

Создано: 04.12.2025 в 16:23

Обновлено: 20.12.2025 в 15:45

<https://rnd.move.ru/objects/9287571031>

Катерина Авдиенко, Домиан

79885715670

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 270**

8 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 270

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

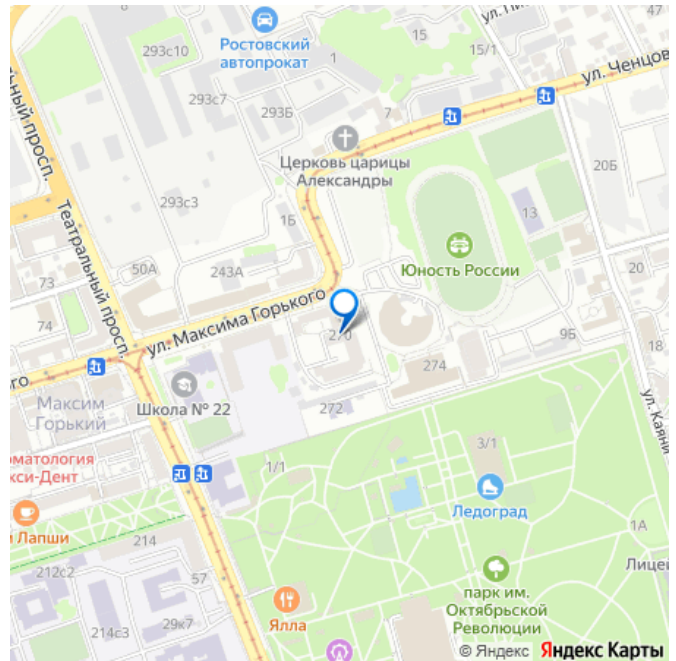
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126923132 Срочно!!! Театральная площадь/Парк Революции. Продается просторная евро-трехкомнатная квартира в историческом здании с богатой историей «Доме Актера», являющемся объектом культурного наследия. Расположенная в престижном центре, эта квартира идеальное сочетание классической архитектуры и современного комфорта. Дом прошел капитальный ремонт, что гарантирует надежность и долговечность. О квартире: Евро-трехкомнатная квартира с двумя спальнями и кухней-гостиной общей площадью 64 кв.м. (жилая 48 кв.м.). Выполнен ремонт с использованием современных материалов: металлопластиковые окна, рогожка, плитка и натуральный паркет. Квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания. Остается встроенная мебель (шкафы), уютный диван, современный кухонный гарнитур, сплит-система, стиральная машина и холодильник. Кухня и ванная комнаты оборудованы полностью и готовы к использованию. Все комнаты функциональны и продуманы до мелочей. Дополнительно: имеется удобная кладовая для хранения вещей. О доме и дворе: Комфорт: Толстые стены (полметра)

обеспечивают превосходную теплоизоляцию зимой в доме тепло, а летом прохладно.

Парковка: Всегда есть свободные места для парковки автомобилей во дворе.

Безопасность: Двор закрытый, что гарантирует безопасность и спокойствие жильцов.

Инфраструктура: Жизнь здесь это максимальное удобство и доступность всего необходимого:

Культура и досуг: В шаговой доступности Театральная площадь,

Музыкальный театр, знаменитый Театр им.

Горького, парки Революции и Вити

Черевичкина с аттракционами и фонтаном, а

также колесо обозрения. Образование:

