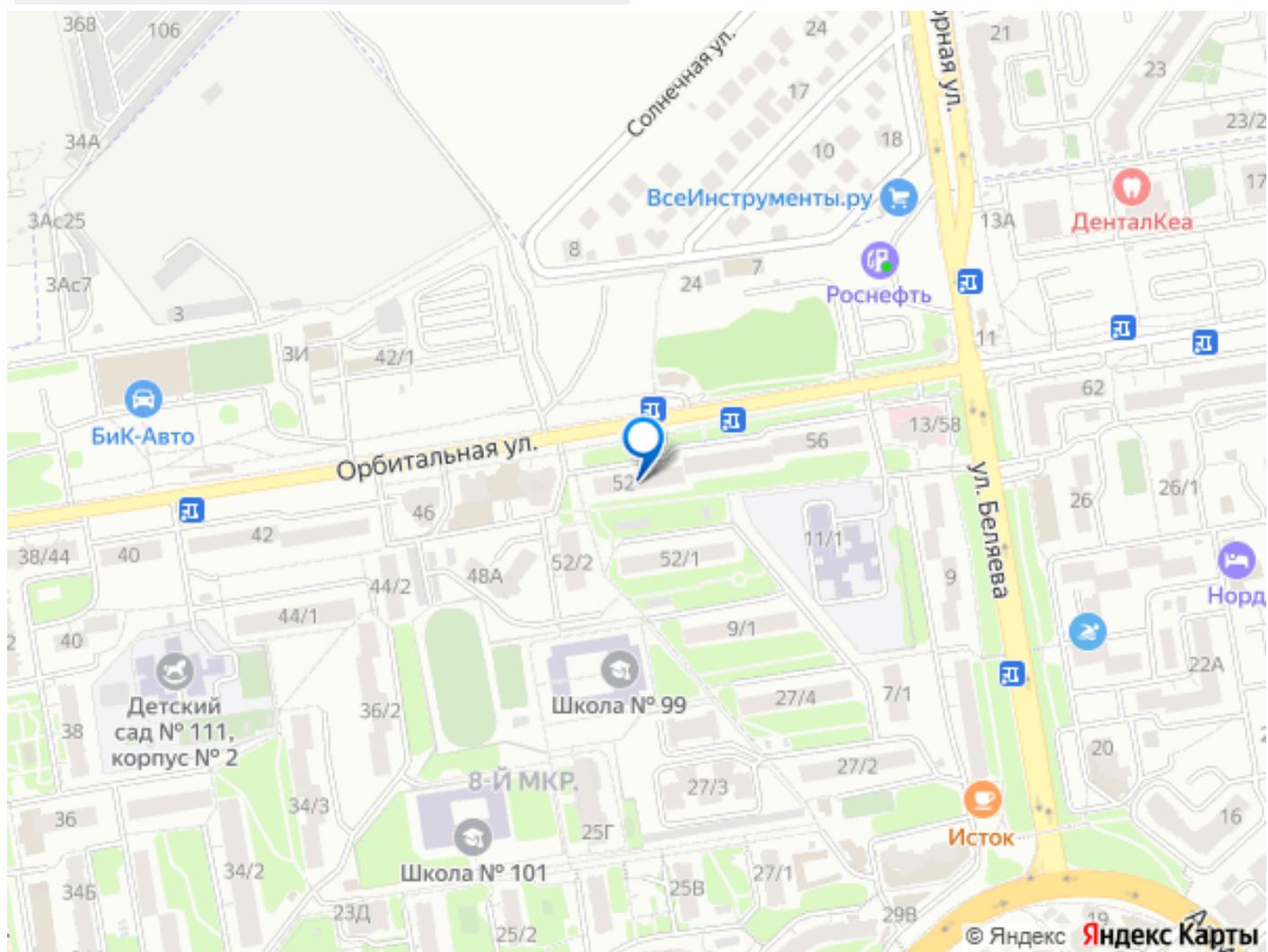
## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 64 квадратных метра на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Орбитальная, дом 52. Жилая площадь составляет комфортные 40 квадратных метров, а кухня занимает 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, который подчеркивает её современный стиль и создает приятную атмосферу для жизни. Санузел раздельный, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены ухоженная детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа №99 имени Героя Советского Союза Никишиной Е.А., детский сад, а также разнообразные магазины и сервисы, включая супермаркеты «Магнит» и «Красное&Белое», салоны красоты «Магия» и аптеки «Пульс». Это позволяет сделать повседневные покупки и заботы максимально удобными и доступными без необходимости дальних поездок. Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой,

которая может стать вашим новым домом и  
принести много счастливых моментов вашей  
семье.





Move.ru - вся недвижимость России