

Создано: 23.07.2025 в 12:21

Обновлено: 06.12.2025 в 09:21

<https://rnd.move.ru/objects/9283379523>

Анна Ивашкевич, АльянсА

79896107436

**Ростовская область, Волгодонск,
проспект Строителей, 8Б**

4 795 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, проспект Строителей, 8Б

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²



Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

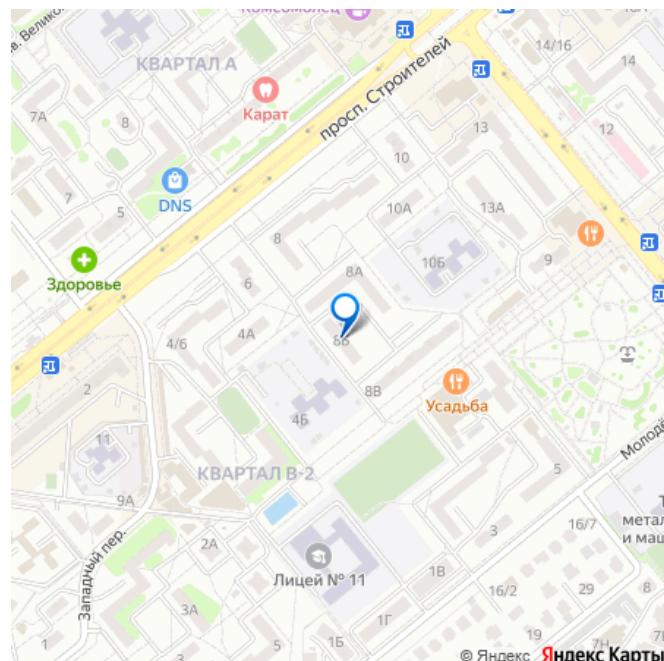
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

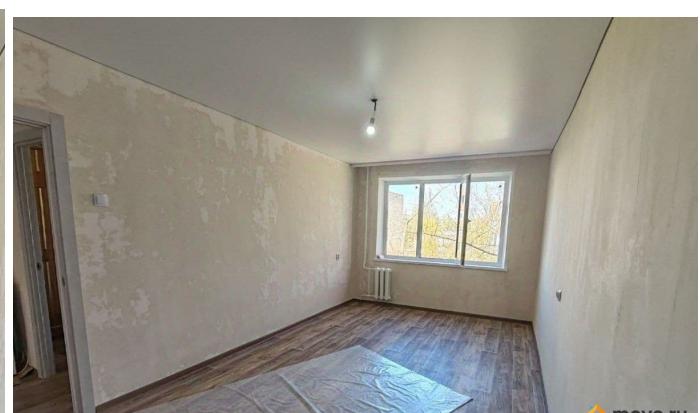
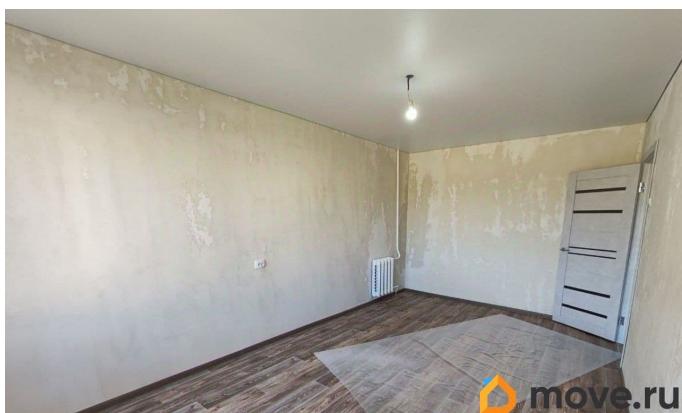
да

