

🕒 Создано: 21.07.2025 в 15:18

Обновлено: 12.12.2025 в 11:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 95/7**

**5 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 95/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

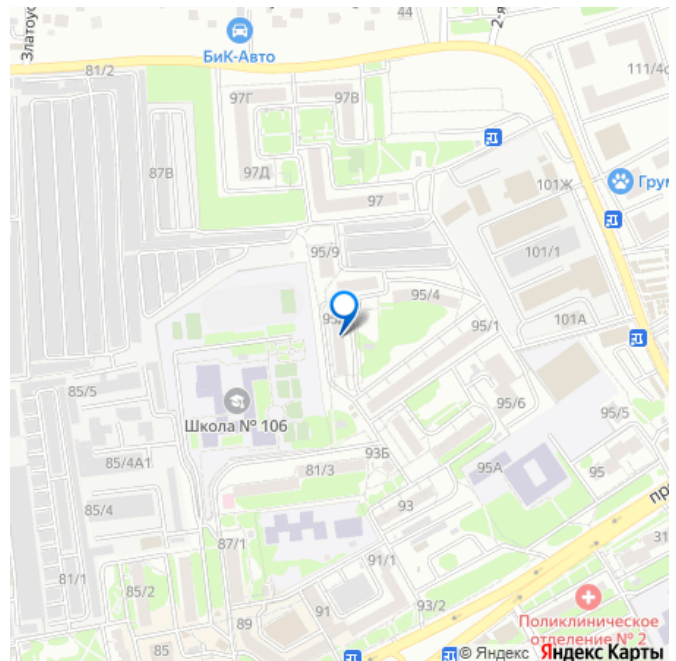
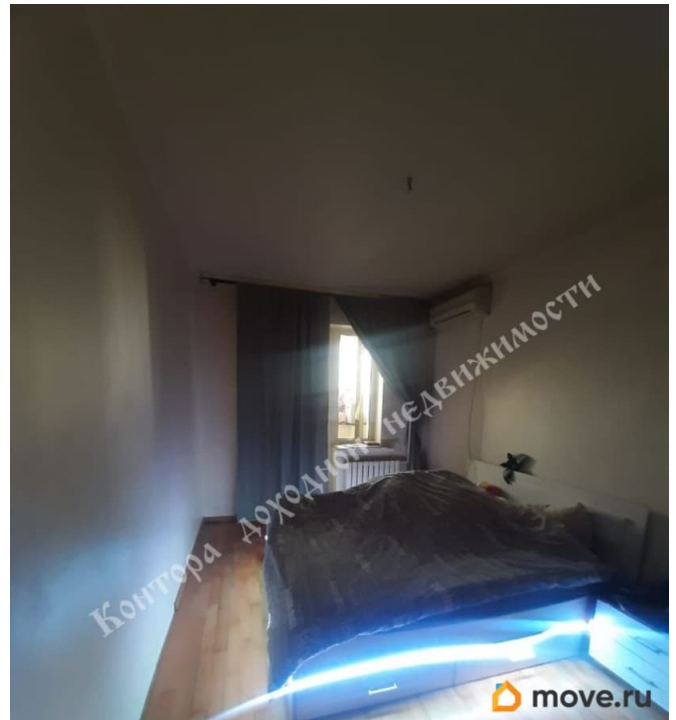
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287265103>

**Контора Доходной Недвижимости,  
Контора Доходной Недвижимости  
79185000866**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

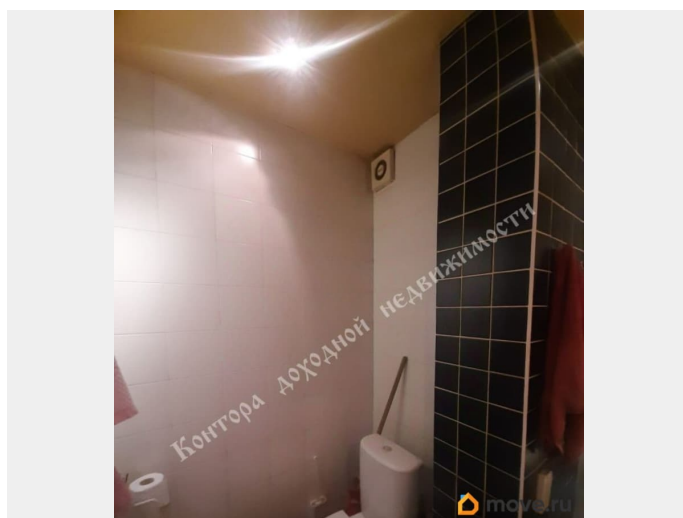
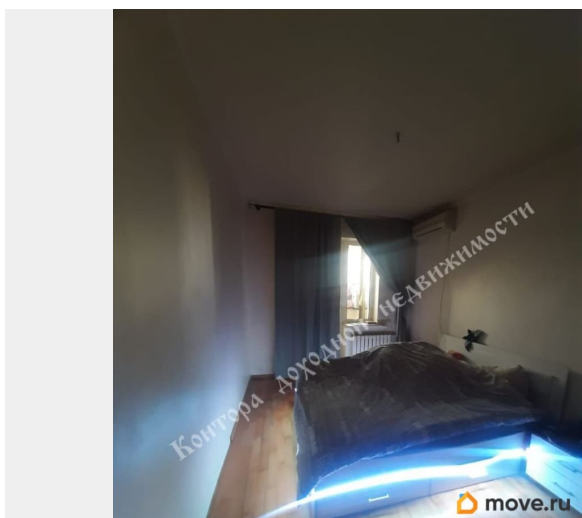
Ремонт

