

Создано: 11.12.2025 в 12:31

Обновлено: 11.12.2025 в 12:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287364659>

**Елена Глазова, Смени Квартиру**

**79895200377**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 3/2**

**6 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 3/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону, по адресу: бульвар Комарова, 3/2. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, жилая площадь — 37.4 кв. м, а кухня 11,9. В квартире сделан современный евроремонт, который придаёт ей стиль и уют. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Все комнаты светлые и хорошо обставлены, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Рядом с домом располагаются школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности. Магазины и другие объекты инфраструктуры также расположены поблизости, что позволяет сэкономить время на повседневные дела. Условия сделки прозрачны и безопасны. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, собственник готов быстро выйти на сделку.