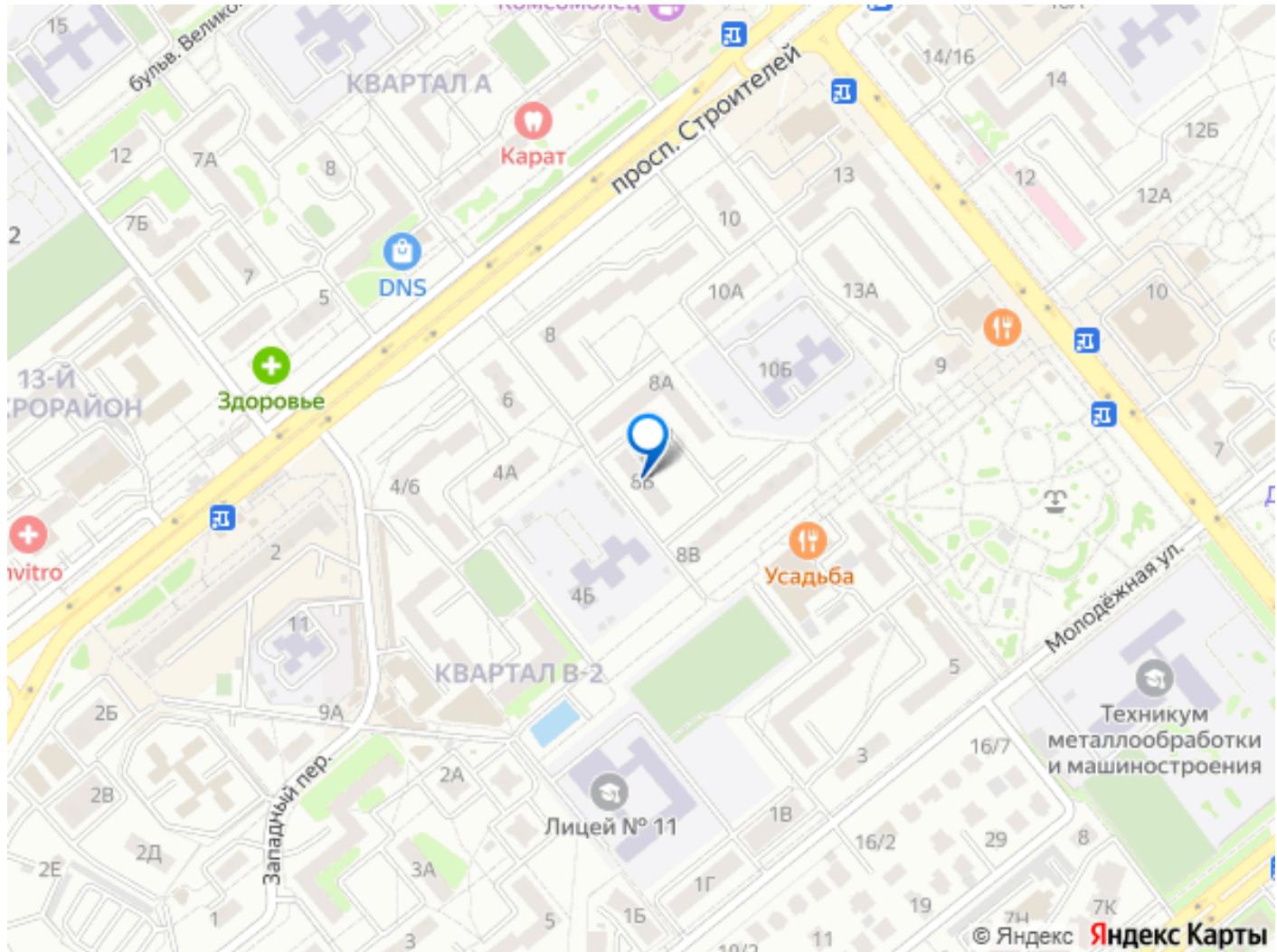
возможна ипотека

Описание

Номер в базе компании: 153677. В связи с переездом продаётся светлая, тёплая, уютная трёхкомнатная квартира в районе «В-1». Два взрослых собственника. Объект без обременений и долгов. Характеристики Площадь квартиры составляет 64 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 5 этажного панельного дома. К преимуществам предложения относятся: - в квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов (стены подготовлены к поклейке обоев, осталось только выбрать цвет) - санузел раздельный в современной плитке - металлопластиковые окна - балкон застеклен и утеплен - заменена электропроводка - заменены трубы водоснабжения и канализации - натяжные потолки - напольное покрытие линолеум. Чистый подъезд с хорошими, тихими соседями. Двор и улица хорошо освещены в тёмное время, а по утрам поют соловьи. Расположение Дом расположен в отдалении от дорог, нет шума и пыли, утопает в зелени, красивый вид из окон во все сезоны, (на обе стороны, нет рядом домов -окна в окна). Рядом 2 садика Тополек- логопедический и Аленушка. В 3х минутах ходьбы элитная 11 школа, поликлиника #3, рынок Солнышко, все супермаркеты, парк Дружба, дом быта,

Комсомолец , кафе, рестораны, автобусные остановки. В радиусе 1 км- 9 школ, 8 детских садов, 6 государственных мед учреждений.





Move.ru - вся недвижимость России