

Создано: 04.04.2025 в 15:02

Обновлено: 05.12.2025 в 17:56

<https://rnd.move.ru/objects/9284103879>

АльфаСтройИнвест,

АльфаСтройИнвест

79812977087

9 667 350 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

для заметок

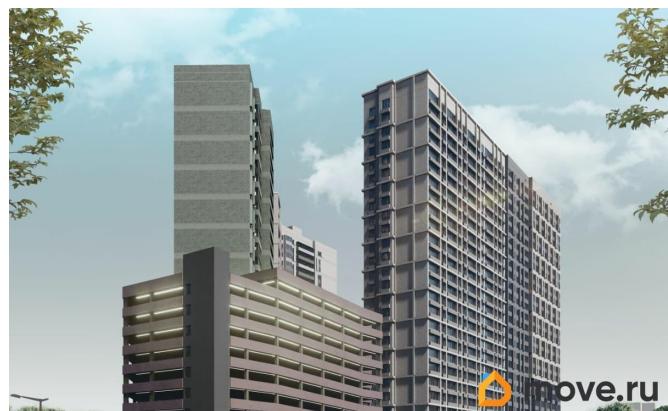
Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.82 м



Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

24/25

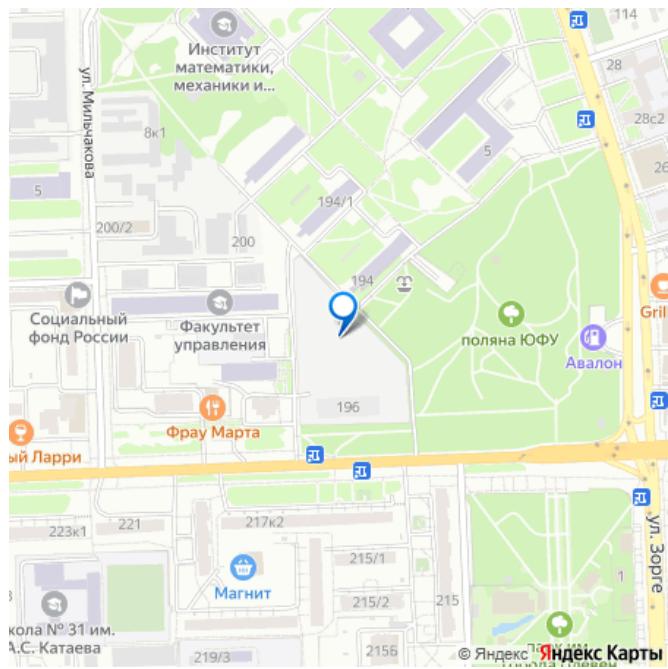
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

