

Создано: 01.12.2025 в 16:21

Обновлено: 05.12.2025 в 03:14

<https://rnd.move.ru/objects/9287115471>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Чехова проспект**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Чехова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

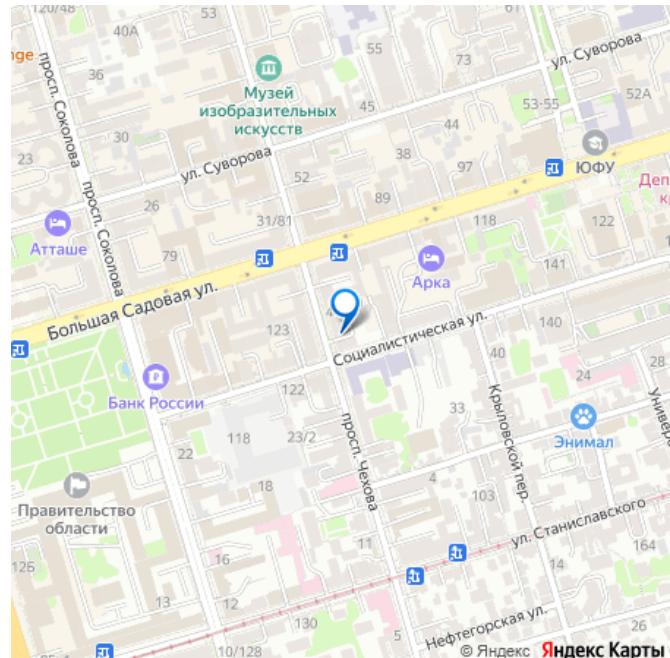
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

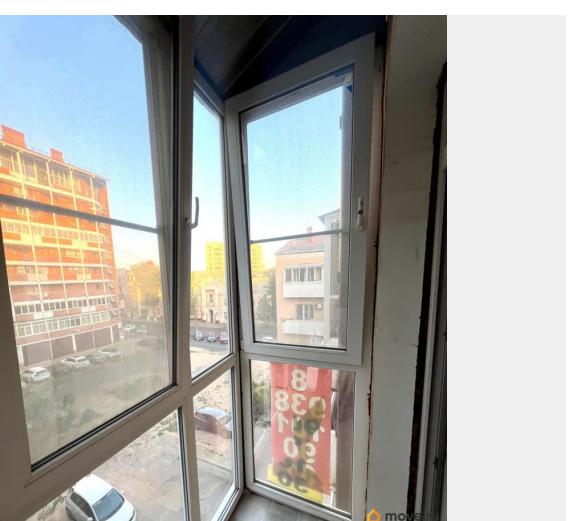
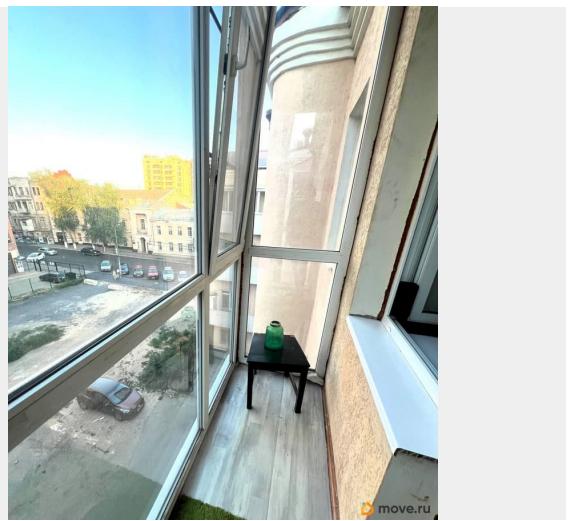
[во двор](#)

