

Создано: 26.11.2025 в 19:37

Обновлено: 26.11.2025 в 20:54

<https://rnd.move.ru/objects/9286937778>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Доломановский переулок**

7 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

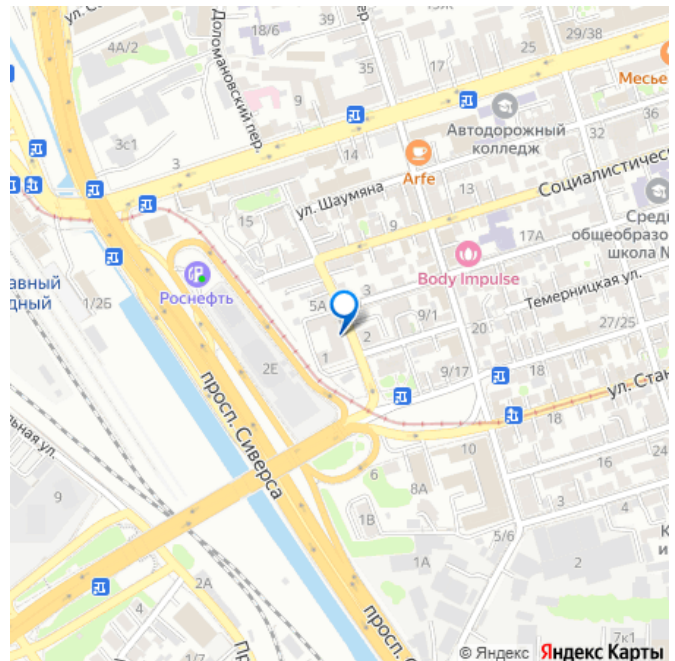
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

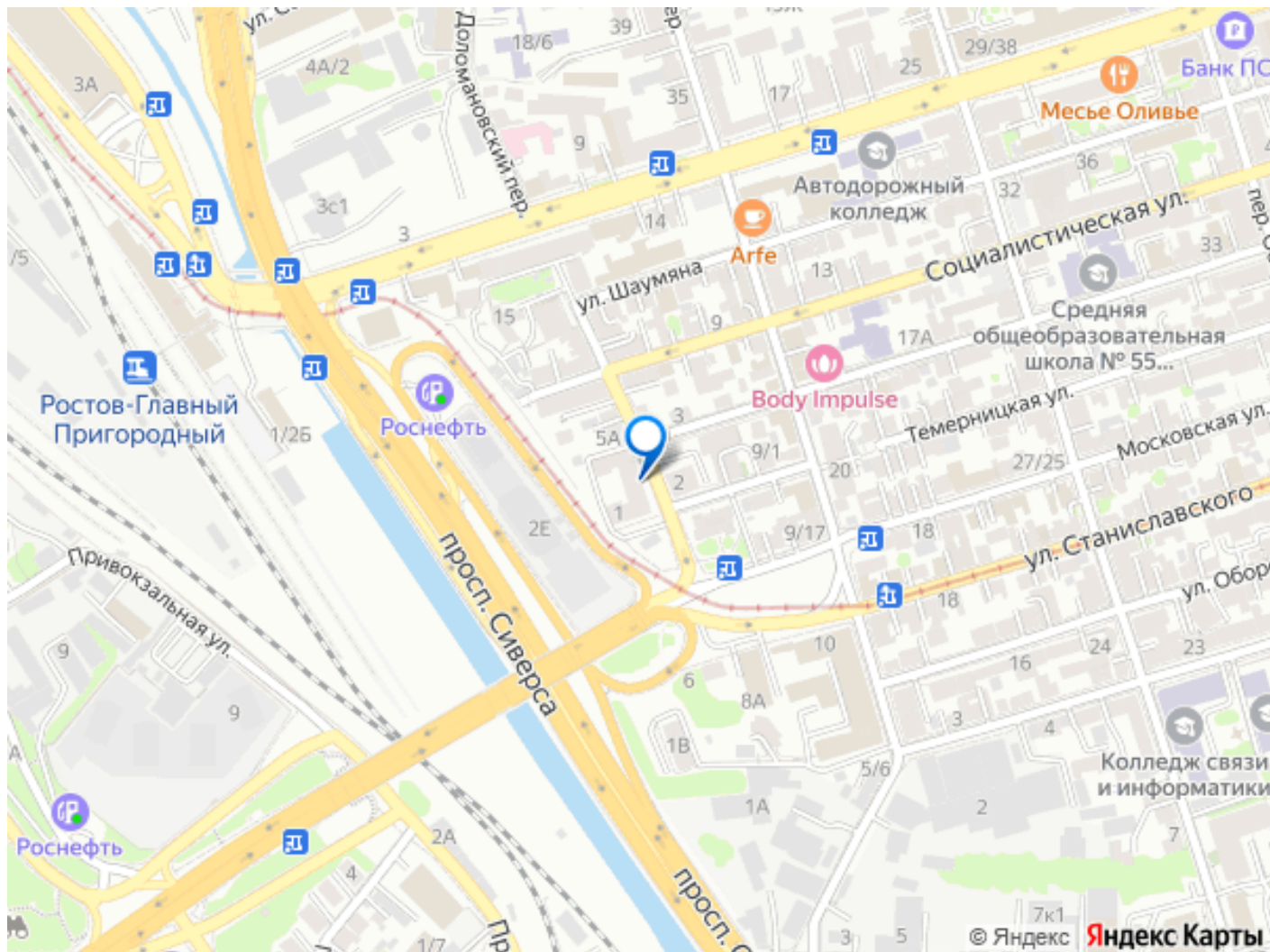
евро

Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 116979308 В квартире 6 лет назад
стелан капитальный ремонт. Замена
электрики, водопровода, канализации, стояки
отопления с радиаторами, полы, полностью
сбита известковая штукатурка и сделана
гипсовая. Санитарная часть сделана из
нового дорогого кирпича. Потолки в комнатах
натяжные, коридор и кухня из гипсокартона
, санузел пластик. В каждой комнате есть
кондиционер. Металлопластиковые окна.
Необходимо сделать косметический ремонт в
коридоре и одной комнате (переклеить
обои). Две комнаты смежные, одна отдельная.
В самом доме делали кап ремонт. Меняли
кровлю, стояки
воды, канализации, электричества. Во дворе
детская площадка, спортивная зона. Место
для машины всегда есть, не кто за парковку
не дерётся. Двор закрытый. В доме детская
поликлиника. Обременений, залогов и прочей
ерунды нет. Отличное предложение в этом
районе. Дополнительно оплачивается
комиссия покупателем. Полное юридическое
сопровождение, помощь в одобрении
ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России