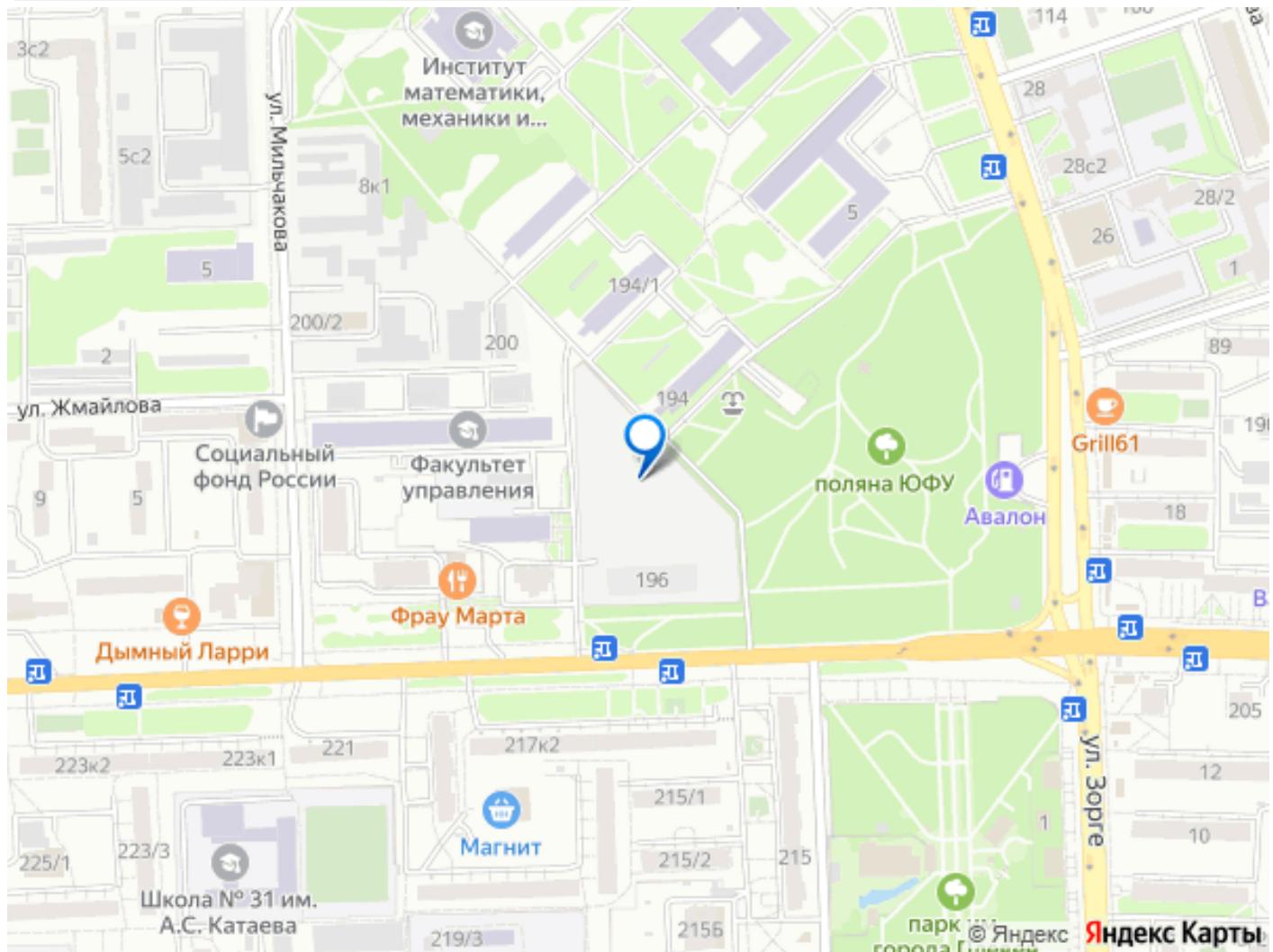
а:2:{s:4:«TYPE»;s:4:«HTML»;s:4:«TEXT»;s:2645:
» Теперь купить квартиру стало ещё проще:
— Траншевая ипотека — ежемесячный
платёж от 2 000 ? — Рассрочка от
застройщика — платёж всего 30 000 ?/мес —
Семейная ипотека — ставка от 4,5% ЖКК
Academia — это современный, комфортный и
безопасный дом для тех, кто ценит качество
жизни, уют и гармонию. Расположение на
проспекте Стакки, 196 — идеальное
сочетание тишины зелёного района и
удобной транспортной доступности: рядом
парки, университеты, школы и вся
необходимая городская инфраструктура.
Дома переменной этажности (от 9 до 25
этажей) построены по надёжной монолитно-
каркасной технологии, что обеспечивает
долговечность, тепло и тишину. На
территории — закрытый двор без машин,
детские и спортивные площадки, зоны
отдыха с ландшафтным дизайном. Для
автовладельцев предусмотрены
многоуровневый наземный и подземный
паркинг. Подъезды с витражными окнами
наполнены светом, а консьерж-служба и
видеонаблюдение обеспечивают
безопасность. Квартира в ЖК Academia — это
пространство с продуманной планировкой,
высокими потолками и панорамным
остеклением. Свободная планировка
позволяет реализовать индивидуальные идеи
при оформлении интерьера. Academia — это
не просто дом. Это место, где ваша жизнь

складывается благополучно.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России