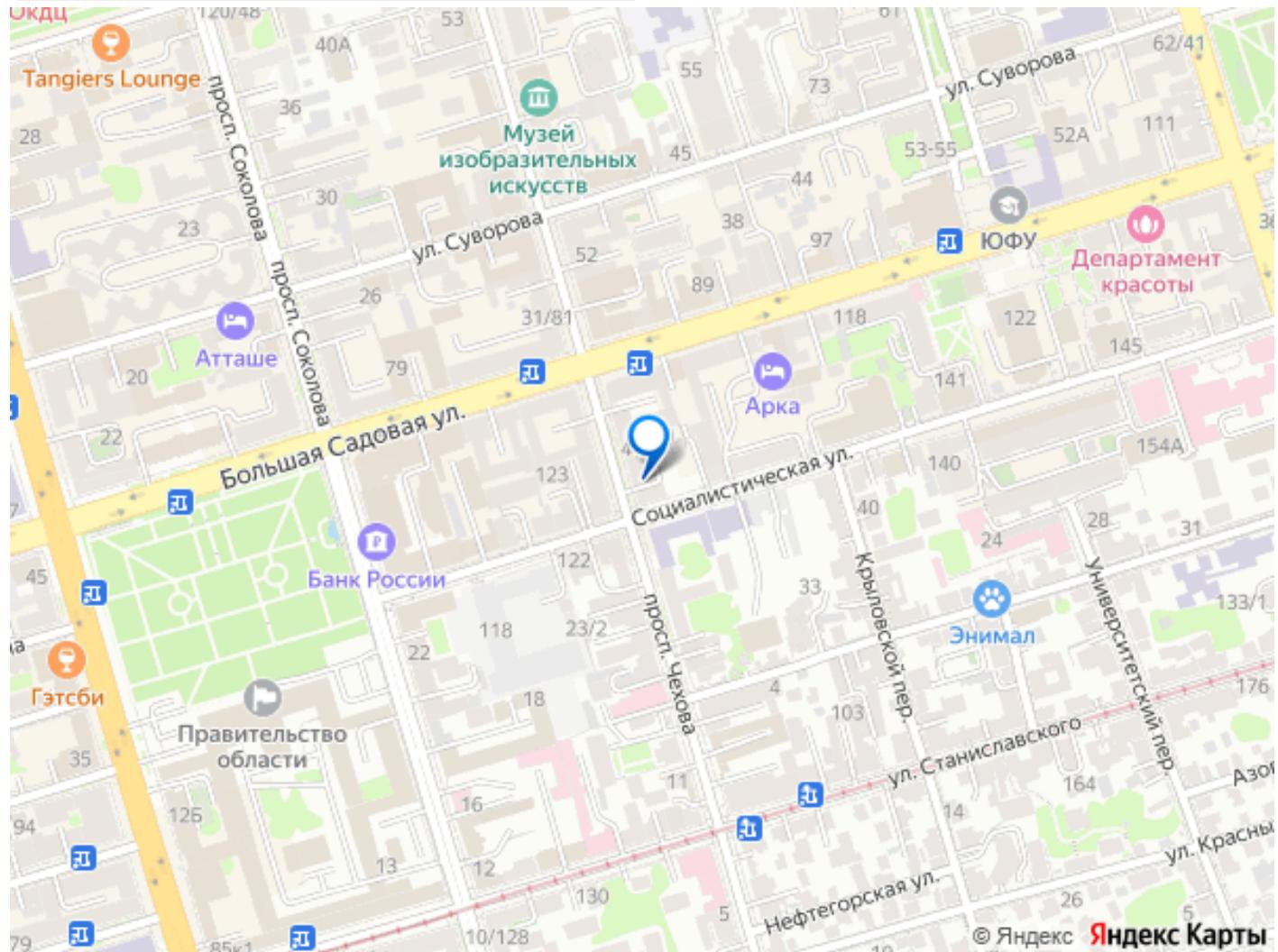
Ремонт

## Описание

Арт. 114153915 Объект и все его параметры реальные, показ в любое время, ключи на руках. Не фейк!!!! Продается 3-комнатная квартира в доме 1900 года постройки - идеальное жилье для истинных ценителей комфорта и истории. Дом после полного капитального ремонта 2022 году, построенный в эпоху ампира, воплотил в себе лучшие традиции архитектуры и качества строительства. В самом сердце Ростова-на-Дону, в историческом центре прекрасного города. Квартира просторная 64 кв.м. Три просторные комнаты, одна мастер спальня ( со своим с/у). Кухня просторная, прихожая вместительная, два балкона. Эта квартира отлично подойдет для воплощения самых дизайнерских мечт! Во дворе личное парковочное место, в 2026 году будет сквер!!! Отличное расположение в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиники, кафе и рестораны. Недалеко от дома расположен парк для прогулок, а также музеи, театры и памятники архитектуры. Полная стоимость в ДКП. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Спешите на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этого уникального предложения! АН Домиан— на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2008 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная ипотека! Дисконт от банков-партнеров,

возможно без справок и без первоначального  
взноса! Полное юридическое сопровождение!





Move.ru - вся недвижимость России