Государственный медицинский университет,

школы и детские сады находятся совсем

рядом. Гарантируем полное юридическое

сопровождение сделки и чистоту всех

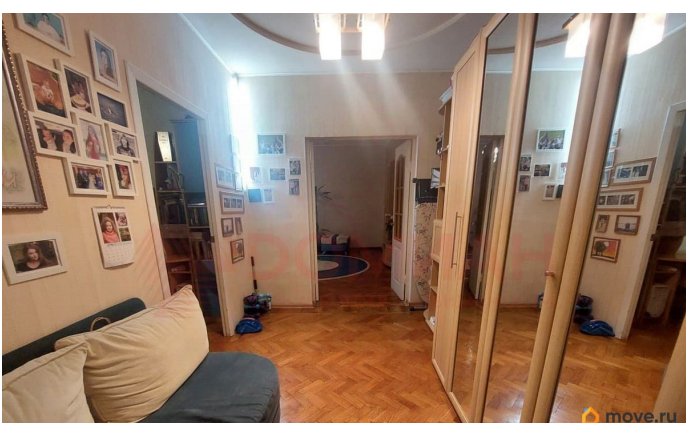
документов. Также предлагаем помощь в

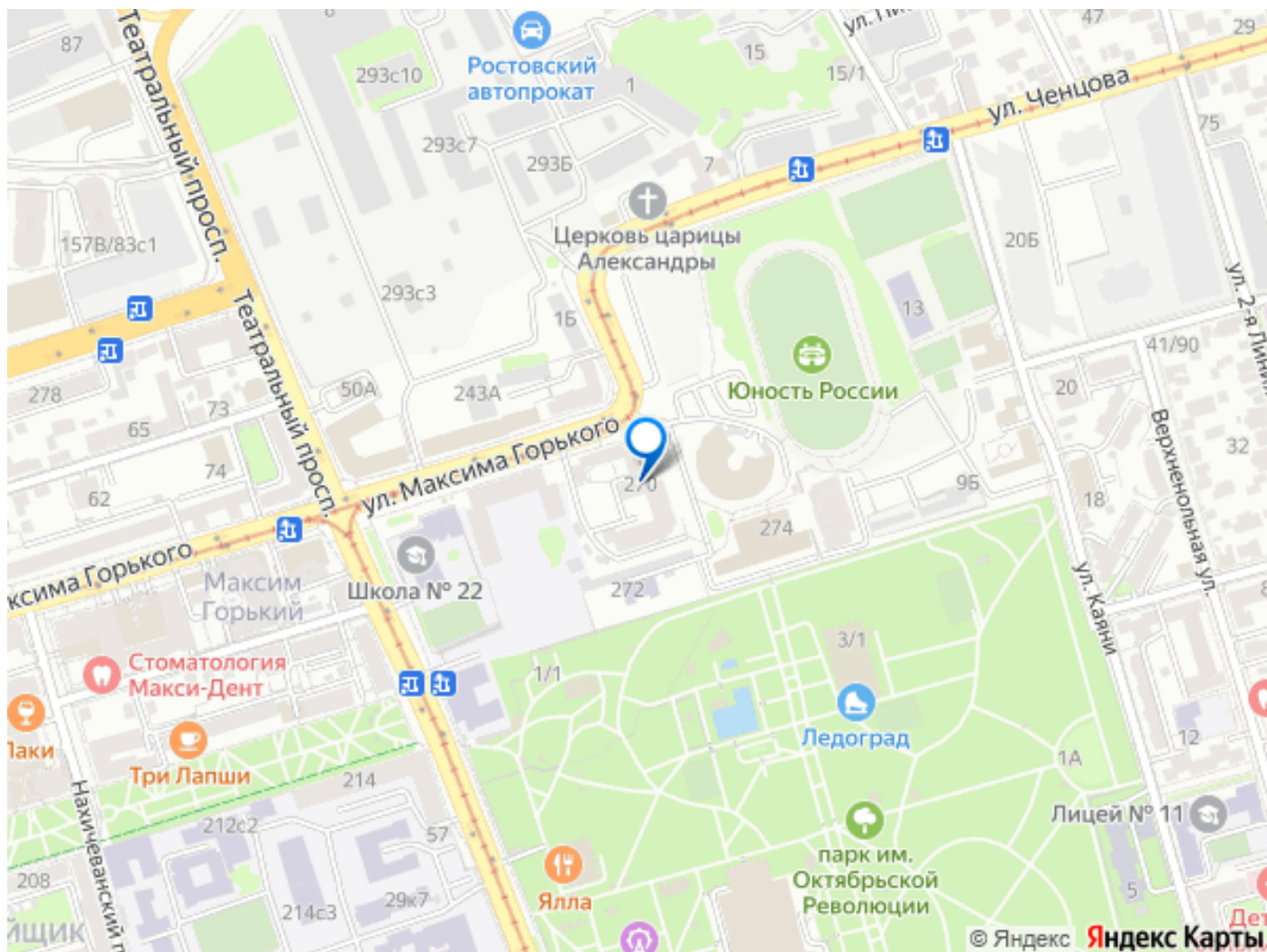
получении любой ипотеки с выгодными

дисконтами от наших банков-партнеров!

Цена: 8800 т. рублей. Торг!







Move.ru - вся недвижимость России