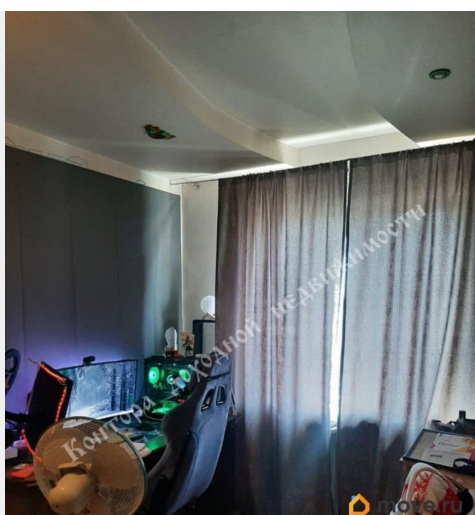
без ремонта

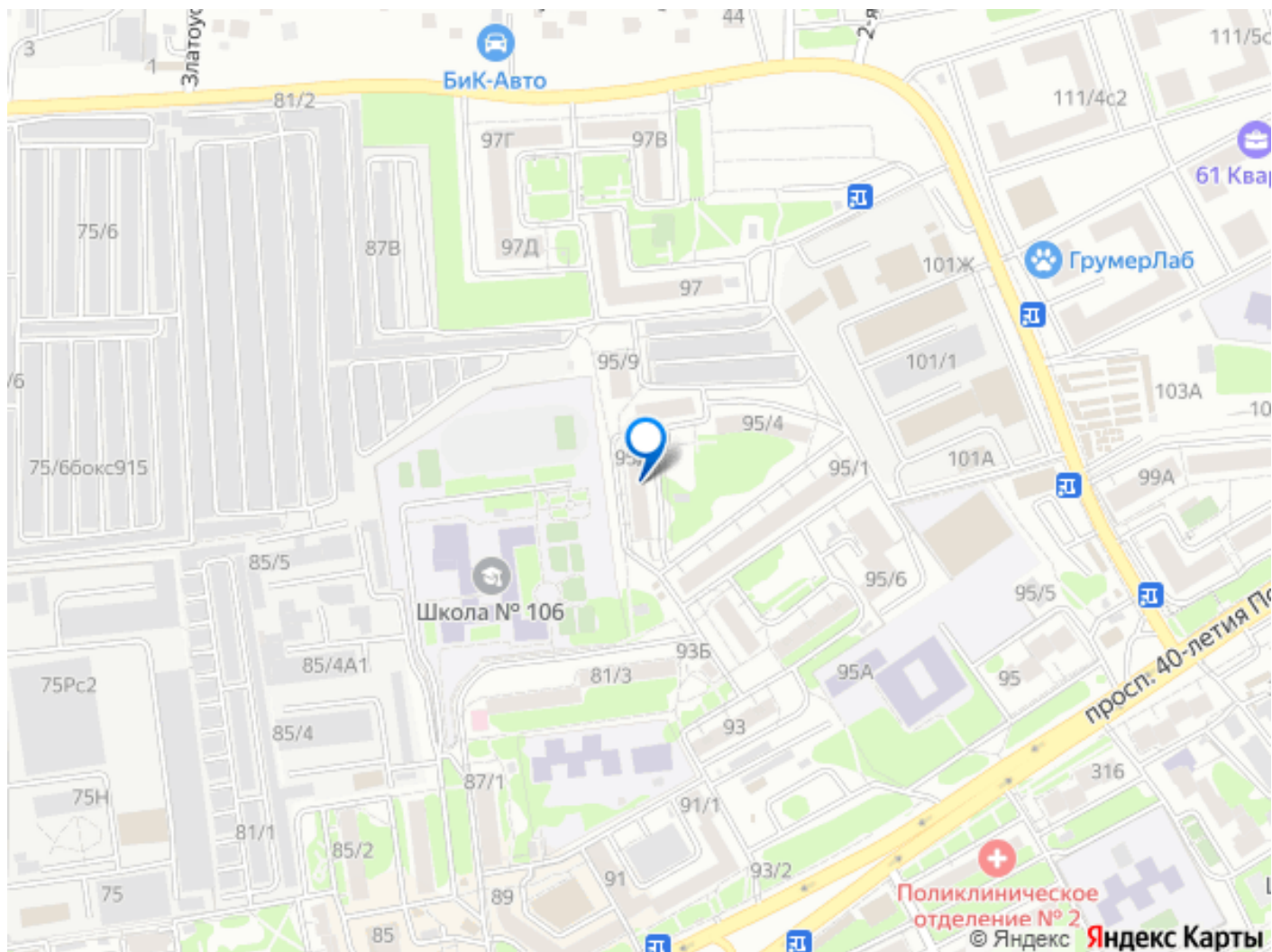
лифт

## Описание

Каталожный номер — K000372 Продаю 3х ком.квартиру в Александровке. Квартира расположена в удобном месте, рядом школа, детский сад, магазины. Дом ТСЖ, ухоженный двор. Окна выходят на обе стороны. К квартире имеется своя парковка. Остается вся мебель и техника. Квартира под ремонт. Транспортная развязка во все концы города. Квартира подходит как для личного пользования, так и под квартирантов. Документы готовы к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России